
Usługi Projektowe – Gabriela Andraka
63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Bolka i Lolka 4
REGON 250566699 NIP 622-194-20-11

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

inwestor	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA 63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Partyzancka 27			
obiekt	Budowa sieci wodociągowej PE125 Budowa kanalizacji sanitarnej PVC 200 63-400 Ostrów Wielkopolski rejon ul. Kłosowej Dz. nr 18, 53/1, 53/7 obręb 0168 Jednostka ewidencyjna 301701_1 Ostrów Wielkopolski - miasto			
kategoria	XXVI			
branża	Sanitarna			
projektant	mgr inż. Gabriela Andraka upr. do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	300/DOŚ/10 nr uprawnień	 podpis	sierpień 2022 Data
sprawdzający	mgr inż. Witold Rogala upr. do projektowania bez ograniczeń w specj. instal. – inż. w zakresie sieci i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, grzewczych, gazowych, klim. wentylacyjnych	UAN.7342-55/92 UAN-8386/21/90 nr uprawnień	 podpis	sierpień 2022 data

2. Spis treści projektu zagospodarowania terenu:	str.
1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Część opisowa	3
3.1. Podstawa opracowania	3
3.2. Zakres i przedmiot opracowania	3
3.3. Lokalizacja	3
3.4. Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków	3
3.5. Informacje dodatkowe	3
3.6. Informacja o obszarze oddziaływania	3
3.7. Współrzędne x, y, z	4
4. Kopie uprawnień	5
5. Kopie zaświadczeń o wpisie do OIIB	9
6. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	11
7. Część rysunkowa	4
Rys. 01 Projekt zagospodarowania terenu	1:500

3. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu sieci wodociągowej PE125 i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PCV200 w rejonie ul. Kłosowej dz. nr 18, 53/1, 53/7 obręb 0168 w Ostrowie Wielkopolskim.

3.1. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie w ul. Kłosowej w Ostrowie Wielkopolskim wydane przez WODKAN PWiK SA w dniu 17.05.2022r.;
- Zaświadczenie o wpisie działki do mpzp.;
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- Decyzja MZD nr 333/UD/2022 z dnia 01.09.2022r. dot. zgody na umieszczenia infrastruktury w drodze;
- protokół z narady koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym z dnia 08.09.2022.r.;
- wizja lokalna;
- obowiązujące normy i przepisy.

3.2. Zakres i przedmiot opracowania

Projekt obejmuje sieć wodociągową PE125 o łącznej długości 144,0m (1,2m w pasie drogi u. Kłosowej (dz. 53/1) objętej dlicp i 142,8m na działce 53/7 objętej mpzp) oraz sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC200 o długości 145,0m (4,9m w pasie drogi u. Kłosowej (dz. nr 18, 53/1) objętej dlicp i 140,1m na działce 53/7 objętej mpzp) w rejonie ul. Kłosowej dz. nr 18, 53/1, 53/7 obręb 0168 w Ostrowie Wielkopolskim.

3.3. Lokalizacja

Projektowane sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej zlokalizowane będą w ul. ul. Kłosowej dz. 18 i 53/1 obręb 0168 oraz na prywatnej działce 53/7 obręb 0168 w pasie ustanowionej służebności przesyłu.

3.4. Sposób odprowadzenia i oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

3.5. Ochrona przeciwpożarowa

Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu sieci wodociągowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 17.09.2021r.

- Powierzchnia zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji - nie dotyczy.
- Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania – nie dotyczy.
- Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej – nie dotyczy.
- Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem – nie dotyczy.
- Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych:
 - Drogi pożarowe – nie dotyczy;

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru - Na odgałęzieniach DN80 od węzłów W1 i W2 na końcówce sieci należy zamontować hydranty podziemne wolnoprzelotowe kołnierzowe DN80mm wykonane z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40 na ciśnienie min. PN10 (1,0MPa) wg DIN1563 z ochroną antykorozyjną zewnętrzną i wewnętrzną farbą proszkową na bazie żywicy epoksydowej min 250µm DIN30677 wg wymogów GSK-RAL potwierdzone certyfikatem. Na odgałęzieniu należy zainstalować zasuwę równoprzelotową kołnierzową DN80mm.z obudową, skrzynką żeliwną i znakiem informacyjnym oraz otuliną zabezpieczającą dolną część hydrantu. Hydrant powinien spełniać wymogi określone w przepisach dot. ochrony ppoż. oraz w PN (wykaz w p. 3.8). Należy zapewnić ciśnienie na zaworze hydrantowym w czasie poboru wody 0,2MPa i wydajność 10dm³/s przez co najmniej 2 godziny. W rejonie planowanej inwestycji ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi 4,5bar.

Uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż. na mapie PZT stanowi załącznik do projektu.

3.6. Ochrona konserwatorska

Prace prowadzić zgodnie z opinią wydaną przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu.

3.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji - projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej obejmuje tylko działki, na których będzie realizowana inwestycja.

Inwestycja stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu i korzystaniu z sąsiednich działek oraz nie narusza interesu osób trzecich.

3.8. Współrzędne x, y, z

Punkt	x	y	z
Wodociąg			
W1	57 24 485.12	64 84 746.17	136,50/135,00
W2	57 24 349.22	64 84 698.54	136,25/134,57
Kanalizacja sanitarna			
S1	57 24 488.10	64 84 749.32	136,50/133,52/134,00
S2	57 24 442.82	64 84 733.37	136,65/134,24
S3	57 24 397.65	64 84 717.41	136,55/134,48
S4	57 24 351.33	64 84 701.12	136,25/134,73

Projektant: mgr inż. Gabriela Andraka