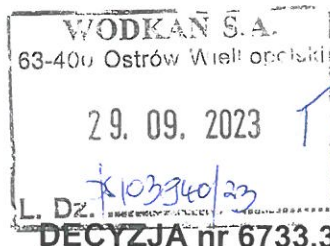


WPP.6733.1.30.2023



Ostrów Wlkp., dnia 28.09.2023 r.

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą”) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 sierpnia 2023 r.,
złożonego przez WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA

w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 3, obręb 007; dz. nr geod. 1, 2, obręb 038; dz. nr geod. 16/1 obręb 041**, położonych w Ostrowie Wlkp.

u s t a l a m l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

na rzecz: WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA

dla inwestycji polegającej na **budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 3, obręb 007; dz. nr geod. 1, 2, obręb 038; dz. nr geod. 16/1 obręb 041**, położonych w Ostrowie Wlkp.

1. Rodzaj inwestycji: obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Ustala się lokalizację inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej Ø PE 160 mm o długości do 510 m, wraz z przyłączami – w obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

4. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.

5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna: nie dotyczy;
- 2) zaopatrzenie w media: nie dotyczy.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
- 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.);
 - b) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
- 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów lub instytucji uzgadniających;
- 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
- 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Ostrowskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 21 sierpnia 2023 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 3, obręb 007; dz. nr geod. 1, 2, obręb 038; dz. nr geod. 16/1 obręb 041, położonych w Ostrowie Wlkp.

O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Wielkopolskim.



W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania. W przypadku niewydania niniejszej decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o jej wydanie - wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej do Wojewody Wielkopolskiego, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy.



Z: p. PREZYDENTA MIASTA
Jakub Tomalkiewicz
mgr inż. Jakub Tomalkiewicz
Dyrektor Wydziału Polityki Przestrzennej

Załącznik:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji

Otrzymują:

1. WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA
2. Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski
3. Marszałek Województwa Wielkopolskiego
4. a/a

Projekt decyzji sporządził:

Bartosz Wiercioch

upr. urbanistyczne ZOIU nr Z-564

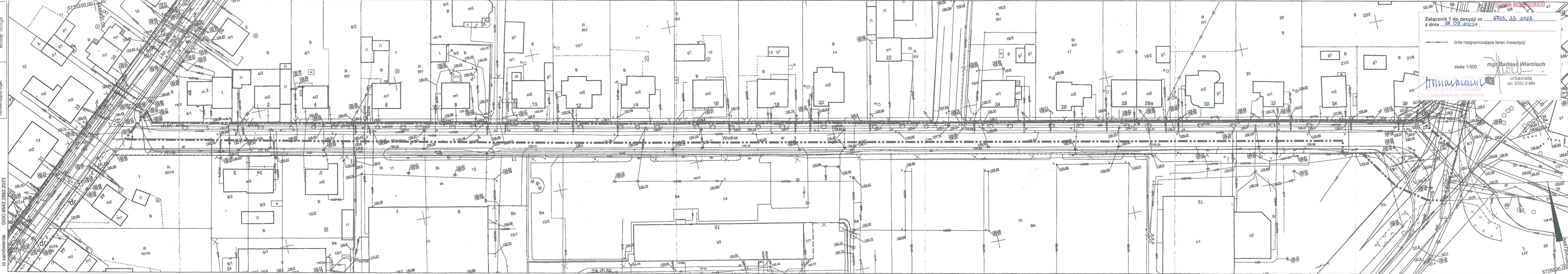
kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Nazwa organu prowadzącego plan miejscowy	STAROSTA OSTROWSKI
Identyfikator planu miejscowego	P.3017.2014.393
Nazwa mapy zasadniczej	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii mapy zasadniczej	27-06-2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	zob. załącznik nr 1

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Ostrowski
Jednostka ewid.: Miasto Ostrow Wielkopolski
Obręb: Ostrow Wielkopolski0007

Działka:
Układ wsp.: 2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
Id zamowienia: GGO.6642.2892.2023



FREZYDENT MIASTA
OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO

Załącznik 1 do decyzji nr 6733.33.2023
z dnia 28.09.2023r

----- linie rozgraniczające teren inwestycji

skala 1:500

mgr Bartosz Wiercioch
urbanista
upr. ZOIU Z-864

mgr inż. Jakub Tomkiewicz
Dyrektor Wydziału Planowania i Rozwoju

5725200,00

572500,00

GGO.6630.769.2023

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 2052 ze zm.), w dniu 2023-10-02 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp. 16 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Renata Siwak

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Kierownik PODGiK

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GGO.6630.769.2023
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt sieci wodociągowej z przyłączami
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Ostrów Wielkopolski, ul. Wodna
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Partyzancka 27

II. Stanowiska uczestników narady:

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Anco sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomić podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	Audio Systems s. c. Operator sieci MultiNET	pozytywne bez uwag Należy zawiadomić podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Energa-Operator SA Oddział w Ostrowie Wlkp. Michał Duszyński	pozytywne z uwagami ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej W pobliżu napowietrznej linii elektroenergetycznej prace prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.1999 Nr 80 poz.912) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 Nr 47 poz. 401). Podczas prowadzenia prac budowlanych zachować wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami, np. w zakresie odległości, obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej oraz obowiązującymi normami . Nie należy naruszać istniejących elementów sieci elektroenergetycznej (m.in. słupów, kabli, złącz, przepustów). Prace w pobliżu tych elementów oraz w pobliżu linii napowietrznych prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania. ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej Szczegółowy przebieg kabli ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych. Urządzenia nadziemne zinwentaryzować w terenie. Szczegółowe trasy kabli abonenckich i przyłączy kablowych uzgodnić z właścicielami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych przebieg projektowanych urządzeń

		<p>uzgodnić na roboczo w RD Ostrów Wielkopolski. W miejscach bezpośrednich zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą kablową prace prowadzi ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności po uprzednim powiadomieniu RD Ostrów Wielkopolski. Na czas wykonania robót (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0,6m) występujące kable elektroenergetyczne zabezpieczyć przed obsunięciem. Kolizje i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Kolizje po wykonaniu podlegają odbiorowi przez RD Ostrów Wielkopolski. Zmiana trasy lub lokalizacji projektowanych urządzeń podlega ponownemu uzgodnieniu. Nie wyklucza się występowania w obrębie projektowanych urządzeń niezainwentaryzowanych sieci elektroenergetycznych. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania.</p> <p>W miejscu skrzyżowania z istniejącym kablem należy zaprojektować rurę osłonową.</p>
4.	Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
5.	G.EN. Operator Sp. z o.o.	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
6.	Gminny Zakład Komunalny w Sieroszewicach	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
7.	Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wlkp.	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
8.	Netia SA z siedzibą w Warszawie Jerzy Urbański	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>Uzgadnia się z uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych wł. Netia SA prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Waryńskiego 25 - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót Netię z wyprzedzeniem 14-dniowym na fax. 22 338 3164 e-mail: nadzory@netia.pl</p>

9.	Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczycach _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu _____ Janusz Wesołowski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
11.	Orange Polska SA _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy _____ Jerzy Kupczyk	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
13.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy S.A. (sieci energ.) _____ Sławomir Jędrzejewski	pozytywne z uwagami _____ W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną OZC S.A. Zaleca się zachować wymagane przepisami odległości. Natomiast wszelkie prace ziemne w ich obrębie należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Ostrowskiego Zakładu Ciepłowniczego S.A. ul. Wysocka 57 Ostrów Wielkopolski. Szczegółowy przebieg sieci należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych.
14.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu sp. z o.o. _____ Patrik Kopczyński	pozytywne z uwagami _____ W pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezainwentaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kable należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę OUID przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem
15.	PKN ORLEN SA Oddział PGNiG w Odolanowie _____ Paweł Hudziński	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
16.	PKN ORLEN SA Oddział PGNiG w Zielonej Górze _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17.	PKP Cargo Tabor _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18.	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

19.	PKP Polskie Linie Kolejowe SA _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
20.	PKP TELKOL _____ Tomasz Grupa	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
21.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Andrzej Pakuła	pozytywne z uwagami _____ Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIĄGU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013 R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWIDŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIĄGU.
22.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu _____ Tomasz Rymarski	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
23.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrowie Wlkp _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
24.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
25.	Przedsiębiorstwo Promax Sp. j. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gorzycach Wielkich _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji WODKAN SA _____ Aneta Nasiadek	pozytywne z uwagami _____ 1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie WODKAN S.A. 2. Prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ręcznie.

		3. Włączenie do czynnej sieci może być wykonane na zlecenie Wykonawcy tylko przez WODKAN S.A. 4. Przed zakryciem sieci wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz dokonać odbioru częściowego z udziałem przedstawiciela WODKAN S.A. 5. Po zakończeniu robót dokonać protokólnego odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji.
28.	ROLKOM Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
29.	Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Skalmierzycach _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
30.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Raszkowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31.	Zakład Usług Komunalnych w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
32.	Zakład Usług Komunalnych w Przygodzicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33.	Zapnet Karol Zapart Sp. j. w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina i Miasto Odolanów _____ Waldemar Sacher	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
2.	UGiM Nowe Skalmierzyce _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Urząd Gminy i Miasta Raszków _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4.	Urząd Gminy Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	Urząd Gminy Przygodzice _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

6.	Urząd Gminy Sieroszewice	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Urząd Gminy Sośnie	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Uwaga własna przewodniczącego:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Starostwo Powiatowe w Ostrowie Wielkopolskim Renata Siwak	pozytywne z uwagami · Informuję, że w bliskiej lokalizacji projektu (przy W18) znajduje się punkt osnowy geodezyjnej poziomej nr 616119112330 (311170), który zaznaczono na PZT. Należy zachować szczególną ostrożność w trakcie wykonywania prac. W przypadku zniszczenia/naruszenia znaków osnowy geodezyjnej inwestor zostanie obciążony kosztami ich wznowienia. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021r., poz.1990 ze zm.) znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie. Kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkodza, przemieszcza znaki geodezyjne (...), a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych (...) podlega karze grzywny.

III. Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

IV. Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożone****.

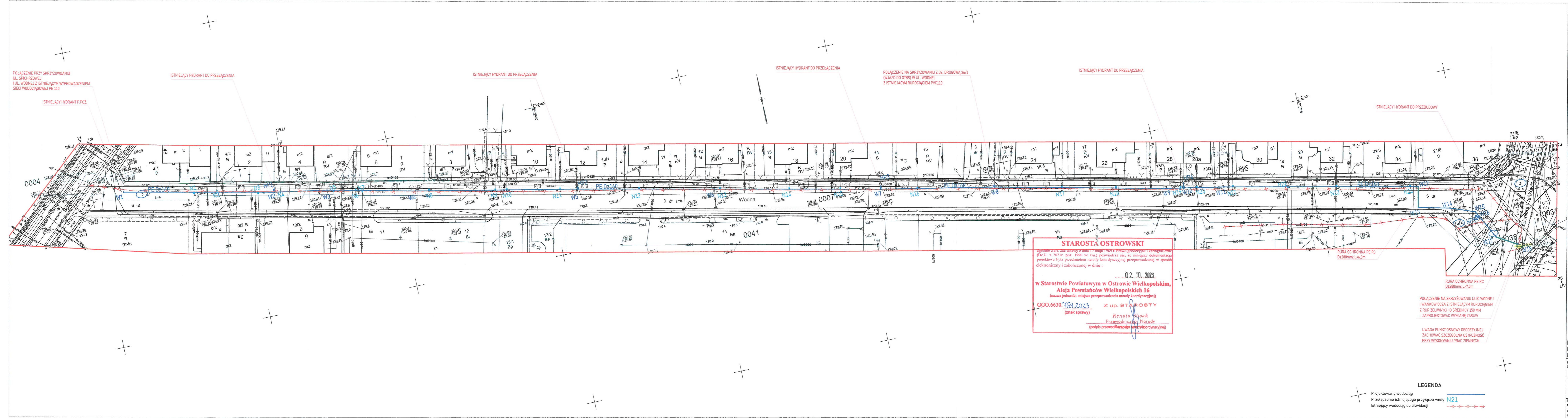
****niewłaściwe skreślić

Protokolant narady koordynacyjnej

Anna Waligórska 

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Siwak Renata 



STAROSTA OSTROWSKI
 Zgodnie z art. 246 § 1 ustawy z dnia 17 maja 1997 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.) podwiada się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w sposób elektroniczny i zakończonej w dniu:
 02.10.2023.
 w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim,
 Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
 (nazwa jednostki, miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej)
 GGO.6630.769.2023 Z up. STAROSTY
 (znak sprawy)
 Renata Słupak
 Przewodnicząca Narady
 (podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej)

LEGENDA
 Projektowany wodociąg
 Przetęczenie istniejącego przyłącza wody N21
 Istniejący wodociąg do likwidacji

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala	1:500
Położenie obszaru opracowania	Ostrow Wielkopolski ul. Spichrzowa, Wodna, Melchiora Warkocicza
Nazwa gminy	Miasto Ostrow Wielkopolski
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	301701_1.0004 Ostrow Wielkopolski 301701_1.0007 Ostrow Wielkopolski 301701_1.0037 Ostrow Wielkopolski 301701_1.0038 Ostrow Wielkopolski 301701_1.0041 Ostrow Wielkopolski
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o.o.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.2675.2023
Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Pruchnik
Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	20982
Układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	16.08.2023 r.
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	Tomasz Pruchnik
Geodezja Pruchnik Sp. z o.o. ul. Bolesława Pobożnego 9, 62-800 Kalisz tel. 62 766 36 74, tel. 885 99 44 55 NIP 6182149999	
TOMASZ PRUCHNIK geodeta uprawniony DZ. GUGK Nr 20982 Nr uprawnień 20982	
<small>Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.</small>	

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPACZONY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH WYNIKAMI ZAWIERA OPERACJE TECHNICZNE POSYTYWNE ZWERYFIKOWANE. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA SŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.2675.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 28.08.2023 r.
Imię i nazwisko, podpis oraz uprawnień zawodowych kierownika prac	Tomasz Pruchnik Nr uprawnień 20982

COWOGAZ		
PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH		
62-800 Kalisz, ul. Serbinowska 1a, tel. 627264-31-37, e-mail: cowogaz.kalisz@wp.pl		
Nazwa zamierzenia budowlanego	Adres zamierzenia budowlanego	
Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Wodnej	Ostrow Wielkopolski ul. Wodna	
Tytuł rysunku	Skala rysunku	Numer rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	1
	Data sporządzenia	
	09.2023	
Projektant	Numer uprawnień budowlanych	Podpis
mgr inż. Marek Nowicki	WKP/0389/P005/18	
Projektant sprawdzający	Numer uprawnień budowlanych	Podpis
mgr inż. Krzysztof Biernacki	BN-10.9/69/82, NB/U/7342/37/98	

Warunki techniczne

do projektowania sieci wodociągowej w ul. Wodna w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Zakres opracowania według umowy nr TTI/P/17/2023 z dnia 12.06.2023 r.
2. Projektowany rurociąg wodociągowy w ul. Wodnej należy połączyć z istniejącymi rurociągami wodociągowymi:
 - przy skrzyżowaniu ul. Spichrzowej i ul. Wodnej z istniejącym wyprowadzeniem sieci wodociągowej z rur PE 110 mm;
 - na skrzyżowaniu z dz. drogową nr 26/1 (wjazd do OTBS) pomiędzy posesją nr 22 i 24 w ul. Wodnej, z jednej strony z istniejącym rurociągiem wodociągowym z rur PVC 110 mm;
 - na skrzyżowaniu ulic: Wodnej i Wańkowicza, z istniejącym rurociągiem wodociągowym z rur żeliwnych o średnicy 150 mm, zaprojektować wymianę węzła zasuw.
3. Na trasie projektowanego rurociągu wodociągowego należy zaprojektować przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych. Zaprojektować przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych za pomocą nawiertki na rury PE.
4. Rurociąg wodociągowy należy zaprojektować z rur PEHD PE 100 PN 10, Dz 160 mm.
5. Rurociąg oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną. Na rurociągu zaprojektować ułożenie drutu miedzianego trwale połączonego z wyprowadzeniami uzbrojenia sieci (zasuwa). Należy przewidzieć sposób sprawdzenia prawidłowości funkcji lokalizacyjnej taśmy na całej długości rurociągu. Do budowy rurociągu wodociągowego należy zastosować materiały z aktualnymi atestami higienicznymi jednostki uprawnionej do wydawania takich atestów (zgodnie z rozporz. Ministra Zdrowia z dnia 7.12.2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Dz.U.2017 r. poz. 2294). Rury polietylenowe powinny być łączone za pomocą połączeń zgrzewanych spełniających wymagania zawarte w Polskich Normach.
W węzłach zaprojektować kształtki kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego pokrytego antykorozyjnie – farbą epoksydową na zewnątrz i wewnątrz min GGG 40, wg DIN 30677 z pokryciem antykorozyjnym - farbą epoksydową na zewnątrz i wewnątrz o grubości min. 250 µm skręcane śrubami nierdzewnymi.
6. Odległości pomiędzy hydrantami podziemnymi dostosować zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami. Na odgałęzieniach do hydrantów zabudować zasuwę kołnierzową odcinającą.
7. Rozwiązanie węzłów montażowych uzgodnić na roboczo z WODKAN S.A.
8. Ewentualne przejścia poprzeczne rurociągu pod ciągami pieszo – jezdni lub jezdniami projektować w rurze osłonowej, wyprowadzonej poza pasy jezdni oraz ciągów pieszo - jezdnych. Przy projektowaniu przewodów w rurach osłonowych należy stosować następujące zasady:
 - Średnica wewnętrzna rury osłonowej winna zapewnić swobodny montaż i demontaż rurociągu przewodowego przy zastosowaniu odpowiednich płóz dystansowych dobranych zgodnie z instrukcją producenta
 - Rury ochronne należy projektować:
 - z rur stalowych zaizolowanych antykorozyjnie, o największej produkowanej grubości ścianki dla danej średnicy,
 - z rur PEHD.
 - Końcówki rury osłonowej powinny być zabezpieczone (uszczelnione) manszetami.
9. Na przewodach wodociągowych należy zaprojektować zasuwę równoprzelotową, kołnierzową z miękkim uszczelnieniem klina wykonane z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40 DIN 1563 na ciśnienie min. PN 10 (1,0 MPa) malowanej farbą epoksydową (grubość powłoki ochronnej min. 250 µm) DIN 30677 wg wymogów GSK –RAL potwierdzone certyfikatem, długość zabudowy krótka F4, minimum 4 oringowe uszczelnienie, śruby pokrywy wykonane ze stali nierdzewnej schowane w gniazdach i zabezpieczone masą plastyczną przed korozją, klin z żeliwa sferoidalnego nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie z zastosowaniem sztywnej obudowy. Wrzeczono zasuw powinno być zaprojektowane ze stali nierdzewnej, klin z żeliwa sferoidalnego (z tego samego co korpus) całkowicie pokryty powłoką z gumy EPDM.

Za zgodność z oryginałem
29.09.23
DATA
PODPIS

- W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zastosowania innych typów połączeń zasuw po uzgodnieniu z WODKAN S.A.
10. Obudowy zasuw należy wokół umocnić betonem lub brukowcem o powierzchni 0,6m x 0,6m x 0,15m w przypadku zabudowy ww. armatury w gruncie.
Skrzynki zasuwowe winny być posadowione na podstawie stabilizacyjnej (płyce nośnej).
 11. Materiały używane do budowy muszą posiadać znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności **wyrobu lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczania do stosowania na rynku polskim.**
 12. W rejonie planowanej inwestycji ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi ca. 4,5 bar.
 13. Dla projektowanej sieci wodociągowej należy uzyskać uzgodnienie rzeczoznawcy p.poż.
 14. Dla projektowanej sieci wodociągowej należy uzyskać opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
 15. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót opracować w wersji papierowej oraz jako pliki w formacie „ath”, na płycie CD/DVD.
 16. Kompletny projekt sieci wodociągowej łącznie z rozwiązaniem ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed uzyskaniem uzgodnienia projektowanej sieci przez Starostę Ostrowskiego Wydział Geodezji, uzgodnić z WODKAN S.A.

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji i Technicznego
Inspekcji
Architektury i Budownictwa

PREZES ZARZĄDU
Mark Karolczak

MZD.6301.240.2023.U3

Ostrów Wielkopolsk 25.08.2023r.

Ldz. ²⁰²³...../2023

DECYZJA nr 240/UD/2023

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 21 ust. 1a ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r poz. 645 ze zmianami) oraz art. 104 i 107 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zmianami), z upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego **21.08.2023r.** przez:

WODKAN

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA

ul. Partyzancka 27

63-400 Ostrów Wielkopolski

o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzenia: **sieci wodociągowej z przyłączami w pasie drogowym ulicy Wodnej (działki nr 3 obręb 0007, działka nr 1,2 obręb 0038, działka nr 16/1 obręb 0041)** w Ostrowie Wielkopolskim

zezwala się

na umieszczenie urządzenia: **sieci wodociągowej w pasie drogowym ulicy Wodnej (działki nr 3 obręb 0007, działka nr 1,2 obręb 0038, działka nr 16/1 obręb 0041)** w Ostrowie Wielkopolskim zgodnie z przedstawioną dokumentacją

oraz przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykop zasypać piaskiem zagęszczając warstwami do wymaganego wskaźnika zagęszczenia.
2. Wykonać z zakładem 30cm pomiędzy poszczególnymi warstwami konstrukcyjnymi.
3. Roboty wykonać bez naruszania konstrukcji jezdni.
4. Roboty w pobliżu drzew prowadzić bez naruszania systemu korzeniowego.
5. Projektować w sposób umożliwiający późniejszą realizację/przebudowę nawierzchni bez konieczności przebudowywania infrastruktury,
6. W przypadku stwierdzenia kolizji sieci wodociągowej i przyłączy z budową lub przebudową drogi lub chodnika, sieć i przyłącza zostaną przebudowane staraniem i na koszt właściciela w terminie 3 tygodni od wezwania przez zarządcę drogi.
7. W przypadku nie umieszczenia w pasie drogowym urządzenia objętego niniejszą decyzją, przedmiotowa decyzja traci ważność w terminie 24 miesięcy od daty uprawomocnienia.

Za zgodność z oryginałem

29.09.23

DATA

PODPIS

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2023r., poz.775 ze zmianami), odstępuje się od sporządzenia uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Urządzenie umieszczane w pasie drogowym winno być staraniem Inwestora zinwentaryzowane geodezyjnie.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego dołączyć należy zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenie robót w pasie drogowym.

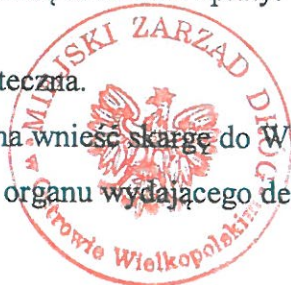
Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Miejskiego Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały nr XVIII/208/2019 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych w Ostrowie Wlkp. na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu zostaną naliczone opłaty.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji można wnieść skargę do WSA w Poznaniu, w terminie 30 dni od jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Miejski Zarząd Dróg a/a



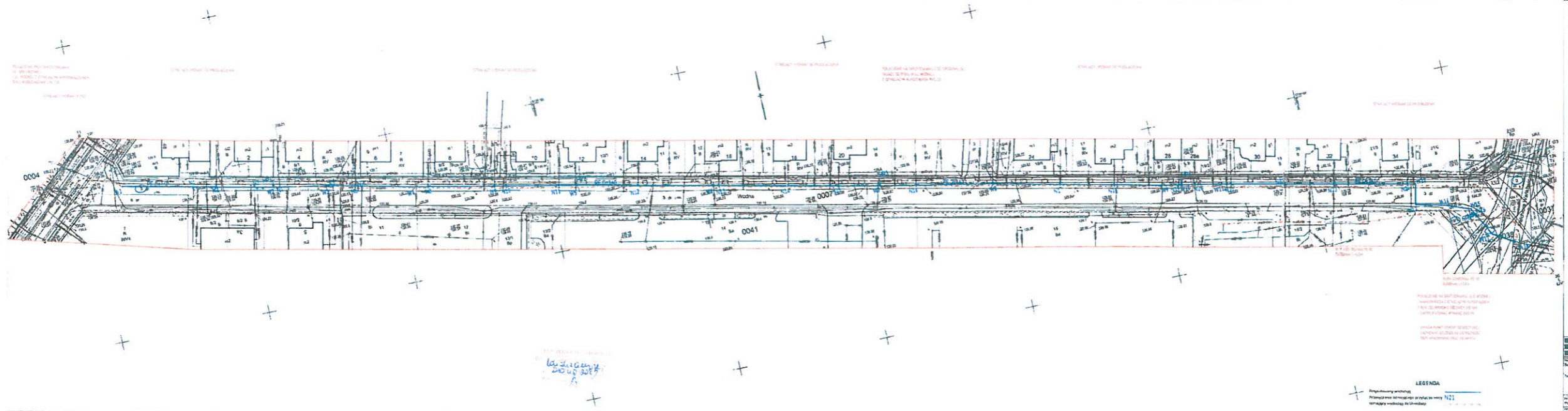
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Ostrowa Wielkopolskiego
mgr inż. Marcin Wieruchowski
DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Ostrowie Wielkopolskim

Za zgodność z oryginałem

29.09.23

DATA

PODPIŚĆ



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala	1:500
Podstawa danych, opracowanie	Opis: 10/2007/07, 10/2007/08, 10/2007/09, 10/2007/10, 10/2007/11, 10/2007/12, 10/2007/13, 10/2007/14, 10/2007/15, 10/2007/16, 10/2007/17, 10/2007/18, 10/2007/19, 10/2007/20, 10/2007/21, 10/2007/22, 10/2007/23, 10/2007/24, 10/2007/25, 10/2007/26, 10/2007/27, 10/2007/28, 10/2007/29, 10/2007/30, 10/2007/31, 10/2007/32, 10/2007/33, 10/2007/34, 10/2007/35, 10/2007/36, 10/2007/37, 10/2007/38, 10/2007/39, 10/2007/40, 10/2007/41, 10/2007/42, 10/2007/43, 10/2007/44, 10/2007/45, 10/2007/46, 10/2007/47, 10/2007/48, 10/2007/49, 10/2007/50, 10/2007/51, 10/2007/52, 10/2007/53, 10/2007/54, 10/2007/55, 10/2007/56, 10/2007/57, 10/2007/58, 10/2007/59, 10/2007/60, 10/2007/61, 10/2007/62, 10/2007/63, 10/2007/64, 10/2007/65, 10/2007/66, 10/2007/67, 10/2007/68, 10/2007/69, 10/2007/70, 10/2007/71, 10/2007/72, 10/2007/73, 10/2007/74, 10/2007/75, 10/2007/76, 10/2007/77, 10/2007/78, 10/2007/79, 10/2007/80, 10/2007/81, 10/2007/82, 10/2007/83, 10/2007/84, 10/2007/85, 10/2007/86, 10/2007/87, 10/2007/88, 10/2007/89, 10/2007/90, 10/2007/91, 10/2007/92, 10/2007/93, 10/2007/94, 10/2007/95, 10/2007/96, 10/2007/97, 10/2007/98, 10/2007/99, 10/2007/100
Podstawa planu	Plan miejscowości
Opis planu	10/2007/07, 10/2007/08, 10/2007/09, 10/2007/10, 10/2007/11, 10/2007/12, 10/2007/13, 10/2007/14, 10/2007/15, 10/2007/16, 10/2007/17, 10/2007/18, 10/2007/19, 10/2007/20, 10/2007/21, 10/2007/22, 10/2007/23, 10/2007/24, 10/2007/25, 10/2007/26, 10/2007/27, 10/2007/28, 10/2007/29, 10/2007/30, 10/2007/31, 10/2007/32, 10/2007/33, 10/2007/34, 10/2007/35, 10/2007/36, 10/2007/37, 10/2007/38, 10/2007/39, 10/2007/40, 10/2007/41, 10/2007/42, 10/2007/43, 10/2007/44, 10/2007/45, 10/2007/46, 10/2007/47, 10/2007/48, 10/2007/49, 10/2007/50, 10/2007/51, 10/2007/52, 10/2007/53, 10/2007/54, 10/2007/55, 10/2007/56, 10/2007/57, 10/2007/58, 10/2007/59, 10/2007/60, 10/2007/61, 10/2007/62, 10/2007/63, 10/2007/64, 10/2007/65, 10/2007/66, 10/2007/67, 10/2007/68, 10/2007/69, 10/2007/70, 10/2007/71, 10/2007/72, 10/2007/73, 10/2007/74, 10/2007/75, 10/2007/76, 10/2007/77, 10/2007/78, 10/2007/79, 10/2007/80, 10/2007/81, 10/2007/82, 10/2007/83, 10/2007/84, 10/2007/85, 10/2007/86, 10/2007/87, 10/2007/88, 10/2007/89, 10/2007/90, 10/2007/91, 10/2007/92, 10/2007/93, 10/2007/94, 10/2007/95, 10/2007/96, 10/2007/97, 10/2007/98, 10/2007/99, 10/2007/100

Legenda

Linia graniczna działki	Linia graniczna nieruchomości
Linia graniczna posesi	Linia graniczna nieruchomości
Linia graniczna nieruchomości	Linia graniczna nieruchomości
Linia graniczna nieruchomości	Linia graniczna nieruchomości

PROJEKT ZAGOSPODARWANIA TERENU

LEGENDA

1

Za zgodność z oryginałem

19.09.26

DATA

PODPIS



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Ostrowie Wielkopolskim

ON-NS.9011.1.101.2023

Ostrów Wielkopolski, dnia 22.09.2023

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 32 ust. 1 punkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.), art. 3 punkt 2 lit. a) ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023r. poz. 338 z późn. zm.)

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim
uzgadnia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych**

projekt budowlany:

**budowa sieci wodociągowej z przyłączami zlokalizowanej
w ul. Wodnej w Ostrowie Wielkopolskim
(dz. nr 3 obręb 0007; dz. nr 2 i 1 obręb 0038; dz. nr 16/1 obręb 0041)**

**Inwestor: WODKAN
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski**

z zastrzeżeniami:

1. do budowy sieci wodociągowej należy stosować materiały dopuszczone do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi, posiadające atesty PZH,
2. nie zezwala się na łączenie instalacji zaopatrywanej z sieci wodociągowej publicznej z innymi źródłami zasilania - lokalne ujęcia wody,
3. przed oddaniem projektowanego odcinka sieci wodociągowej do eksploatacji należy uzyskać pozytywny wynik badania wody.

UZASADNIENIE

W dniu 19.09.2023r. wpłynął wniosek z dnia 19.09.2023r. wraz z projektem budowy sieci wodociągowej z przyłączami zlokalizowanej w ul. Wodnej w Ostrowie Wielkopolskim (dz. nr 3 obręb 0007; dz. nr 2 i 1 obręb 0038; dz. nr 16/1 obręb 0041).
Opracowanie: COWOGAZ Pracownia Projektowa Sieci i Instalacji Sanitarnych z Kalisza.

Za zgodność z oryginałem

22.09.2023

DATA

PODPIS

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Ostrowie Wielkopolskim
Plac Stefana Rowińskiego 3 | 63-400 Ostrów Wielkopolski
Sektoria Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 62 737 89 18, 62 737 89 04
tel. centrala 62 737-89-00
sekretariat psse.ostrowwlpk@sanepid.gov.pl | nadzor zapobiegawczy psse.ostrowwlpk@sanepid.gov.pl
NIP 622-10-51-625 | REGON 000300989
BDO 000179595
www.gov.pl/web/psse-ostrow-wielkopolski
psse-ostrowwlpk/SkrytkaESP

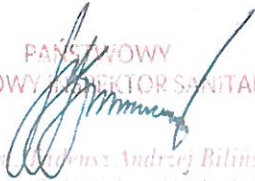
Dokumentacja obejmuje budowę sieci wodociągowej z przyłączami zlokalizowanej w ul. Wodnej w Ostrowie Wielkopolskim.

Przedmiotem opracowania jest sieć wodociągowa z przyłączami z rur PE HD 100 PN10 SDR17 Dz160x9,5mm w ul. Wodnej(dz. nr 3 obręb 0007; dz. nr 2 i 1 obręb 0038; dz. nr 16/1 obręb 0041) o łącznej długości około L=478,0m.

Przewidziano włączenie projektowanego rurociągu wodociągowego z istniejącymi rurociągami wodociągowymi w węzłach: W1, W8, W18. Po wykonaniu prac montażowych należy przeprowadzić próby szczelności, dezynfekcję i płukanie sieci wodociągowej.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r. poz. 2294), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225) należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej projektu budowlanego, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY

mgr farm. Andrzej Bilinski
specjalista analiza klinicznej i toksykologii

Otrzymują:

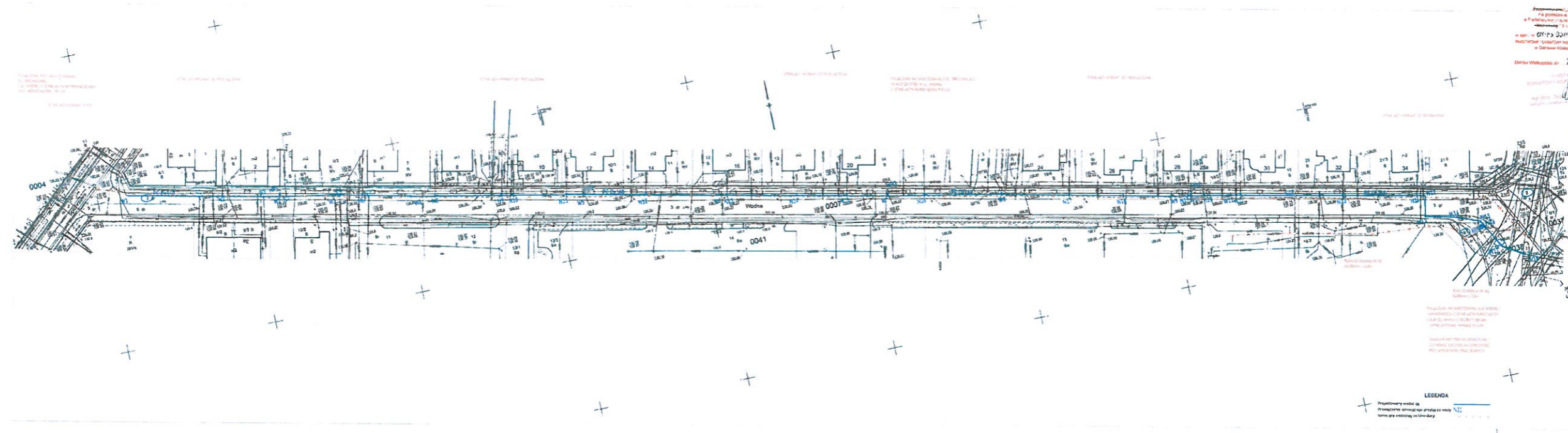
1. WODKAN
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski
2. A/a

J.Z.

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. g
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej

Kierownik Sekcji
Zapobiegawczego Nadzoru
Sanitarnego

inż. Izabela Kłós



Przebieg 220kV
 w pomieszczeniu 1000V
 w Parku Włocławskim
 Projekt: Włocławek, ul. Wolności 1000V
 Data: 22.10.2012

MIAŁO DO CZYNI PROJEKTOWY	
Projektant	...
Wzrost	...
Waga	...
Temperatura	...
Wilgotność	...
...	...

LEGENDA

Przebieg linii 220kV
 Linia 220kV
 ...

Cowogaz
 Projekt Zagospodarowania Terenu
 1

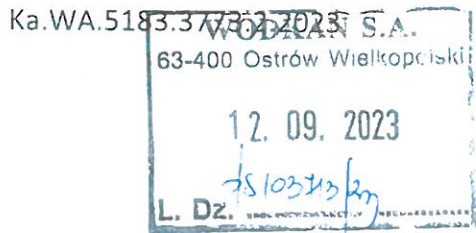
Za zgodność z oryginałem
 29.09.13
 DATA

[Signature]
 PODPIS



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl



Kalisz, dn. 11.09.2023 r.

WODKAN
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
Ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wlkp.

W odpowiedzi na prośbę z dnia 18.08.2023 r. (data wpływu: 22.08.2023 r.), sygn. TTI/BL/2736/2023, o uzgodnienie projektowanej sieci wodociągowej na terenie dz. nr 3 obręb 0007, dz. nr 1, 2 obręb 0038, dz. nr 16/1 obręb 0041 w m. Ostrów Wlkp., ul. Wodna, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż uzgodnienia będące podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę są dokonywane na **wniosek organu budowlanego w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) w związku z art. 106 ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775).**

Jednocześnie informuję, że przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym ochroną konserwatorską. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Wytyczne oraz opinie konserwatorskie nie zastępują uzgodnień dokonywanych w trybie ustawy prawo budowlane, a więc nie mogą być podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego

Inż. Tomasz Talar
SI Inspektor

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu

aa.

Sprawę prowadzi: starsza inspektor Aleksandra Bacdorf, tel. 62 767 23 21 w. 34

Za zgodność z oryginałem

29.09.23
DATA

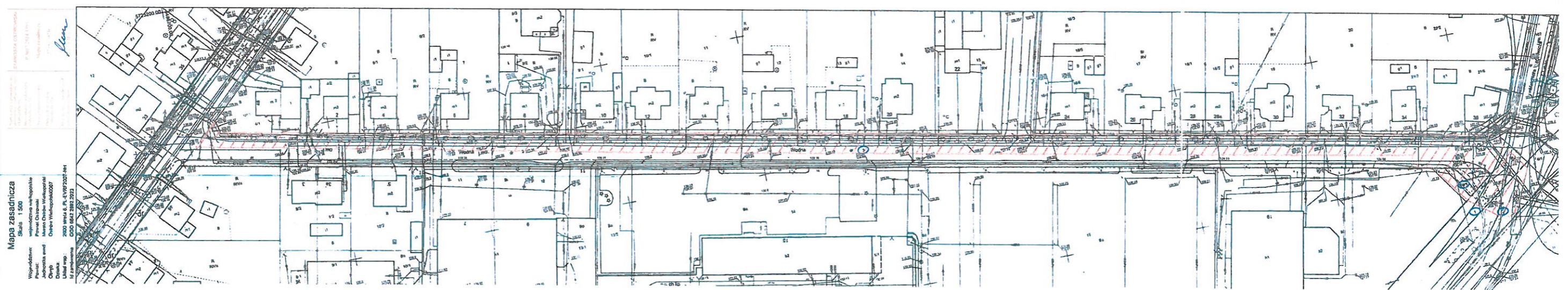
PODPIS

Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Załącznik do:
 nr. KR.WA.51.83.2473.2.0023
 z dnia 11.09.2023

Z up.
[Signature]
 inżynier



Mapa zasadnicza
 Skala 1:500
 Wzrost:
 Pomiary:
 Działki:
 Udziały:

LEGENDA		
	- obszar objęty wnioskiem	
Cowogaz		
PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH 62-800 Kalisz, ul. Serbinowska 1a, tel. (62)744-31-39, e-mail: cowogaz.kalisz@wp.pl		
Nazwa zamierzenia budowlanego Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Wodnej	Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wielkopolski ul. Wodna	
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala rysunku 1:1000 Data sporządzenia 07.2023	Numer rysunku 1
Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/D389/P005/18	Podpis
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82, NB/U/7342/31/98	Podpis

Za zgodność z oryginałem
29.09.23
 DATA [Signature]
 PODPIS

PRZY SKRZYŻOWANIU
WODNEJ
Z ISTNIEJĄCYM WYPROWADZENIEM
CIĄGOWEJ PE 110

ISTNIEJĄCY HYDRANT P.POŻ.

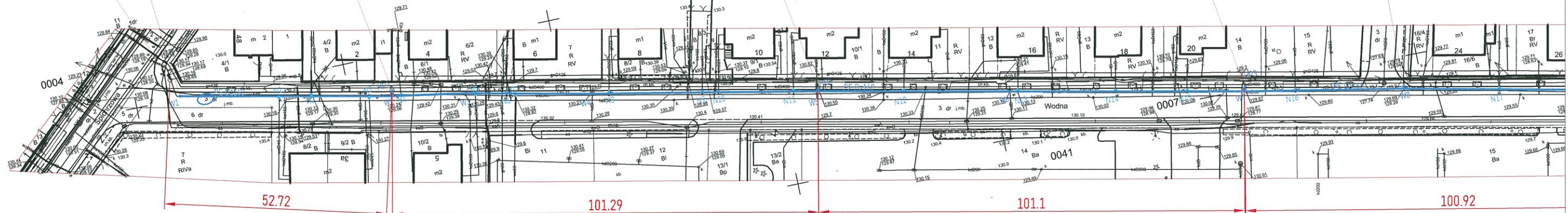
ISTNIEJĄCY HYDRANT DO PRZEŁĄCZENIA

ISTNIEJĄCY HYDRANT DO PRZEŁĄCZENIA

ISTNIEJĄCY HYDRANT DO PRZEŁĄCZENIA

ISTNIEJĄCY HYDRANT DO PRZ

POŁĄCZENIE NA SKRZYŻOWANIU Z DZ. DROGOWĄ 26/1
(WJAZD DO OTBS) W UL. WODNEJ
Z ISTNIEJĄCYM RUROCIĄGIEM PVC110




Naczelnik ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzałka Nr upr. 131/93
Stara Miasto, data 27.09.2023
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM

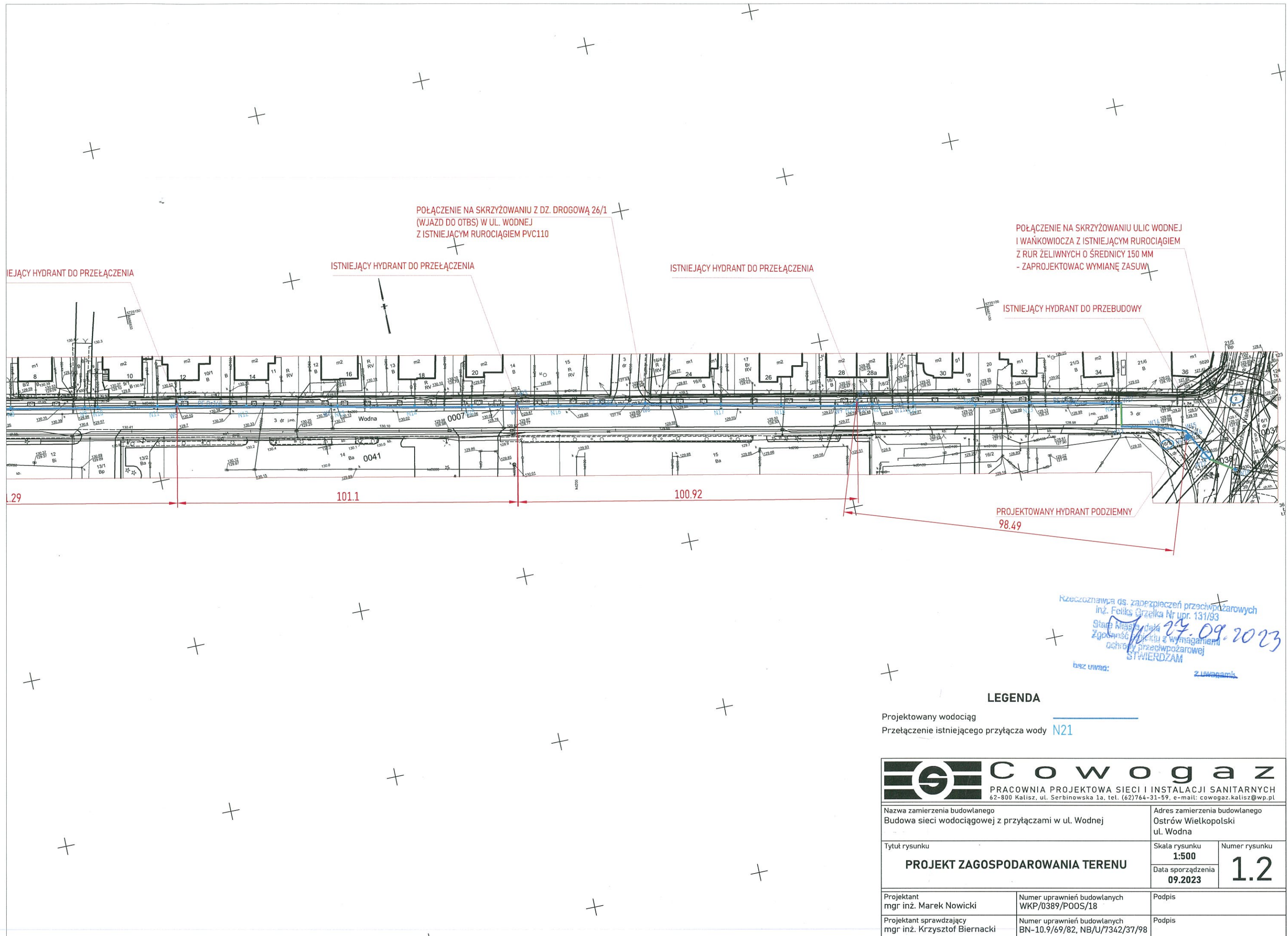
bez uwag:

z uwagami:

LEGENDA

Projektowany wodociąg
Przetłoczenie istniejącego przyłącza wody N21

 Cowogaz PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH 62-800 Kalisz, ul. Serbinowska 1a, tel. (62)764-31-59, e-mail: cowogaz.kalisz@wp.pl		
Nazwa zamierzenia budowlanego Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Wodnej		Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wielkopolski ul. Wodna
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala rysunku 1:500 Numer rysunku 1.1
Data sporządzenia 09.2023		
Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/0389/PO0S/18	Podpis
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82, NB/U/7342/37/98	Podpis



Kancelarnia ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
 inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93
 Stara Miasta, data 27.09.2023
 Zgodność projektu z wymaganiami
 ochrony przeciwpożarowej
 STWIERDZAM
 bsz uwag: z uwagami

LEGENDA

Projektowany wodociąg
 Przetłoczenie istniejącego przyłącza wody N21

 Cowogaz PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH 62-800 Kalisz, ul. Serbinowska 1a, tel. (62)764-31-59, e-mail: cowogaz.kalisz@wp.pl		
Nazwa zamierzenia budowlanego Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Wodnej		Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wielkopolski ul. Wodna
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala rysunku 1:500 Numer rysunku 1.2
Data sporządzenia 09.2023		Podpis
Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/0389/PO0S/18	Podpis
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82, NB/U/7342/37/98	Podpis