

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska

PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim
Adres	ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim
Kategoria obiektu	XXVI
Identyfikatory działek ewidencyjnych	Jednostka Ewidencyjna 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski Obręb 0129 Ostrów Wielkopolski Działki 38/2 Obręb 0128 Ostrów Wielkopolski Działki 22, 27/23, 27/13, 27/33
Inwestor	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski

Projektant	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Opracował	mgr inż. Leszek Józwiak	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa – zlecenie: TTI/P/01/2024

Kalisz, Październik 2024 r.

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania		2
Oświadczenia projektanta i sprawdzającego zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane		3
Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta		4
Stwierdzenie przygotowania zawodowego sprawdzającego		5-6
Zaświadczenia o przynależności do PIIB projektanta		7
Zaświadczenia o przynależności do PIIB sprawdzającego		8
Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa		9
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego		10
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu		10
3. Projektowane zagospodarowanie terenu		10
4. Zestawienia		10
5. Informacje i dane		11
6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej		11
7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych		11
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu		12
Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna		14
1. Mapa pogładowa	1:10000	16
2. Plan zagospodarowania terenu	1:500	17

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 1222) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:
„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim”
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający:

.....
mgr inż. Monika Żurawska
upr. nr WKP/0273/PWOS/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000-~~nr~~ Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Jarosław GRZELAK

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan Jarosław Grzelak

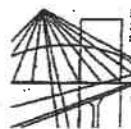
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-192/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Monika Lidia Żurawska

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 27 marca 1977 r. w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0273/PWOS/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

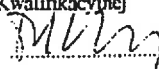
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający /
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 


Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Monika Lidia Żurawska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym; takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawłicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-42G-9SJ-G18 *

Pan Jarosław Grzelak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6146/02

adres zamieszkania ul. Ogrodowa 50, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-12 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

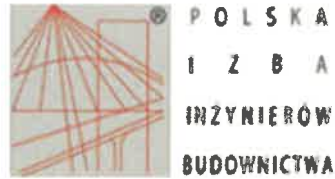
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-YD6-WRI-JDM *

Pani Monika Lidia Żurawska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0129/07
adres zamieszkania ul. Częstochowska 123, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-25 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.C.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

Projekt zagospodarowania terenu

Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Opracowanie niniejsze obejmuje zabudowę terenu w postaci obiektów infrastruktury technicznej, stanowiącej budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana zostanie w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 27/33, 27/13, 27/23, 22, obręb: 0128 Ostrów Wielkopolski i działki o nr ewidencyjnym 38/2, obręb: 0129 Ostrów Wielkopolski, jednostka ewidencyjna: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski. Teren objęty opracowaniem stanowi pas istniejącej drogi gminnej w sąsiedztwie istniejącej zabudowy jednorodzinnej. W obrębie inwestycji występuje uzbrojenie podziemne terenu w postaci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a) W ramach zamierzenia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się wykonać:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200mm uzbrojonego w studnie rewizyjne betonowe średnicy 1000mm
- budowę wyprowadzeń kanalizacji sanitarnej w kierunku istniejących posesji właścicieli zainteresowanych podłączeniem z rur PVC o średnicy 160mm do granicy posesji.

b) Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian,

c) Projektowana inwestycja zlokalizowana została wzdłuż istniejącej drogi gminnej.

d) Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy.

e) Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

4. Zestawienia

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Kanalizacja sanitarna PVC ϕ 200mm	mb	129,6
Wyprowadzenia sieci kanalizacji PVC ϕ 160mm	mb	34,50

5. Informacje i dane

a) Całość terenu inwestycji położona jest na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w rejonie ulicy Wiśniowej zatw. Uchwałą nr XVIII/195/2012 z dnia 29.03.2012 r. Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim (ogł. W Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 07.05.2012r. poz. 2054)

b) Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Zgodnie z art. 33 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282): „*Kto przypadkowo znalazł przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, jest obowiązany, przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*”

c) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

d) Teren inwestycji nie występuje na terenie żadnej z form ochrony przyrody, ustanowionej na podstawie art. 6 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o Ochronie Przyrody (Dz.U. 2020 poz. 55)). Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000. Inwestycja nie oddziałuje na żadną formę ochrony przyrody.

6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117) przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7. Informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

Ewentualne zagrożenia dla środowiska wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego. Nastąpi wówczas wzrost emisji do środowiska w postaci pyłów powstających w wyniku prowadzonych prac ziemnych, spalin z urządzeń budowlanych oraz hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego. Jednak działania te nie wprowadzą znaczący zmian w środowisku, negatywne oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały o ograniczony przestrzennie zasięg.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analizując zakres terenowy objęty inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach projektowanej inwestycji, tj. mieszczący się w granicy działek nr: 27/33, 27/13, 27/23, 22, obręb: 0128 Ostrów Wielkopolski i działki o nr ewidencyjnym 38/2, obręb: 0129 Ostrów Wielkopolski, jednostka ewidencyjna: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski.

Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2024 r. poz. 1222), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Przez obszar oddziaływania rozumie się teren, który przy realizacji inwestycji i po wybudowaniu obiektu może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego, a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.

Określając obszar oddziaływania uwzględniono aktualne przepisy prawa regulujące m. in. przepisy pożarowe, sanitarne, ochrony zabytków, ochrony środowiska oraz warunki techniczne budowy i projektowania budynków oraz dróg.

Ocenie poddano możliwość wprowadzenia przez realizację inwestycji ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich, w stosunku do ich obecnego i planowanego zagospodarowania, możliwość naruszenia interesów osób trzecich, zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu, zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej, możliwość spowodowania negatywnego oddziaływania na środowisko, powstawania emisji (w tym akustycznych) czy aspekty związane z realizacją inwestycji w pasach drogowych i ich otoczeniu, a także zdolność przesłaniania i zacielenia inwestycji w stosunku do zabudowy sąsiedniej (warunki dostępu do promieniowania słonecznego i światła dziennego) oraz możliwej zabudowy na terenach sąsiednich, uwzględniając m.in. przepisy zgodnie z poniższą tabelą:

Lp	Akt prawny	Przepis	Ograniczenie
1	Ustawa Prawo budowlane	art. 5 ust. 1	brak
2	Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie	§13 ust. 1	brak
		§60	brak
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	§77	brak
		§113 ust. 5	brak
		§113 ust. 7	brak
4	Ustawa o drogach publicznych	art. 35 ust. 2	brak
		art. 38 ust. 1	brak
		art. 39 ust. 1	brak

		art. 42 ust. 1	brak
		art. 43 ust. 1	brak
5	Ustawa Prawo ochrony środowiska	art. 135 ust. 1	brak
6	Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	§2 ust. 1	brak
		§3 ust. 1	brak
7	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	Załącznik do rozporządzenia w myśl §2	brak
8	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów	np.§ 4 ust. 4	brak
		§11 ust. 2	brak
9	Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	art. 9	brak
		art. 16 ust. 1	brak
		art. 17 ust. 1	brak
		art. 19	brak
10	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych	§21 ust. 2	brak

Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w rejonie ulicy Wiśniowej zatw. Uchwałą nr XXIV/195/2012 z dnia 29.03.2012 r. Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim (ogł. W Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 07.05.2012r. poz. 2054)

Inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

Reasumując, w rozumieniu obszaru oddziaływania jak wyżej, po przeprowadzonej analizie stwierdza się, że budowa obiektu nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie, a obszar oddziaływania dotyczy wyłącznie działek, na której obiekt został zaprojektowany

Opracował:

inż. Jarosław Grzelak

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ GRAFICZNA



OSTRÓW WLKP.

TEREN INWESTYCJI

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrow Wielkopolski		Stadium PZT
Jednostka projektowa Zakład Projektowo-Ustugowy Inzynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Skala 1:25000 Data oprac. 2024.10.
Nazwa obiektu	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim	
Adres obiektu	ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim	
Nazwa rysunku	MAPA POGLĄDOWA	
Projektant spec. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/31/PW/2002	Rys nr. 1
Opracował	mgr inż. Leszek Józwiak	
Sprawdzający spec. sanitarna	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PW05/06	

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGO.6640.1613.2024
Położenie obszaru opracowania	Ostrów Wielkopolski ul. Owocowa
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	0206 Ostrów Wielkopolski
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich i wysokości	2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	10.04.2024, Artur Urbański

Zakład Usług Geodezyjnych
 „GEOPRIM”
 Jarosław Grzelak
 62-800 Kalisz, Łódzka 210
 tel. 787 033 888
 NIP 6181062900 REGON 250604827

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Artur Urbański
 Upr. nr 14422

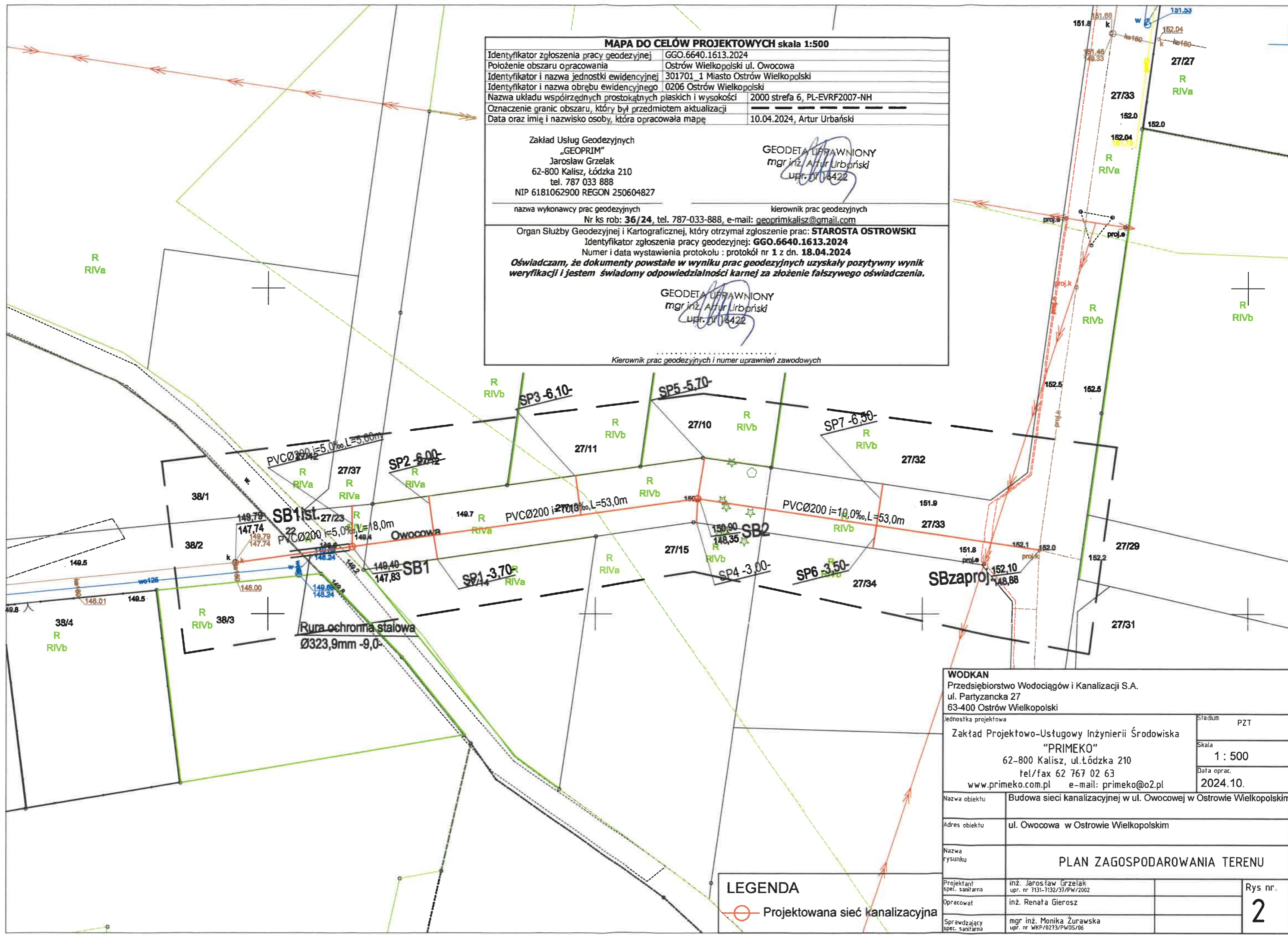
nazwa wykonawcy prac geodezyjnych kierownik prac geodezyjnych
 Nr ks rob: **36/24**, tel. 787-033-888, e-mail: geoprimalisz@gmail.com

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac: **STAROSTA OSTROWSKI**
 Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: **GGO.6640.1613.2024**
 Numer i data wystawienia protokołu : protokół nr **1** z dn. **18.04.2024**

Oświadczam, że dokumenty powstałe w wyniku prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Artur Urbański
 Upr. nr 14422

Kierownik prac geodezyjnych i numer uprawnień zawodowych



WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski		Stadium	PZT
Jednostka projektowa Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Skala	1 : 500
		Data oprac.	2024.10.
Nazwa obiektu	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim		
Adres obiektu	ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim		
Nazwa rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant spec. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002		Rys nr.
Opracował	inż. Renata Gierosz		2
Sprawdzający spec. sanitarna	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PW05/06		

LEGENDA
 Projektowana sieć kanalizacyjna

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska

PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANY**

<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim
<i>Adres</i>	ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim
<i>Kategoria obiektu</i>	XXVI
<i>Identyfikatory działek ewidencyjnych</i>	Jednostka Ewidencyjna 301701_1 Ostrów Wielkopolski Obręb 0128 Ostrów Wielkopolski Działki 27/33, 27/13, 27/23, 22, Obręb 0129 Ostrów Wielkopolski Działki 38/2
<i>Inwestor</i>	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski

<i>Projektant</i>	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
<i>Opracował</i>	mgr inż. Leszek Józwiak	
<i>Sprawdzający</i>	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa – zlecenie: TTI/P/01/2024

Kalisz, Październik 2024 r.

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania		2
Oświadczenia projektanta zgodnie z art.34 ustawy Prawo budowlane		3
Projekt architektoniczno-budowlany - część opisowa		4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego		5
2. Zamierzony sposób użytkowania		5
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego		5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego		6
5. Opinia geotechniczna – warunki gruntowo-wodne		6
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko		6
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		7
Zestawienia tabelaryczne		8
1. Zestawienie długości kanałów kanalizacji sanitarnej		9
2. Zestawienie długości wyprowadzeń kanalizacji sanitarnej		10
Projekt architektoniczno-budowlany - część graficzna		11
1. Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	Rys.1	12
2. Profile wyprowadzeń kanalizacji sanitarnej	Rys.2	13

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 1222) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

**WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski**

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający:

.....
mgr inż. Monika Żurawska
upr. nr WKP/0273/PWOS/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
CZEŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu jest umowa nr *TTI/P/01/2024*, pomiędzy WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wlkp. a Zakładem Projektowo-Usługowym Inżynierii Środowiska *PRIMEKO* w Kaliszu.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci, jak: (...), kanalizacyjne (...)

3. Zamierzony sposób użytkowania

a) W ramach zamierzenia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się wykonać:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnic 200mm uzbrojonego w studnie rewizyjne betonowe średnicy 1000mm

- budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej w kierunku istniejących posesji właścicieli zainteresowanych podłączeniem z rur PVC o średnic 160mm do granicy posesji.

b) Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian,

c) Projektowana inwestycja zlokalizowana została w istniejącej drodze gminnej i jej rejonie.

d) Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy.

e) Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Planowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej, mającej na celu przejęcie ścieków socjalno-bytowych z terenu objętego opracowaniem.

W zakresie robót przewidziano wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200mm zlokalizowanego w pasie drogi gminnej wraz z wprowadzeniami Ø160mm do działek przyległych.

Przewidziano grawitacyjny system kanalizacji sanitarnej. System kanalizacji grawitacyjnej przewidziano w technologii z rur PVC, uzbrojonych w studnie betonowe średnicy 1000mm.

Miejscem zrzutu ścieków będzie istniejąca studnia kanalizacji sanitarnej o parametrach 149,79/147,74 zlokalizowana na działce 38/2.

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Sieć kanalizacyjna PVC Ø200mm	mb	129,60
Odgałężenia sieci kanalizacyjnej PVC Ø160mm	mb	34,50

6. Warunki gruntowo-wodne

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych. Dla projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej ustalone warunki gruntowo-wodne wskazują na występowanie na terenie objętym projektem, wierzchniej warstwy nasypu niekontrolowanego w postaci gleby, podścielonej poprzez gliny piaszczyste.

Warunki wodne wskazują na brak występowania wody gruntowej do głębokości 3,0 m p.p.t.

Dla przedstawionych warunków gruntowo-wodnych zgodnie z ww. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej ustalono:

-proste warunki gruntowe § 4 ust 2.

-pierwsza kategoria geotechniczna § 4 ust 3.

Zmienne warunki gruntowe i przeważający przebieg rurociągów w pasach dróg spowodowały o założeniu dla celów kosztorysowych gruntów III kategorii (wg KNR).

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

a) Ze względu na charakter zamierzenia budowlanego nie występuje zapotrzebowanie na wodę. Ścieki sanitarne wytwarzane przez zabudowę w sąsiedztwie inwestycji przejęte zostaną przez projektowaną kanalizację a następnie odprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów) pyłowych i płynnych: zamierzenie budowlane nie będzie powodować emisji

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: zamierzenie budowlane nie będzie powodować powstawania odpadów

d) W wyniku wybudowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie przewiduje się powstania drgań ani promieniowania (w szczególności jonizującego), pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

e) W miejscu zamierzenia budowlanego nie występuje istniejący drzewostan, przewidywane zamierzenie budowlane nie będzie miało wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu

urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Opracował:

inż. Jarosław Grzelak

ZESTAWIENIA TABELARYCZNE

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI rurociągów kanalizacji sanitarnej

Nazwa kolektora	Nr studzienki	Długość kolektora		Spadki (%)	Uwagi
		DN-200 (mb)	DN-250 (mb)		
1	2	3	4	7	8
	SBist.-SB1	18,0		5,0	Rur. osł. Stal Ø323,9 L=9,0m
	S1-S2	53,0		10,0	
	SB2-SBzaproj.	53,0		10,0	
	SB2 – dz. 27/37	5,6		5,0	
	Razem:	129,6			

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI odgałęzień kanalizacji sanitarnej

Nr	Długość wyrowadzenia PVCØ160(mb)	Długość wyrowadzenia PPØ200(mb)	Spadki (%)	Miejsce włączenia	R.ochr. (mb)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
SP1	3,70		min.1,5	T200/160		
SP2	6,00		min.1,5	T200/160		
SP3	6,10		min.1,5	T200/160		
SP4	3,00		min.1,5	SB2		
SP5	5,70		min.1,5	SB2		
SP6	3,50		min.1,5	T200/160		
SP7	6,50		min.1,5	T200/160		
Razem	34,50					

CZEŚĆ GRAFICZNA

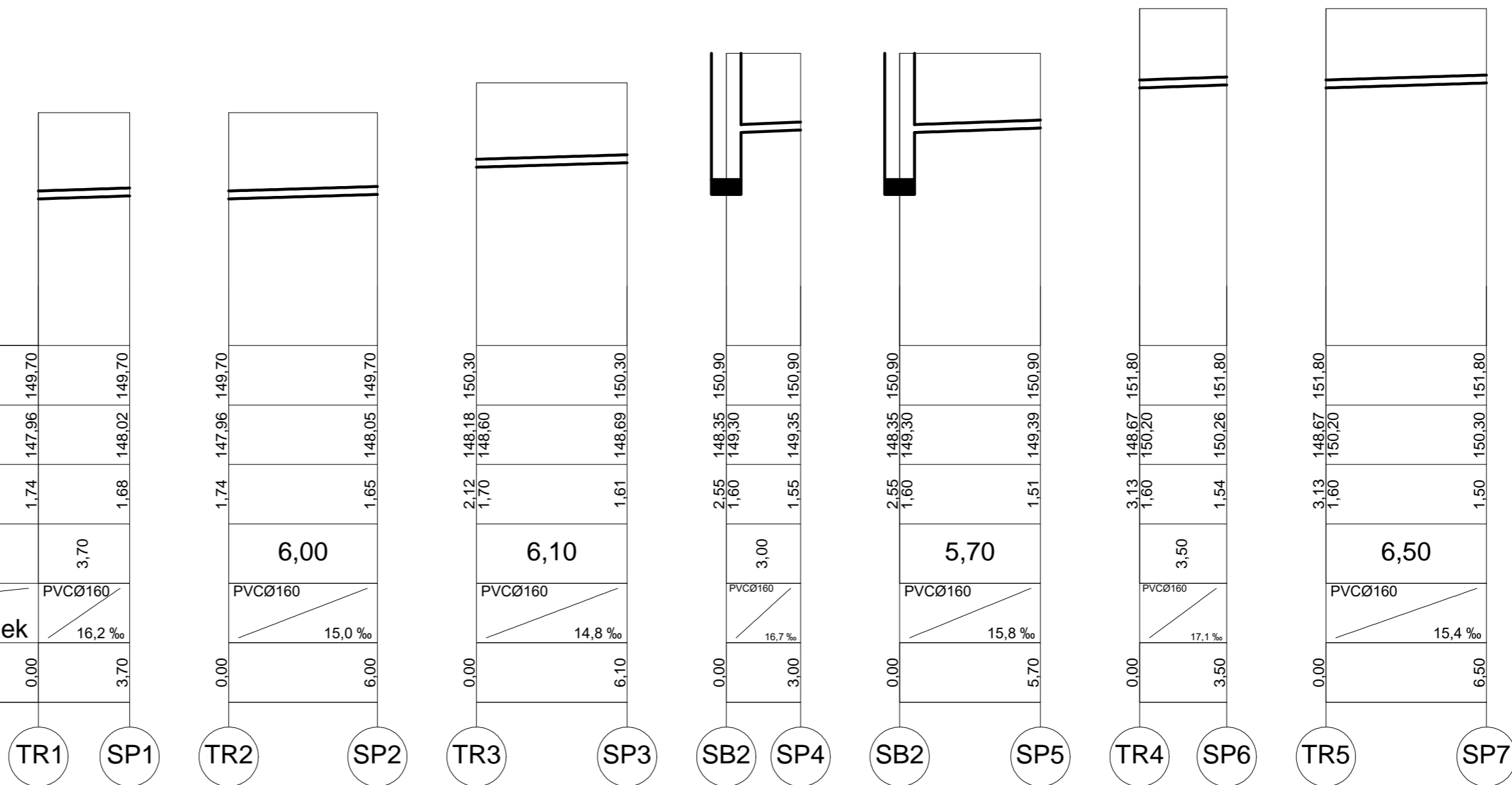
Poziom porównawczy 145,00 m n.p.m.



WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski		
Jednostka projektowa Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Stadium PAB Skala 1:100/500 Data oprac. 2024.10.
Nazwa obiektu	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim	
Adres obiektu	ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim	
Nazwa rysunku	PROFIL SIECI KANALIZACYJNEJ	
Projektant spec. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	Rys nr. 1
Opracował	mgr inż. Leszek Józwiak	
Sprawdzający spec. sanitarna	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06	

Poziom porównawczy 145,00 m n.p.m.

Rzędna terenu		149,70	149,70
Rzędna dna kanału		147,96	148,02
Zagłębienie dna kanału [m]		1,74	1,68
Odległości [m]		3,70	
Średnice, materiał	PVCØ160		
	Spadek	16,2 ‰	
Długość trasy [m]		0,00	3,70



WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski		Stadium PAB
Jednostka projektowa Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Skala 1:100/200
Nazwa obiektu Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim		Data oprac. 2024.10.
Adres obiektu ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim		
Nazwa rysunku PROFIL WYPROWADZEŃ SIECI KANALIZACYJNEJ		
Projektant spec. sanitarna mgr inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	Opracował mgr inż. Leszek Jóźwiak	Rys nr. 2
Sprawdzający spec. sanitarna mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06		

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska
PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

NIP 618-106-29-00 REGON 250604827

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim
Adres	Ul. Owocowa w Ostrowie Wielkopolskim
Kategoria obiektu	XXVI
Identyfikatory działek ewidencyjnych	Jednostka Ewidencyjna 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski Obręb 0129 Ostrów Wielkopolski Działki 38/2 Obręb 0128 Ostrów Wielkopolski Działki 22, 27/23, 27/13, 27/33
Inwestor	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski

Projektant	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Opracował	mgr inż. Leszek Józwiak	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa – zlecenie: TTI/P/01/2024

Kalisz, Październik 2024 r.

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania – spis załączników		2
Informacje BiOZ		3-5
Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty		6
1.	Warunki techniczne	7
2.	Zaświadczenie nr WPP.6727.2.205.2024	8
3.	Decyzja o wydanie zezwolenia na umieszczenie sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym	9-11
4.	Uzgodnienie z WUOZ	12-13
5.	Protokół z narady koordynacyjnej	14-20
6.	Zgoda na lokalizację na działce nr. 22	21-22
7.	Zgoda na lokalizację na działce nr. 27/33	23-24

Informacja BIOZ

Obiekt: „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim”

Inwestor: WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

Opracował: inż. Jarosław Grzelak
ul. Łódzka 210, 62-800 Kalisz

Informacja BIOZ

„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim”

1. Podstawa prawna

Podstawę prawną opracowania niniejszego planu są wymagania w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169 poz.1650 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Społecznej z dnia 14.03.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych robotach transportowych (Dz. U. nr 26 poz. 313 z 2000r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. nr 47 poz. 401 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz. 118 z 2001r.)

2. Ogólne założenia organizacji robót

Po zatwierdzeniu projektu budowlanego i przekazaniu go do realizacji, Inwestor dokona przekazania terenu budowy wykonawcy robót.

Termin rozpoczęcia prac - określony protokołem przekazanie terenu budowy.

Termin zakończenia prac - data pozytywnego odbioru końcowego.

Roboty budowlane przewiduje się wykonywać w systemie jednozmianowym.

3. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje:

- wykopy liniowe pod rurociągi kanalizacyjne o głębokości do 3,30 ppt.
- montaż rurociągów kanalizacyjnych z rur PVC i studni betonowych \varnothing 1000
- zasypkę i zagęszczenie wykopów.

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Sieć energetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, rów melioracyjny.

5. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie występują.

6. Wskazania przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

W czasie prowadzenia robót budowlanych należy uwzględnić:

- zagrożenia wynikające z pracy w wykopach ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń przed przysypaniem ziemią,
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn i środków transportu,

7. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do prac budowlanych pracownicy wykonawcy robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie bhp przez uprawnione do tego celu służby, oraz przez kierownika budowy w zakresie szkolenia stanowiskowego, poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji zadania.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zaświadczenia lekarskie dopuszczające pracowników do prac budowlanych, wyposażenia pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej, oraz metody pracy robotników ze zwróceniem uwagi na przestrzeganie wymogów dotyczących ochrony zdrowia i życia ludzkiego.

Przeprowadzenie instruktaży odnotowane powinno być w książce bhp znajdującej się na budowie z potwierdzeniem szkolenia pracowników ich własnoręcznym podpisem.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót

- oznakować roboty zgodnie z projektem zabezpieczenia robót i projektem organizacji ruchu na czas budowy.

Opracował:

inż. Jarosław Grzelak

**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE
DOKUMENTY**

Warunki techniczne

do projektowania sieci kanału sanitarnego z przyłączami na terenie nieruchomości przyległych do projektowanego kanału sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim w ul. Owocowej (od dz. nr 27/33 obr. 0128 do końcówek kanalizacji sanitarnej na dz. nr 38/2 obr. 0129).

1. Zakres opracowania według umowy nr TTI/P/01/2024 z dnia 10.04.2024 r.
2. Projektowany kanał sanitarny w ul. Owocowej włączyć do istniejącej końcowej studni rewizyjnej z rur betonowych o średnicy 1000 mm, zabudowanej na dz. nr 38/2, o rzędnych 149,79/147,74 - zał. nr 1.
Należy połączyć kanał z zaprojektowaną studnią rewizyjną o rzędnych 152,10/148,91 na dz. nr 27/33 (wg. odrębnej dokumentacji) - zał. nr 2.
3. Kanał sanitarny zaprojektować z rur PVC litych klasy S, DN 200 mm.
4. Uzbrojenie kanału sanitarnego: jako studnie rewizyjne projektować należy studnie betonowe prefabrykowane na uszczelki gumowe min DN1000mm z kinetą betonową pokrytą powłoką POXITAR F, z włączami żeliwnymi kl. D 400 z wypełnieniem betonowym bez wentylacji z wkładką tłumiącą w pokrywie włazu, z zabezpieczeniami przed obrotem, z umocnieniem włazu pierścieniem żelbetowym, H=140mm,
5. Przejścia kanałów przez ulice, należy projektować pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego. Zaleca się projektowanie skrzyżowań przewodów kanalizacyjnych z innym uzbrojeniem terenu również pod kątem zbliżonym do prostego.
6. Kanały z tworzyw sztucznych powinny charakteryzować się niezbędnymi właściwościami wytrzymałościowymi, odpornościowymi na ścieranie, temperaturę, itp. Należy stosować rury łączone na kielichy z uszczelkami. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności wyrobu lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta.
7. Kanał sanitarny należy zaprojektować wraz z przyłączami do przyległych posesji.
8. Przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur PVC DN 160 mm klasy S.
Na przyłączach kanalizacji sanitarnej na terenie objętym projektem, zaprojektować studnię rewizyjną o średnicy min. 315 mm lub betonową o średnicy 1000 mm.
Nie należy łączyć różnych materiałów na jednym przyłączy.
Trasę projektowanego przyłącza do nieruchomości należy uzgodnić z właścicielem/ właścicielami nieruchomości oraz uzyskać pisemną zgodę w formie wypełnionego i podpisanego oświadczenia (mapka sytuacyjna z trasą proj. przyłącza - kserokopia na odwrocie oświadczenia).
9. Materiały używane do budowy muszą posiadać znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności wyrobu lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczania do stosowania na rynku polskim.
10. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót opracować oddzielnie dla kanału sanitarnego i oddzielnie dla wyprowadzeń na odcinku od kanału sanitarnego do granicy nieruchomości.
11. Kompletny projekt sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, łącznie z rozwiązaniem ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed uzyskaniem usytuowania projektowanej sieci przez Starostę Ostrowskiego Wydział Geodezji, uzgodnić z WODKAN S.A.

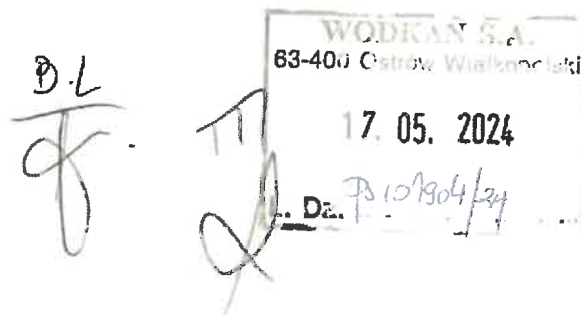
WYDZIAŁ ROZWOJU TECHNICZNEGO I INWESTYCJI
Anna Wójcikowska
Dyrektor ds. Technicznych

Zadanie nr 111



PREZYDENT MIASTA

Urząd Miejski
al. Powstańców Wielkopolskich 18
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel.: 62 582 24 00
www.umostrow.pl



WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

WPP.6727.2.207.2024

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 KPA (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zaświadczam, że zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w rejonie ulicy Wiśniowej - część A zatw. Uchwałą nr XVIII/195/2012 z dnia 29.03.2012 r. Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 07.05.2012 r. poz. 2054)

- teren działek nr 27/13, 27/23, 27/33 - obręb 0128 położonych w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni funkcję terenu drogi publicznej dojazdowej - symbol KDD

- teren działki nr 27/37 - obręb 0128 położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni w części funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej - symbol MN/U, w części funkcję terenu zieleni ochronnej - symbol ZO

- teren działek nr 27/12, 27/11, 27/10 - obręb 0128 położonych w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej - symbol MN/U

- teren działek nr 27/14, 27/15 - obręb 0128 położonych w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni w części funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol MN, w części funkcję terenu zieleni ochronnej - symbol ZO

- teren działki nr 27/34 - obręb 0128 położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol MN

- teren działki nr 38/2 - obręb 0129 położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Owocowej pełni funkcję terenu drogi publicznej dojazdowej - symbol KDD

- teren działki nr 38/3 obręb 0129 położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Owocowej pełni w części funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol MN, w części funkcję terenu zieleni ochronnej - symbol ZO

- teren działki nr 22 - obręb 0128 położonej w Ostrowie Wielkopolskim pełni w części funkcję wód otwartych - symbol W, w części funkcję terenu zieleni ochronnej - symbol ZO, w części funkcję terenu drogi publicznej dojazdowej - symbol KDD, w części funkcję terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej - symbol MN/U, w części funkcję terenu drogi publicznej lokalnej - symbol KDL

Na podstawie art. 217 KPA (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zaświadczam, że zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w zakresie przebiegu ulicy Strzeleckiej pomiędzy ul. Klasztorną a Kamienną zatw. Uchwałą nr XXXI/546/2002 z dnia 21.02.2002 r. Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 59 z dnia 07.05.2002 r. poz. 1671)

- teren działki nr 22 - obręb 0128 położonej w Ostrowie Wielkopolskim pełni w części funkcję terenu drogi publicznej głównej - symbol KG, w części oznaczonej na rysunku zmiany planu symbolem X dopuszcza się ustalenia jak dla graniczących z nim terenów określonych w innych niż powyższa uchwała obowiązujących planach miejscowych

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
h. szepaniak
mgr inż. Andrzej Szepaniak
Podinspektor Wydziału Zarządu Przemysłowego

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł na konto Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 14.05.2024 r.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

MZD.6301.326.2024.U3

Ostrów Wielkopolski 02.09.2024r.

Ldz. 499/2024

DECYZJA nr 326/UD/2024

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 21 ust. 1a ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2024r poz. 320) oraz art. 104 i 107 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2024r., poz. 572), z upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego **21.08.2024r.** przez:

WODKAN

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzenia: **kanalizacji sanitarnej** w pasie drogowym **ul. Owocowej (działki nr 27/13, 27/23 obręb 0128 oraz działka nr 38/2 obręb 0129)** w Ostrowie Wielkopolskim

zezwała się

na umieszczenie urządzenia: **kanalizacji sanitarnej** w pasie drogowym **ul. Owocowej (działki nr 27/13, 27/23 obręb 0128 oraz działka nr 38/2 obręb 0129)** w Ostrowie Wielkopolskim zgodnie z przedstawioną dokumentacją oraz przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykop zasypać piaskiem zagęszczając warstwami do wymaganego wskaźnika zagęszczenia.
2. Odtworzenie istniejącej nawierzchni.
3. Roboty w pobliżu drzew prowadzić bez naruszania systemu korzeniowego.
4. Projektować w sposób umożliwiający późniejszą realizację/przebudowę nawierzchni bez konieczności przebudowywania infrastruktury,
5. W przypadku stwierdzenia kolizji urządzeń z budową lub przebudową drogi lub chodnika, urządzenia zostaną przebudowane staraniem i na koszt właściciela w terminie 3 tygodni od wezwania przez zarządcę drogi.
6. W przypadku nie umieszczenia w pasie drogowym urządzenia objętego niniejszą decyzją, przedmiotowa decyzja traci ważność w terminie 24 miesięcy od daty uprawomocnienia.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2024r., poz.572), odstępuje się od sporządzenia uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Urządzenie umieszczane w pasie drogowym winno być staraniem Inwestora zinwentaryzowane geodezyjnie.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego dołączyć należy zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Miejskiego Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały nr XVIII/208/2019 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych w Ostrowie Wlkp. na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu zostaną naliczone opłaty.

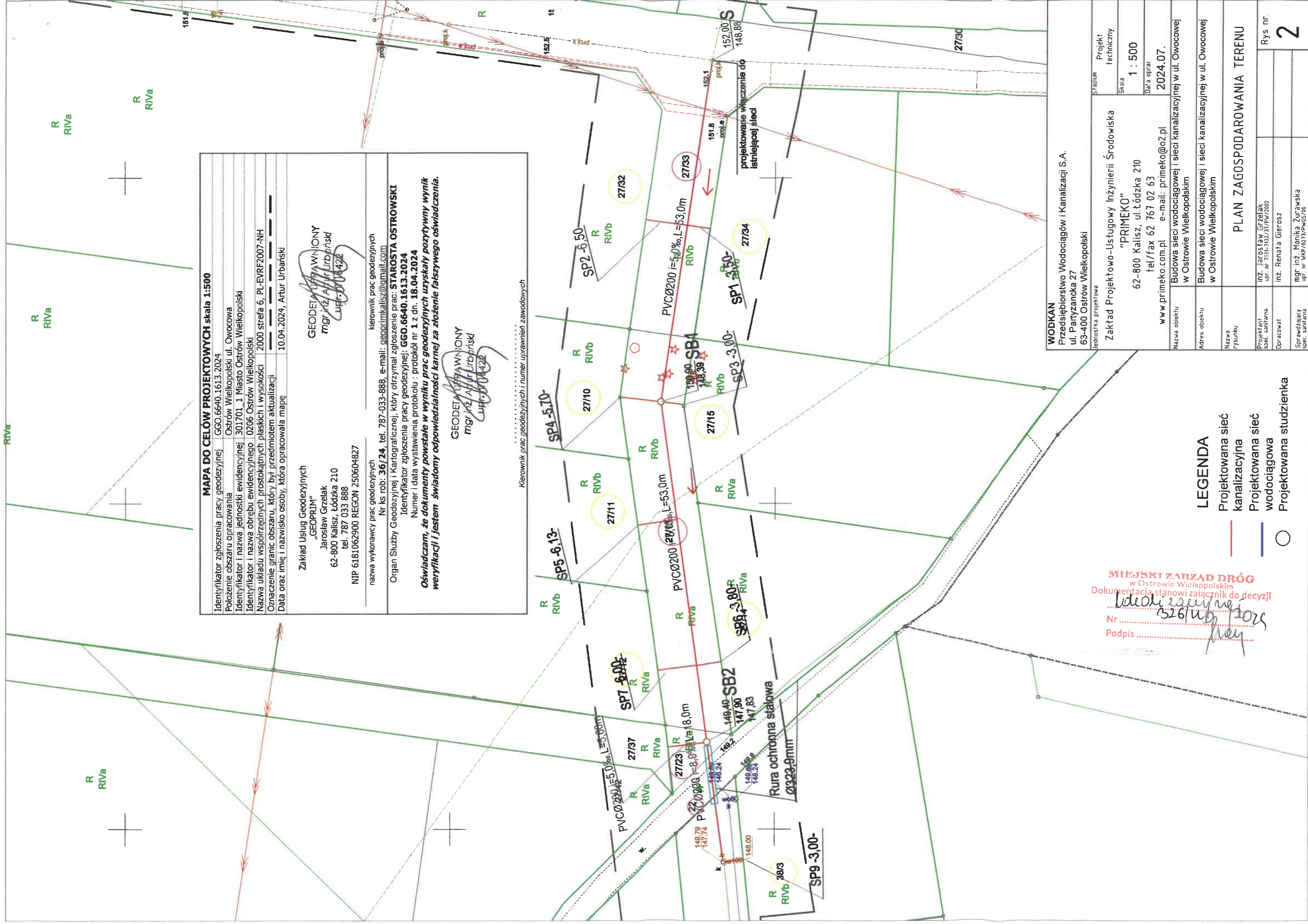
Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji można wnieść skargę do WSA w Poznaniu, w terminie 30 dni od jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Miejski Zarząd Dróg a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Ostrowa Wielkopolskiego
mgr inż. Marcin Wieruchowski
DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Ostrowie Wielkopolskim



MAPA DO CELOW PROJEKTYWNYCH skala 1:500

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GGO.6640.1613.2024
 Płożenie obszaru opracowania: Ostrów Wielkopolski ul. Owocowa
 Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
 Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0206 Ostrów Wielkopolski
 Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich i wysokości: 2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: -----
 Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: 10.04.2024, Artur Urbański

Zakład Usług Geodezyjnych „GEOPRIM”
 Jarosław Grzelak
 62-800 Kalisz, Łódzka 210
 tel. 787 033 888
 NIP 6181062900 REGON 250604827

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Artur Urbański
 ul. 301701/422

kierownik prac geodezyjnych
 Nr ks. rob: 36/24, tel. 787-033-888, e-mail: geoprimgkalisz@gmail.com
 Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac: STAROSTA OSTROWSKI
 Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GGO.6640.1613.2024
 Numer i data wystawienia protokołu: protokół nr 1 z dn. 18.04.2024

Oświadczam, że dokumenty powstałe w wyniku prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Artur Urbański
 ul. 301701/422

Kierownik prac geodezyjnych i numer uprawnień zawodowych

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski		Stadium Projekt techniczny
Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Skala 1 : 500
Nazwa obiektu Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim		Data oprac. 2024.07.
Adres obiektu Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim		
Nazwa rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant spec. sanitarna mgr inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-1332/37/PW/2002		
Opracował inż. Renata Gierosz		
Sprawdzający spec. sanitarna mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PW05/06		
		Rys nr. 2

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
 w Ostrowie Wielkopolskim
 Dokumentacja stanowi załącznik do decyzji!
 Nr
 Podpis
Kiedzi zarys 1024
526/10/1024

- LEGENDA**
- Projektowana sieć kanalizacyjna
 - Projektowana sieć wodociągowa
 - Projektowana studzienka



WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

WODKAN S.A.
63-400 Ostrów Wlkp.
11.09.2024
PS/3532/24
62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka-WA.5183.4082.2.2024

Kalisz, dn. 09.09.2024 r.

WODKAN
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wlkp.

W odpowiedzi na prośbę z dnia 21.08.2024 r. (data wpływu: 22.08.2024 r.), znak TTI/BL/3389/2024 o udzielenie informacji, czy na obszarze projektowanej kanalizacji sanitarnej, na terenie dz. nr 27/33, 27/13, 27/23, 22 obręb 0128 i dz. nr 38/2 obręb 0129 w m. Ostrów Wlkp., ul. Owocowa, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie, znajdują się stanowiska archeologiczne, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie zespołu stanowisk archeologicznych F oznaczonego w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Miasta Ostrowa Wlkp., jednak nie na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Tomasz Jatań
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu

aa

Sprawę prowadzi: Aleksandra Bacdorf, st. inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych, tel. 62 767 23 21 w.34

Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

GGO.6630.593.2024

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.), w dniu 2024-10-22 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp. 16 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Anna Waligórska

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Inspektor w Wydziale Geodezji

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GGO.6630.593.2024
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt sieci kanalizacji sanitarnej, inna, średnica 200 mm
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	JE: Miasto Ostrów Wielkopolski, Obr.: 0128, Dz.: 22, 27/13, 27/14, 27/23, 27/33 JE: Miasto Ostrów Wielkopolski, Obr.: 0129, Dz.: 38/1, 38/2
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	Zakład Projektowo - Usługowy Inżynierii Środowiska PRIMEKO 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210

II. Stanowiska uczestników narady:

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Anco sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	Audio Systems s. c. Operator sieci MultiNET _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Energa-Operator SA Oddział w Ostrowie Wlkp. Michał Duszyński	pozytywne z uwagami ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej W pobliżu napowietrznej linii elektroenergetycznej prace prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.1999 Nr 80 poz.912) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 Nr 47 poz. 401). Podczas prowadzenia prac budowlanych zachować wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami, np. w zakresie odległości, obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej oraz obowiązującymi normami . Nie należy naruszać istniejących elementów sieci elektroenergetycznej (m.in. słupów, kabli, złącz, przepustów). Prace w pobliżu tych elementów oraz w pobliżu linii napowietrznych prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania. ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej Szczegółowy przebieg kabli ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych. Urządzenia nadziemne zinwentaryzować w terenie. Szczegółowe trasy kabli abonenckich i przyłączy kablowych uzgodnić z właścicielami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych przebieg projektowanych urządzeń

		<p>uzgodnić na roboczo w RD Ostrów Wielkopolski. W miejscach bezpośrednich zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą kablową prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności po uprzednim powiadomieniu RD Ostrów Wielkopolski. Na czas wykonania robót (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0,6m) występujące kable elektroenergetyczne zabezpieczyć przed obsunięciem. Kolizje i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Kolizje po wykonaniu podlegają odbiorowi przez RD Ostrów Wielkopolski. Zmiana trasy lub lokalizacji projektowanych urządzeń podlega ponownemu uzgodnieniu. Nie wyklucza się występowania w obrębie projektowanych urządzeń niezainwentaryzowanych sieci elektroenergetycznych. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania.</p> <p>W miejscu skrzyżowania z istniejącym kablem należy zaprojektować rurę osłonową.</p> <p>Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zweryfikować w RD Ostrów Wlkp. czy projektowane kable nie zostały już pobudowane i w razie potrzeby pozyskać ich rzeczywisty przebieg</p>
4.	Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
5.	G.EN. Operator Sp. z o.o. _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
6.	Gminny Zakład Komunalny w Sieroszewicach _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
7.	Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wlkp. _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
8.	Netia SA z siedzibą w Warszawie _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Brak uwag</p>
9.	Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczycach _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
10.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____</p> <p>Brak uwag</p>
	Janusz Wesółowski	

11.	Orange Polska SA _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Odolanowie _____ Mateusz Maciaszek	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
13.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze _____ Łukasz Robakowski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
14.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy _____ Jerzy Kupczyk	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
15.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy S.A. (sieci energ.) _____ Sławomir Jędrzejewski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
16.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu sp. z o.o. _____ Bartosz Żyżniewski	pozytywne z uwagami _____ W pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kabłe należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę OUIID przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem
17.	PKP Cargo Tabor _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18.	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
19.	PKP Polskie Linie Klejowe SA _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
20.	PKP TELKOL _____ Tomasz Grupa	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
21.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Andrzej Pakuła	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
22.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu _____ Bartosz Szymczak	nie dotyczy _____ Nie dotyczy

23.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrowie Wlkp _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
24.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
25.	Przedsiębiorstwo Promax Sp. j. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gorzycach Wielkich _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji WODKAN SA _____ Aneta Nasiadek	pozytywne z uwagami _____ 1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie WODKAN S.A. 2. Prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ręcznie. 3. Włączenie do czynnej sieci może być wykonane na zlecenie Wykonawcy tylko przez WODKAN S.A. 4. Przed zakryciem sieci wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz dokonać odbioru częściowego z udziałem przedstawiciela WODKAN S.A. 5. Po zakończeniu robót dokonać protokółowego odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji.
28.	ROLKOM Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
29.	Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Skalmierzycach _____ Katarzyna Rudowicz-Latajka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
30.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Raszkowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31.	Zakład Usług Komunalnych w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
32.	Zakład Usług Komunalnych w Przygodzicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33.	Zapnet Karol Zapart Sp. j. w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina i Miasto Odolanów _____ Waldemar Sacher	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
2.	Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Urząd Gminy i Miasta Raszków _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4.	Urząd Gminy Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	Urząd Gminy Przygodzice _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6.	Urząd Gminy Sieroszewice _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Urząd Gminy Sośnie _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

III. Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

IV. Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Protokolant narady koordynacyjnej

Anna Waligórska

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Anna Maria
Waligórska

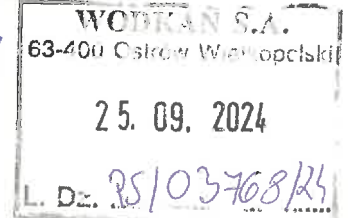
Elektronicznie podpisany przez
Anna Maria Waligórska
Data: 2024.10.22 15:08:20 +02'00'

Urząd Miejski
al. Powstańców Wielkopolskich 18
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel.: 62 582 24 00
www.umostrow.pl

WG.RGG.6853.1.24.2024.AP
L.dz.51706.2024

BL
J

31



WODKAN PWiK SA
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

W odpowiedzi na wniosek z 21 sierpnia 2024 r., w sprawie zezwolenia na lokalizację kanału sanitarnego - wyrażam zgodę w zakresie obejmującym działkę nr 22 z arkusza mapy nr 1, obręb nr 0128 stanowiącą własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski, położoną w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ul. Owocowej.

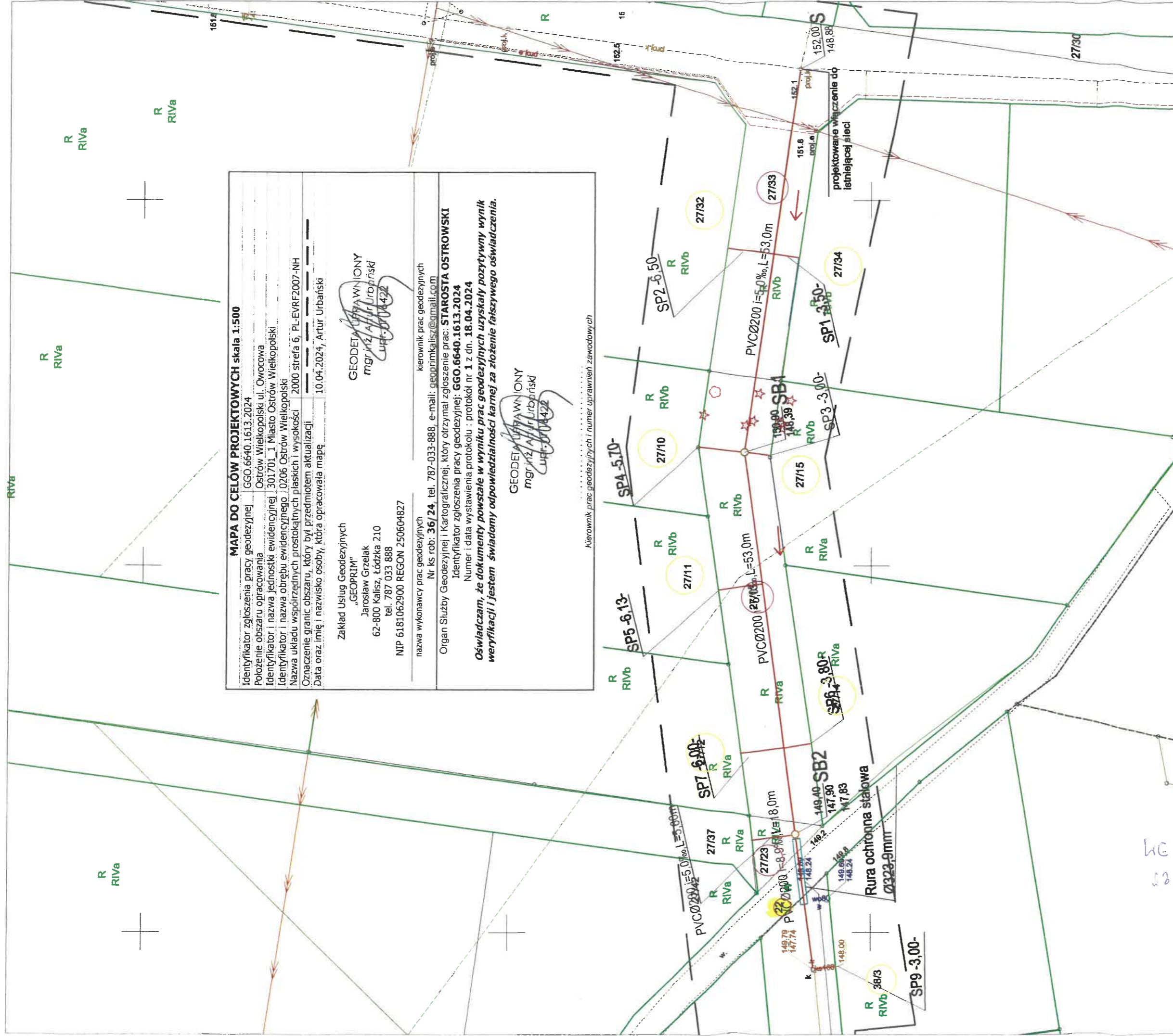
Na podstawie niniejszego uzgodnienia WODKAN SA umocowany będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Po wykonaniu prac związanych z w/w inwestycją – teren należy przywrócić do stanu pierwotnego oraz zgłosić zakończenie robót w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Wielkopolskim Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Kociniak
Krzysztof Kociniak
Dyrektor Wydziału
Geodezji

Sprawę prowadzi: Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, tel. (62) 58 22 205.



MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GGO.6640.1613.2024
 Położenie obszaru opracowania: Ostrow Wielkopolski ul. Owocowa
 Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 301701_1 Miasto Ostrow Wielkopolski
 Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0206 Ostrow Wielkopolski
 Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich i wysokości: 2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
 Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: 10.04.2024, Artur Urbański

Zakład Usług Geodezyjnych
 „GEOPRIM”
 Jarosław Grzelak
 62-800 Kalisz, Łódzka 210
 tel. 787 033 888
 NIP 6181062900 REGON 250604827

GEODETA UPRAWNIENI
 mgr inż. Artur Urbański
 Liczba 0104422

GEODETA UPRAWNIENI
 mgr inż. Artur Urbański
 Liczba 0104422

Kierownik prac geodezyjnych i numer uprawnień zawodowych

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac: **STAROSTA OSTROWSKI**
 Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: **GGO.6640.1613.2024**
 Numer i data wystawienia protokołu: protokół nr 1 z dn. **18.04.2024**
Oświadczam, że dokumenty powstałe w wyniku prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrow Wielkopolski		Stadium Projekt techniczny
Jednostka projektowa Zakład Projektowo-Ustugowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul.Łódzka 210 Tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl		Skala 1 : 500
Nazwa obiektu Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim		Data oprac. 2024.07.
Adres obiektu Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim		
Nazwa rysunku PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant spec. sanitarna inż. Jarosław Grzelak upr. nr 1131-7332/37/PW/2002		
Opracował inż. Renata Gierosz		
Sprawdzał spec. sanitarna mgr inż. Monika Żurawska upr. nr. WPS/0213/PW/05/06		

WG-200 0813 z dn. 2024.07.
 03.07.2024

Zd. PRZYDENCA MIASTA
 inż. Kaczmarek
 Dyrektor Wydziału Geodezji

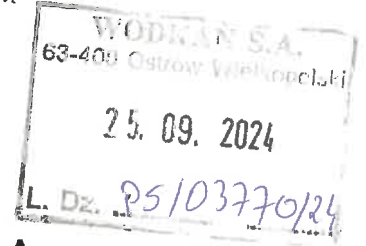
- LEGENDA**
- Projektowana sieć kanalizacyjna
 - Projektowana sieć wodociągowa
 - Projektowana studzienka

Urząd Miejski

al. Powstańców Wielkopolskich 18
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel.: 62 582 24 00
www.umostrow.pl

WG.RGG.6853.1.25.2024.AP
L.dz.51739.2024

BL
J



WODKAN PWIK S.A.
ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski

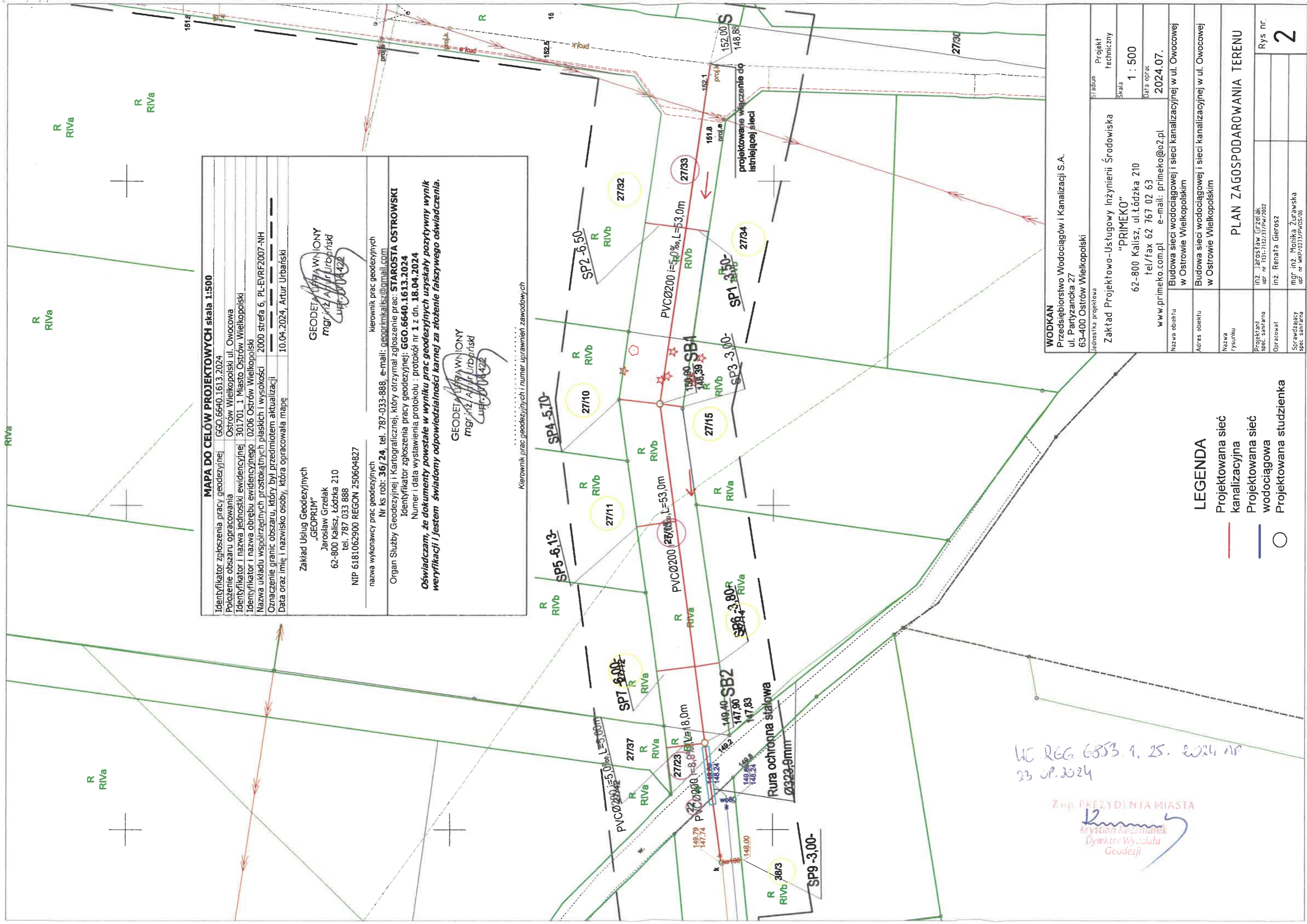
W odpowiedzi na wniosek z 21 sierpnia 2024 r., w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej - wyrażam zgodę w zakresie obejmującym działkę nr **27/33** z arkusza mapy nr **1**, obręb nr **0128** stanowiącą własność Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski, położoną w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ul. Owocowej.

Na podstawie niniejszego uzgodnienia WODKAN SA umocowany będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Po wykonaniu prac związanych z w/w inwestycją – teren należy przywrócić do stanu pierwotnego oraz zgłosić zakończenie robót w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Wielkopolskim Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Kaczmarek
Dyrektor Wydziału
Geodezji

Sprawę prowadzi: Referat Geodezji i Gospodarki Gruntami Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, tel. (62) 58 22 205.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej GGO.6640.1613.2024
 Ostrów Wielkopolski ul. Owocowa
 Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej 301701 i Miasto Ostrów Wielkopolski
 Identyfikator i nazwa obrotu ewidencyjnego 0206 Ostrów Wielkopolski
 Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich i wysokości 2000 strefa 6, PL-EVRF2007-NH
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
 Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę 10.04.2024, Artur Urbański

Zakład Usług Geodezyjnych „GEOPRIM”
 Jarosław Grzelak
 62-800 Kalisz, Łódzka 210
 tel. 787 033 888
 NIP 6181062900 REGON 250604827

GEODETA URBAŃSKI
 mgr inż. Artur Urbański
 ul. 11.04.422

GEODETA URBAŃSKI
 mgr inż. Artur Urbański
 ul. 11.04.422

Kierownik prac geodezyjnych i numer uprawnień zawodowych

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac: STAROSTA OSTROWSKI
 Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GGO.6640.1613.2024
 Numer i data wystawienia protokołu: protokół nr 1 z dn. 18.04.2024

Oświadczam, że dokumenty powstałe w wyniku prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Partyzancka 27 63-400 Ostrów Wielkopolski	
Jednostka projektowa	Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO"
Skala	1 : 500
Data oprac.	2024.07.
Nazwa obiektu	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim
Adres obiektu	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w ul. Owocowej w Ostrowie Wielkopolskim
Nazwa rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektant spec. sanitarna	mgr inż. Jarosław Grzelak upr. nr 1151-1132/37/PW/2002
Opracował	mgr inż. Renata Gierosz
Sprawdzający spec. sanitarna	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PW05/06
Projekt techniczny	
Rys nr.	2

WG REG 6853. 1. 25. 2024 AP
23.07.2024

Z up. PREZYDENTA MIASTA
 Krystian Kuczmarek
 Dyrektor Wydziału Geodezji