

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Partyzancka 27
63- 400 Ostrów Wielkopolski
Polska

tel. 62 738-77-00 fax 62 735-36-90, adres e-mail: biuro@wodkan.com.pl, strona internetowa:
wodkan.com.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów
ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.)

na usługę pn.:

**Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni
ścieków w Rąbczynie**

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Ostrów Wielkopolski, dnia 27.05.2025r.

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE	3
2. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.....	3
3. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA	3
4. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA	3
5. KOD CPV (WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ)	3
6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
7. OFERTY CZĘŚCIOWE	8
8. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.....	8
9. OFERTA WARIANTOWA I UMOWA RAMOWA	8
10. ZALICZKA	8
11. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	8
12. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA	8
13. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	11
14. OCENA OFERT	11
15. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY	11
16. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT	11
17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	12
18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	13
19. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ POZOSTAŁYCH DOKUMENTÓW W POSTĘPOWANIU	13
20. WYCOFANIE, ZMIANA, ZWROT OFERTY.....	14
21. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	14
22. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	15
23. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	15
24. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY.....	15
25. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ	15
26. WALUTA W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA.....	16
27. INFORMACJE DODATKOWE	16
28. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO	16
29. ZAŁĄCZNIKI.....	17

1. INFORMACJE OGÓLNE

- 1.1.** WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim, ogłasza przetarg nieograniczony na usługę pn.:
Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie.
- 1.2.** Przetarg prowadzony jest zgodnie z Regulaminem zamówień publicznych obowiązującym w spółce WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 01.06.2022r., zwanym dalej „Regulaminem”.
- 1.3.** Przetarg dotyczy zamówienia sektorowego dla usług, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (Monitor Polski Dz. Urz. z dnia 6 grudnia 2023 r., poz. 1344). **Wobec tego, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.), przepisów powołanej ustawy nie stosuje się.**

2. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa:	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim
Adres:	ul. Partyzancka 27,63- 400 Ostrów Wielkopolski
Województwo:	wielkopolskie
KRS:	0000039816
REGON:	250521343
NIP:	622-010-58-04
tel.	62 738 77 12
e-mail:	biuro@wodkan.com.pl
adres strony internetowej:	wodkan.com.pl

3. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 3.1.** Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego .
- 3.2.** Specyfikacja Warunków Zamówienia stanowi wraz z załącznikami kompletny dokument, obowiązujący Wykonawcę i Zamawiającego podczas prowadzenia postępowania przetargowego.

4. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

- 4.1.** Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem sprawy: REM/FER/24/2025.
- 4.2.** Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

5. KOD CPV (WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ)

- 5.1.** Główny przedmiot zamówienia: 50000000-5

6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 6.1.** Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie.
- 6.2.** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
1. Remont powłok betonowych fermentera FER, stanowiącego zbiornik cylindryczny o średnicy 15,0 m i głębokości 4,65m, przykryty kopułą z laminatu. Zamawiający szacuje, że do renowacji jest

powierzchnia wewnętrzna około 140 m² w części cylindrycznej licząc od góry zbiornika, oraz powierzchnia zewnętrzna około 30 m².

1.1. Ocena stanu technicznego

Przed przystąpieniem do prac naprawczych i zabezpieczających konieczna jest wizja lokalna i faktyczna ocena stanu konstrukcji z weryfikacją poprawności przyjętych w niniejszej specyfikacji założeń. Termin wizji lokalnej należy ustalić z operatorami Oczyszczalni Ścieków, nr tel. 62 738 77 62, w godzinach od 7:00 do 15:00.

1.2. Przygotowanie podłoża

1.2.1. Wstępne czyszczenie i ocena stanu.

Przed przystąpieniem do prac zasadniczych należy wstępnie oczyścić powierzchnie betonowe przy pomocy myjki wysokociśnieniowej celem usunięcia nalotów, szlamów oraz odspojonych i uszkodzonych fragmentów ewentualnej powłoki ochronnej. Zalecane ciśnienie robocze > 250 barów. Po wstępnym oczyszczeniu konstrukcji dokonujemy dokładnych oględzin zbiornika z określeniem ilości i stopnia uszkodzenia zbrojenia, wymaganej głębokości odkuć oraz inwentaryzujemy ewentualne widoczne rysy i pęknięcia lub ślady świadczące o ich występowaniu (naloty, przecieki).

1.2.2. Kucie.

Po wstępnym oczyszczeniu podłoża przystępujemy do mechanicznego usunięcia (odkucia) pozostałej po czyszczeniu hydrodynamicznym starej powłoki ochronnej (o ile występuje) oraz skorodowanego, uszkodzonego i osłabionego betonu. Odkuwamy wszystkie zarysowane, obłusznione i zanieczyszczone chemicznie części betonu oraz te pod którymi stwierdzono korozję zbrojenia aż do jego odsłonięcia. Usuwamy również całą warstwę betonu osłabioną na skutek działania korozji kwasowej i siarczanowej, aż do osiągnięcia zdrowego, nośnego i spełniającego wymagania normowe podłoża. Prace wykonujemy zgodnie z normą PN-EN 1504-10:2005. Słaby, uszkodzony i zniszczony beton, a tam gdzie to konieczne, także beton nieuszkodzony należy usunąć zgodnie z zasadą i metodą wybraną z ENV 1504-9. Zaleca się, aby krawędzie w miejscach usuwania betonu były przecięte pod kątem nie mniejszym niż 90°, aby uniknąć podcięcia, i nie większym niż 135°, aby nie zmniejszyć możliwości odspojenia wraz z warstwą wierzchnią przyległego, nieuszkodzonego betonu. Zaleca się aby krawędzie były uszorstnione w stopniu wystarczającym do zapewnienia przyczepności przez mechaniczne zakotwienie pomiędzy materiałem pierwotnym a naprawczym. Odsłonięcie prętów musi umożliwić ich dokładne oczyszczenie oraz poprawne naniesienie powłoki antykorozyjnej.

1.2.3. Czyszczenie strumieniowo – ściernie.

Po zakończeniu prac związanych z odkuwaniem mechanicznym całą powierzchnię betonu należy oczyścić metodą strumieniowo-ścierną np. przez piaskowanie lub hydropiaskowanie (wytrzymałość betonu na odrywanie dla pojedynczego odczytu $\geq 1,0$ MPa, a dla wartości średniej ok. 1,5 MPa). Odsłonięte pręty zbrojeniowe oczyścić z rdzy przez piaskowanie do stopnia czystości SA 2^{1/2} wg EN-ISO 12944-4. W analogiczny sposób przygotować rury przeznaczone do zabezpieczenia.

1.2.4. Końcowy przegląd zbiornika przez przystąpieniem do wykonywania prac naprawczych.

Po wykonaniu wszystkich prac przygotowawczych ponownie dokonać przeglądu wewnętrznej powierzchni w celu zlokalizowania dodatkowych nie widocznych po wstępnym czyszczeniu rys i pęknięć mogących prowadzić infiltrację wody lub eksfiltrację ścieków. Jeżeli na skutek omawianych oględzin stwierdzone zostanie występowanie przedmiotowych rys lub pęknięć należy postępować zgodnie z punktem 1.3.1.

Przygotowanie podłoża betonowego przed pracami naprawczymi i zabezpieczającymi należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-EN 1504 część 9 i 10 oraz wytycznymi producenta materiałów.

1.3. Naprawa konstrukcji żelbetowej

1.3.1. Uszczelnienie ewentualnych rys i pęknięć metodą iniekcji ciśnieniowej.

Istniejące rysy oraz szwy lub styki robocze które prowadzą infiltrację wody (woda wycieka lub istnieją ślady jej przecieków – naloty solne) należy wypełnić (uszczelnąć) metodą iniekcji ciśnieniowej elastycznym materiałem iniekcyjnym na bazie specjalnej żywicy poliuretanowej. Materiał stosowany do wykonania iniekcji właściwej powinien posiadać następujące właściwości (wszystkie wymagane wartości są podane dla 20°C i względnej wilgotności powietrza 50%) :

- a) lepkość poniżej 100 mPas zgodnie z EN ISO 3219; urabialność W1
- b) wodoszczelność D1 zgodnie z PN EN 1504-5
- c) wydłużenie w rysie powyżej 10% wg EN 12618-2;
- d) przyczepność (wytrzymałość na odrywanie): 0,6 N/mm² (MPa) wg EN 12618-1, suchy i mokry beton
- e) zakres zastosowania (1/2/3/4) : elastyczne uszczelnienie rys, pęknięć, przerw roboczych w budownictwie inżynierskim w warunkach suchych i wilgotnych oraz wody pod ciśnieniem;
- f) certyfikacja REACH – oczekiwane scenariusze ekspozycji: stały kontakt z wodą, obróbka
- g) certyfikacja DWU – Deklaracja Właściwości Użytkowych zgodna PN-EN 1504-5

Opis czynności związanych z wykonaniem iniekcji ciśnieniowej.

Przed przystąpieniem do iniekcji ciśnieniowej należy mechanicznie rozbrzdolować wszystkie rysy, styki lub szwy robocze a następnie zamknąć wytworzone bruzdy szybkością, cementową, wodoszczelną zaprawą tamponażową. W przypadku bardzo intensywnych wycieków należy przeprowadzić iniekcję wstępną poliuretanową żywicą spienialną. Do iniekcji zalecamy użycie iniekcyjnych pakierów rozporowych o średnicy Ø13mm oraz o dł. L=75 mm lub 150 mm z zaworem zwrotnym. Zużycie żywicy iniekcyjnej ok. 0,5 do 1,0 kg/mb rysy. Zużycie pakierów ok. 5 do 7 szt./mb rysy. Zużycie zaprawy tamponażowej ok. 0,5 do 1,0 kg/mb rysy.

Uwaga! W przypadku występowania od strony zewnętrznej zbiornika który zagłębiony jest w gruncie wody pod ciśnieniem i związanej z tym konieczności wstępnego uszczelnienia dylatacji zbiornika lub przejść rurowych wtedy iniekcję wstępną należy przeprowadzić z użyciem akrylowej żywicy hydrostrukturalnej o regulowanym czasie wiązania. Materiał musi posiadać DWU i powinien być sklasyfikowanej zgodnie z EN 1504-5 jako U (S2) W (1) (2/3/4) (1/40).

1.3.2. Antykorozyjne zabezpieczenie prętów zbrojeniowych.

Po oczyszczeniu odkryte pręty zbrojeniowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie (niezwłocznie po ich oczyszczeniu). Zabezpieczenie wykonać w dwóch cyklach roboczych powłoką do ochrony przeciwkorozyjnej na bazie szlamu cementowego, ulepszanego polimerami i aktywnymi dodatkami antykorozyjnymi. Zużycie środka antykorozyjnego wynosi ok. 0,12 do 0,24 kg/mb pręta w zależności od jego średnicy. Do prac używać małego, okrągłego pędzla o krótkim i sztywnym włosiu. Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 część 7 i część 9.. Dodatkowo należy przestrzegać następujących wymogów dla powłok mineralnych do antykorozyjnego zabezpieczenia prętów zbrojeniowych:

- temperatura powierzchni prętów zbrojeniowych $\geq 5^{\circ}\text{C}$,
- wilgotność względna powietrza poniżej 95 %.

1.3.3. Naprawa i uzupełnienie ubytków w konstrukcji betonowej.

Ubytki w konstrukcji betonowej o głębokości większej niż 10 mm (ubytki płytsze niż 10 mm można uzupełnić podczas wykonywaniu zabezpieczenia powierzchniowego) należy naprawić za pomocą specjalnej, konstrukcyjnej zaprawy polimerowo – cementowej odpornej na działanie siarczanów występujących resztkowo w omawianej konstrukcji.

Zaprawa powinna spełniać następujące wymagania :

- a) zaprawa cementowa modyfikowana polimerowo i zbrojona mikro włóknem szklanym
- b) zaprawa do napraw konstrukcyjnych klasy R4 wg PN EN 1504 – 3
- c) wysoka odporność na działanie wody agresywnej, klasa ekspozycji XA1-3 wg PN EN 206-1
- d) pozostałe wymagane klasy ekspozycji : XC1-4, XF1-4, XD1-3, XS1-3 wg PN EN 206-1
- e) zawartość jonów chlorkowych $< 0,05\%$
- f) moduł sprężystości $\geq 20 \text{ GPa}$
- g) absorpcja kapilarna w $< 0,5 \text{ kg} \times \text{m}^{-2} \times \text{h}^{-0,5}$

h) zakres stosowania jak dla zapraw naprawczych wg zaleceń producenta

1.4. Zabezpieczenie wewnętrznej powierzchni konstrukcji żelbetowej po naprawie.

Po oczyszczeniu i przygotowaniu podłoża, po uszczelnieniu ewentualnych przecieków, oraz naprawie ubytków głębokich możemy przystąpić do wykonania wyprawy zabezpieczającej wewnątrz płaszczyzn konstrukcji przed działaniem surowych ścieków a także tarciami zawieszonych w ściekach części stałych oraz kawitacją. Optymalnym rozwiązaniem jest zastosowanie specjalnej w pełni odpornej na działanie ścieków wyprawy polimerowo – cementowej o podwyższonej odporności na ścieranie. Wyprawa nie jest wrażliwa na działanie wilgoci, nie występuje zjawisko pęcherzenia a odporność na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne jest nieporównywalnie wyższa od odporności cienkowarstwowych powłok syntetycznych. Ponieważ w strefie gazowej i zmiennego lustra występuje zjawisko korozji kwasowej wyprawę należy w tej strefie dodatkowo zabezpieczyć powłoką kwasoodporną.

Zaprawa powinna spełniać następujące wymagania :

- a) zaprawa cementowa modyfikowana polimerowo i zbrojona mikro włóknem
- b) zaprawa do wyrównywania i zabezpieczania konstrukcyjnych żelbetowych klasy R2 z PN EN 1504 – 3
- c) wysoka odporność na działanie ścieków, klasa ekspozycji XA1-3 wg PN EN 206-1
- d) pozostałe wymagane klasy ekspozycji : XD1-3, XS-3, XM1-2 wg PN EN 206-1
- e) porowatość związanej zaprawy < 10% wg EN 66133
- f) pełna odporność na stałe działanie wody agresywnej i ściekowych o $\text{pH} \geq 4,0$ wg PN EN 206-1, zalecane $\text{pH} \geq 3,5$
- g) zawartość jonów chlorkowych < 0,05%
- h) zakres stosowania jak dla zapraw wyrównawczych i izolacyjnych wg wskazań producenta, zalecane 5 do 15 mm.

1.5. Dodatkowe zabezpieczenie kwasoodporne strefy gazowej oraz strefy zmiennego lustra ścieków w fermenterze.

W strefie gazowej fermentera dochodzi do zjawiska korozji kwasowej. Aerosol osiadający na ścianach ma bardzo niski poziom pH (pH spada nawet do poziomu 1), dlatego wyprawę polimerowo – cementową w tej strefie należy dodatkowo zabezpieczyć za pomocą powłoki lub wyprawy kwasoodpornej dostosowanej do nakładania i eksploatacji w warunkach zamkniętych zbiorników na ścieki bytowe. Zalecamy zastosowanie powłoki na bazie żywicy poliuretanowo – polimocznikowej lub poliuretanowej. Dopuszcza się zastosowanie powłoki na innej bazie surowcowej o ile spełnia wymagania określone przez poniższą specyfikację.

Powłoka powinna spełniać następujące wymagania :

- a) bezrozsypcza, elastyczna żywica syntetyczna, klasa mostkowania rys statycznych wg PN EN 1504-2, minimum klasa A3
- b) wysoka chemoodporność w szczególności odporność na działanie wodnego roztworu kwasu siarkowego o pH w roztworze wodnym ≥ 1
- c) wysoki opór dyfuzyjny wobec CO_2 , $S_{\text{DH}_2\text{O}} > 50 \text{ m}$
- d) niski opór dyfuzyjny wobec pary wodnej, klasa I
- e) absorpcja kapilarna, wodoszczelność $w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \text{ h}^{-0,5}$
- f) wysoka odporność na ścieranie < 3000 mg (H22/1000/1000)
- g) doskonała przyczepność, test pull – off $\geq 1,5 (1,0) \text{ MPa}$, przyczepność metodą nacinania wynik GTO
- h) materiał tiksotropowy, stabilny umożliwiający nakładanie metodą ręczną lub natryskiem zarówno na powierzchniach pionowych jak i pułapowych (po stabilizacji środkiem MC Stelmittel TX w ilości 2%)
- i) certyfikacja wg PN EN 1504 – 2, potwierdzona Deklaracją Właściwości Użytkowej

Przebieg prac związanych z nałożeniem powłoki kwasoodpornej

Uwaga : przed rozpoczęciem prac należy wyznaczyć poziom od którego będziemy dodatkowo zabezpieczać strefę gazową, proponujemy poziom – 0,5 m poniżej minimalnego poziomu zwierciadła ścieków, na tym poziomie wykonujemy poziomą bruzdę o szerokości ok 5 mm i głębokości ok 10 mm, wykonanie bruzdy zabezpieczy powłokę przed odspajaniem na granicy stref. Podłoże naprawione i wyrównane za pomocą zaprawy PCC należy zagruntować przy pomocy paroprzepuszczalnej, niskolepkiej, systemowej dyspersji żywicy syntetycznej dla powłoki o paroprzepuszczalności klasy I lub przy pomocy odpornej na działanie wilgoci resztkowej z podłoża, odcinającej żywicy syntetycznej dla powłoki o paroprzepuszczalności klasy II lub III.

Środek do gruntowania powinien spełniać następujące wymagania :

Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 – 2, potwierdzony Deklaracją Właściwości Użytkowej.

1.6. Naprawa i zabezpieczenie zewnętrznej powierzchni konstrukcji betonowej

1.6.1. Naprawa i wyrównanie podłoża

Naprawa i wyrównanie zewnętrznej powierzchni konstrukcji należy wykonać za pomocą klasycznych systemowych zapraw naprawczych i wyrównawczych typu PCC. Do naprawy ubytków głębokich stosować zaprawy naprawcze klasy R3 lub R4 spełniających wymogi zasady 3, 4 i 7 natomiast wyrównanie podłoża można wykonać za pomocą drobno lub średnioziarnistych szpachlówek polimerowo – cementowych klasy R2 spełniających wymagania zasady 3. Przygotowanie podłoża jak w punkcie 1.2.

1.6.2. Zabezpieczenie antykorozyjne

Klasyczna powłoka antykorozyjna do zabezpieczenia zewnętrznej powierzchni konstrukcji zbiorników powinna spełniać następujące wymagania :

- a) bezrozpuszczalnikowa, elastyczna powłoka akrylowa, klasa mostkowania rys statycznych wg PN EN 1504-2, minimum klasa A3, rys dynamicznych minimum B3.1
 - b) wysoki opór dyfuzyjny wobec CO_2 , $S_{\text{DH}_2\text{O}} > 50 \text{ m}$
 - c) niski opór dyfuzyjny wobec pary wodnej, klasa I
 - d) absorpcja kapilarna, wodoszczelność $w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \text{ h}^{-0,5}$
 - e) sztuczne starzenie, wynik : bez widocznych zmian
 - f) doskonała przyczepność, test pull – off $\geq 0,8 \text{ MPa}$, przyczepność metodą nacinania wynik GTO
 - g) certyfikacja wg PN EN 1504 – 2, potwierdzona Deklaracją Właściwości Użytkowej
- Przebieg prac związanych z nałożeniem powłoki antykorozyjnej:

Podłoże naprawione i wyrównane za pomocą zaprawy PCC należy zagruntować przy pomocy paroprzepuszczalnej, niskolepkiej, systemowej dyspersji żywicy akrylowej jedną warstwą przy pomocy wałka welurowego lub nylonowego w ilości zalecanej przez producenta

Środek do gruntowania powinien spełniać następujące wymagania :

Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 – 2, potwierdzony Deklaracją Właściwości Użytkowej, zasada 1.2.

Po związaniu środka gruntującego nakładamy powłokę zasadniczą z dyspersji akrylowej, materiał наносimy przy pomocy wałka welurowego lub nylonowego o średniej długości runa lub metoda natrysku bezpowietrznego w dwóch warstwach, odstęp czasowy pomiędzy warstwami minimum 12 godzin, zużycie ok. 0,25 do 0,35 l/m^2 na jedną warstwę.

Dodatkowo należy przestrzegać następujących wymogów podczas aplikacji powłoki:

- temperatura podłoża, powietrza i materiału od $+5$ do $+30 \text{ }^\circ\text{C}$,
- wilgotność względna powietrza poniżej 85 %.
- temperatura powietrza wyższa o 3 K od temperatury punktu rosy
- podłoże powinno być powierzchniowo suche

1.7. Wykonać uszczelnienie połączenia pomiędzy koroną zbiornika a przykryciem z laminatu od strony wewnętrznej zbiornika.

2. Okres gwarancji

Okres gwarancji na dostarczone elementy i wykonane prace wynosi 24 miesiące.

3. Zamawiający zapewni:

- demontaż i montaż elektrycznych urządzeń (kabli, czujników) ,
- przyłącze energii elektrycznej,
- kontener dla odpadów, ich utylizację,
- szkolenie personelu Wykonawcy w zakresie zasad środowiskowych, BHP i ochrony przeciwpożarowej obowiązujących na terenie budowy w zakresie procedur wewnętrznych Inwestora, które odbędą w siedzibie Inwestora, możliwości pracy personelu Wykonawcy na budowie co najmniej 10 godzin dziennie i 7 dni w tygodniu.

W ramach ww. zakresu wykonawca zobowiązany jest do:

- przygotowania i zabezpieczenia, z zachowaniem najwyższej staranności terenu prac,

- opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia prac,
- postępowania zgodnie z obowiązującymi wymaganiami ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami uwzględniając przepisy:
 - ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn zm.) w szczególności w zakresie zabezpieczenia terenu inwestycji przed zanieczyszczeniami do powietrza, wody i gleby oraz
 - ustawy z dnia 14.12.2012r o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) w szczególności w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami, uwzględniając hierarchię postępowania z odpadami. W przypadku wytworzonych odpadów Wykonawca zobowiązany jest do ich zagospodarowania przekazując je uprawnionemu podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia,
- niezbędnego zabezpieczenia prac w zakresie p.poż. i bhp,
- ubezpieczenia z zakresu odpowiedzialności materialnej i cywilnej z tytułu prowadzonych prac,
- zapewnienia właściwego nadzoru nad przestrzeganiem przepisów związanych z realizacją zadania,
- zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz uczestnictwo w czynnościach odbiorowych,
- pisemnego zapewnienie o usunięciu stwierdzonych wad,
- uczestnictwa w naradach koordynacyjnych;

6.3. Usługi związane z ww. zamówieniem muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

7. OFERTY CZĘŚCIOWE

Nie dotyczy.

8. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający dopuszcza zamówienia uzupełniające.

9. OFERTA WARIANTOWA I UMOWA RAMOWA

Nie dotyczy.

10. ZALICZKA

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

11. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2025r.

12. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

12.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie:
 - zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
 - uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

12.2. W zakresie podlegania wykluczeniu z postępowania Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że nie podlega wykluczeniu na podstawie **pkt 12.6 SWZ**.

12.3. W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.
- Ocena spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

12.4. W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wymaga się aby: posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 200 000,00 zł. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawca musi złożyć polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

UWAGA: W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy wykazywać będą spełnienie warunku, ale oceniane będzie łączne spełnienie niniejszego warunku.

12.5. W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, zapewniającej wykonanie zamówienia wymaga się aby:

Wykonawca wykaże (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączne kwalifikacje i doświadczenie) wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia, którego przedmiotem był remont powłok betonowych fermentera.

UWAGA: W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz wykonanych zamówień sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej SWZ oraz **dokumenty potwierdzające, że zamówienia zostały należycie wykonane.**

Dowody należytego wykonania zamówienia muszą mieć postać referencji/poświadczeń, a jeżeli wykonawca nie posiada referencji/poświadczeń, to inny dokument potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Przedkładane dokumenty potwierdzające, że wykonane przez Wykonawców dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, muszą zawierać co najmniej:

- a) wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu realizował zamówienie, których dokumenty dotyczą,
- b) wskazanie podmiotu, na rzecz którego realizowane było zamówienie,
- c) wskazanie zakresu zamówienia (w tym podanych przez Zamawiającego powyżej parametrów),
- d) wskazanie wartości zamówienia,
- e) wskazanie daty wykonania (rozpoczęcia i zakończenia),
- f) wskazanie miejsca wykonania,
- g) opinię podmiotu wskazanego powyżej w lit. b stwierdzającą, że zamówienie zostało wykonane należycie.

12.6. Okoliczności wykluczające z udziału w postępowaniu. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki wykluczenia określone w § 9 Regulaminu.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć **oświadczenie wykonawcy o braku wystąpienia względem niego przesłanek określonych § 9 Regulaminu (załącznik nr 3),**

- 12.7. Oświadczenia i wykazy Wykonawca zobowiązany jest złożyć w oryginale, podpisane przez osoby do tego uprawnione.**
- 12.8. Dokumenty inne niż oświadczenia i wykazy Wykonawca zobowiązany jest złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.** Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje Wykonawca, który dokument ten wystawił, albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 12.9.** Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 12.10.** Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów (w tym oświadczeń potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych dokumentów).
- 12.11.** W celu potwierdzenia **braku podstaw wykluczenia** wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwanego dalej odstępowaniem”, zamawiający żąda następujących **podmiotowych środków dowodowych**:
- zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający może żądać złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 12.12. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie są zobowiązani dołączyć do oferty umowę zawartą przez wszystkich wykonawców, regulującą zasady współpracy w sprawie zamówienia, zawierającą w swojej treści w szczególności następujące postanowienia:

- 1) sposób ich współdziałania,
- 2) zakres przedmiotu
- 3) solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia,
- 4) ustanowienie spośród siebie pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia, z określonym szczegółowo zakresem tego umocowania, w tym do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją umowy oraz przyjmowania płatności od zamawiającego.

13. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 13.1.** Składanie ofert dopuszcza się jedynie w **formie pisemnej**.
- 13.2.** Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania oraz informacje, z wyłączeniem Ofert, Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą sobie pisemnie (w formie papierowej) lub drogą elektroniczną za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1513z późn zm.).
- 13.3.** Korespondencja z Zamawiającym musi być kierowana na adres:
WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Partyzancka 27, 63- 400 Ostrów Wielkopolski.
- 13.4.** Zamawiający żąda potwierdzenia otrzymania każdej przesyłki dokonanej drogą elektroniczną. Potwierdzenia otrzymania przesyłki drogą elektroniczną Zamawiający dokona względem Wykonawcy na jego wyraźne żądanie zawarte w treści tej korespondencji.
- 13.5.** Język polski jest obowiązujący w toku całego postępowania i realizacji umowy.
- 13.6.** Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami, ze strony Zamawiającego, jest: Dział TTI w zakresie procedury przetargowej tel. 62 738 77 06 oraz Dział TO w zakresie opisu przedmiotu umowy i obiektu Oczyszczalni Ścieków, tel. 62 738 77 62, adres e-mail: biuro@wodkan.com.pl, w godz. pomiędzy 7:00 a 15:00, od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni wolnych od pracy i dni ustawowo wolnych od pracy (dni świątecznych).

14. OCENA OFERT

- 14.1.** Zamawiający dokona oceny warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 12 SWZ, oraz dokumentów, o którym mowa w pkt. 19.13.7) SWZ, wyłącznie w stosunku do wykonawcy, którego oferta uznana jest za **najkorzystniejszą**, z zastrzeżeniem, że oświadczenie wykonawcy o braku wystąpienia względem niego przesłanek określonych § 9 Regulaminu (załącznik nr 3 do SWZ), będzie badany dla wszystkich ofert. W związku z powyższym Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 14.2.** Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania, w toku oceny oferty, wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 14.3.** Zamawiający **odrzuca ofertę**, jeżeli zostaną spełnione przesłanki wskazane w § 10 ust. 6 Regulaminu.
- 14.4.** Zamawiający **wykluczy Wykonawcę** z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w pkt. 12.6 SWZ.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 15.1.** Wykonawca określi cenę oferty brutto (oraz netto), która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
- 15.2.** Cena całej oferty winna wynikać z formularza ofertowego.

16. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT

- 16.1.** Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- 1) oferta co do treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
- 2) z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
- 3) złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
- 4) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

16.2. W niniejszym postępowaniu **jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty**. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalnie 100 punktów.

Pozostałe oferty zostaną przeliczone według podanego w pkt 16.3 wzoru. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w kryterium cena oferty.

16.3. Wzór do obliczenia punktacji:

Kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$Pi(C) = \frac{C_{min}}{C_i} \times 100$$

gdzie:

Pi(C) – ilość punktów jakie otrzyma oferta „i” za kryterium „Cena”

Cmin – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

Ci – cena oferty „i”

16.4. Wynik:

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

16.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone przez wykonawców oferty osiągnęły identyczny wynik, to Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

17.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 2.000,00 zł.

17.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2025 roku, poz. 98)

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego: 93 1540 1173 2001 4000 0055 0001.

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w tytule przelewu należy wpisać: „**Wadium przetarg nr ref. REM/FER/24/2025 na remont betonu fermentera**”

Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w siedzibie Zamawiającego poprzez dołączenie oryginału dokumentu wadialnego do oryginału oferty.

17.3. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin, w którym Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi **45 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

19. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ POZOSTAŁYCH DOKUMENTÓW W POSTĘPOWANIU

19.1. Wymagania podstawowe:

19.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (samodzielnie albo w ramach konsorcjum).

19.3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta musi być napisana w języku polskim, powinna być sporządzona czytelnie za pomocą maszyny do pisania, komputera lub ręcznie, w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie zapisów, oraz podpisana przez osobę upoważnioną.

19.4. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej.

19.5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

19.6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

19.7. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszym przetargu.

19.8. Ofertę należy złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) musi być **opisana, w następujący sposób:**

Oferta na:

Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie znak sprawy: REM/FEN/24/2025.

Nie otwierać przed: 10.06.2025r. Godz. 12:30

19.9. Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.

19.10. Zamawiający wymaga, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i parafowane.

19.11. Zaleca się, aby oferta była zszyta/spięta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów składających się na ofertę.

19.12. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów, art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022 roku, poz. 1233 z późn zm.), wówczas informacje te muszą być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. **Opakowanie to musi być wyraźnie oznaczone hasłem „Tajemnice przedsiębiorstwa – nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”.** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SWZ wyodrębnienie (lub jego brak) informacji

stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta może zostać ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.

19.13. Zawartość oferty:

- 1) wypełniony formularz ofertowy – *załącznik nr 1* do SWZ,
- 2) wykaz zrealizowanych zamówień – *załącznik nr 2* do SWZ,
- 3) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – *załącznik nr 3* do SWZ,
- 4) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 12.12 SWZ
- 5) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, o której mowa w pkt. 12.5 SWZ,
- 6) pełnomocnictwo, jeżeli Wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia (tylko, jeśli dotyczy),
- 7) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (tylko, jeśli dotyczy).

20. WYCOFANIE, ZMIANA, ZWROT OFERTY

- 20.1.** Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej Oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania Ofert.
- 20.2.** Zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia muszą być złożone w miejscu i według takich samych zasad, jak składana jest Oferta. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany, muszą być dodatkowo podpisane „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”.
- 20.3.** Koperty (paczki) oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu Oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do Oferty.
- 20.4.** Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania Ofert, wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, podpisanego przez Wykonawcę lub pełnomocnika Wykonawcy.
- 20.5.** Wycofanie Oferty należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu Oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.
- 20.6.** Oferty wycofane nie zostaną otwarte.
- 20.7.** Zamawiający zwraca Ofertę złożoną po terminie po uprzednim, niezwłocznym, zawiadomieniu Wykonawcy o tym fakcie, bez otwierania.

21. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 21.1.** Ofertę, w formie i treści zgodnej z niniejszym SWZ, należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 10.06.2025r. Godz. 12:00**. W przypadku złożenia oferty po terminie, o którym mowa w pkt. 21.1 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została złożona po terminie o tym fakcie oraz zwróci ofertę.
- 21.2.** Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego (budynek B, pokój nr 102 - sala narad) w dniu **10.06.2025r. Godz. 12:30**.
- 21.3.** Otwarcie ofert jest jawne.
- 21.4.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- 21.5.** Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz cenę ofertową, podane w formularzu oferty.

22. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 22.1.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania i spełnia warunku udziału w postępowaniu, a którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym SWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w SWZ kryteria oceny.
- 22.2.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty i jednocześnie zamieści informację na stronie internetowej oraz w miejscu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu, o:
1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy (lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności pozostałych wykonawców (lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną poszczególnym ofertom w zakresie każdego kryterium oceny ofert jak i łączną punktację dla każdej z ofert,
 2. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 3. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone i powodach odrzucenia ofert,
 4. unieważnieniu postępowania
- 22.3.** Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 22.4.** Wszelkie istotne dla stron postanowienia, w tym dopuszczalne zmiany umowy, zawiera wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 4**. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

23. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

23.1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5% ceny całkowitej (brutto)** podanej w ofercie.
- 2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed podpisaniem umowy.

24. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszego SWZ.

25. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Zamawiający informuje, że postępowanie **nie jest** prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn zm.), a zatem nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

26. WALUTA W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

Rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia będą prowadzone w **PLN**.

27. INFORMACJE DODATKOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy Regulaminu.

28. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, legitymującym się numerem KRS 0000039816 oraz numerem NIP 622-010-58-04 i REGON 250521343, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 51.186.750,00 złotych; nr tel.: 62 738 77 12, e-mail: biuro@wodkan.com.pl
- WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. wyznaczyło Inspektora Danych Osobowych. Z inspektorem można kontaktować się poprzez e-mail: daneosobowe@wodkan.com.pl.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn. Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie. W niektórych sytuacjach Zamawiający może przekazywać Pani/Pana dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa;

- Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego tj. pracownikom i współpracownikom Zamawiającego, którzy muszą mieć dostęp do danych aby wykonywać swoje obowiązki, podmiotom przetwarzającym, którym Zamawiający zleci to zadanie, innym odbiorcom danych np. kurierom (lub placówkom pocztowym), kancelariom prawnym lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przez okres wykonywania przez Zamawiającego ciężących na nim obowiązków prawnych, w którym przepisy prawa nakazują Zamawiającemu przechowywać dane osobowe, w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz ustalenia, obrony, dochodzenia roszczeń i wierzytelności przez Zamawiającego;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych pochodzących bezpośrednio od Pani/Pana dotyczących: imienia i nazwiska, miejsca zamieszkania, numeru PESEL jest wymogiem umownym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa – tj. ich niepodanie uniemożliwia udział w w/w postępowaniu;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - prawo do usunięcia danych osobowych, o ile zostały spełnione przesłanki wskazane w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

29. ZAŁĄCZNIKI

- 1) formularz ofertowy,
- 2) Wykaz zrealizowanych zamówień,
- 3) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- 4) wzór umowy.

¹ **UWAGA:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² **UWAGA:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

.....
pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

REM/FER/24/2025

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa	-	_____
Siedziba	-	_____
Nr telefonu/faks	-	_____
Nr NIP	-	_____
Nr REGON	-	_____
Adres e-mail	-	_____

Wykonawca jest:

- a) małym przedsiębiorcą ☐
- b) średnim przedsiębiorcą: ☐

Dane dotyczące Zamawiającego:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY

nawiązując do ogłoszenia o przetargu o nr referencyjnym REM/FER/24/2025 składam ofertę na:

usługę realizowaną w ramach zadania pn.:

Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w
Rąbczynie

Cena netto: zł słownie:

VAT: zł słownie:

Cena brutto: słownie:

Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2025r.

Okres gwarancji jakości i okresu rękojmi: 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru
końcowego przedmiotu umowy.

Warunki płatności – zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy.

.....
czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Proszę o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem **wadium** na rachunek bankowy o numerze:
..... prowadzony przez
bank.....

Oświadczam, że:

- zamówienie wykonamy samodzielnie,
- część zamówienia realizowana będzie z udziałem następujących Podwykonawców (należy określić zakres i podać firmę Podwykonawcy):
.....

Osoby do kontaktów z Zamawiającym:

Nazwisko, imię
Stanowisko
Telefon mail:

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

Nazwisko, imię
Stanowisko
Telefon mail

Zakres:

- do reprezentowania w postępowaniu,
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.*

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji warunków zamówienia:

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczamy, że:

1. *zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty,*
2. *uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia,*
3. *załączone do specyfikacji warunków zamówienia wymagania stawiane Wykonawcy oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,*
4. *nie uczestniczymy jako Wykonawca lub Współwykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w ramach niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,*
5. *akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy.*

Oświadczam(y), że wypełniłem(liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO³¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem(liśmy) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.** Jednocześnie poinformowałem(liśmy) w/w osoby o tym, iż odbiorcą ich danych będzie Zamawiający.

³ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

*niepotrzebne skreślić

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
*czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

Dokumenty:

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....

Zastrzeżenie Wykonawcy:

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być ogólnie udostępnione* (ponadto należy wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa):

.....
.....

Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

Oświadczam, że w trakcie realizacji zamówienia będę/nie będę* korzystał z pomocy n/w podwykonawców:

.....
.....

Informacja o poleganiu na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów (jeżeli dotyczy):

.....
.....

Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

....., dnia r.

.....
*czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo*

**niepotrzebne skreślić*

Uwaga:

W przypadku składania oferty wspólnej Ofertę podpisuje ustanowiony do reprezentowania w postępowaniu Pełnomocnik lub łącznie wszyscy Wykonawcy składający wspólną ofertę

Załącznik nr 2 do SWZ

.....
*pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia*

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego REM/FER/24/2025

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie

Reprezentując Wykonawcę (nazwa):

.....
.....
.....

oświadczam/y, że wykonałem/liśmy następujące zamówienia:

Lp.	Przedmiot: nazwa zadania i miejsce realizacji z opisem.	Termin wykonania (rozpoczęcia i zakończenia)	Zamawiający (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub innego podmiotu)
1.				
2.				

....., dnia r.

.....
*czytelne podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawniającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictw*

Uwaga:

1. Do wykazu Wykonawca powinien załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie.
2. Rodzaj i przedmiot wykonanej usługi powinien być tak opisany, by umożliwić Zamawiającemu ocenę spełnienia warunków określonych w SWZ.
3. Do oferty należy dołączyć Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów.
4. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają jeden wspólny wykaz podpisany przez ustanowionego do reprezentowania w postępowaniu Pełnomocnika lub łącznie przez wszystkich Wykonawców składający wspólną ofertę.

Załącznik nr 3 do SWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o braku podstaw do wykluczenia**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: REM/FER/24/2025

ZAMAWIAJĄCY:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam(y) o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na usługi w zadaniu pn. Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie ponieważ w stosunku do mnie(nas) nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, określone w regulaminie udzielania zamówień, obowiązującym w niniejszym postępowaniu.

PODPIS(Y):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

Załącznik nr 4 do SWZ

Umowa nr TZ/U/ /2025

zawarta w Ostrowie Wielkopolskim w dniu roku pomiędzy:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim, 63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Partyzancka 27, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000039816, kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł opłacony w całości, NIP 622-010-58-04, REGON 250521343, zwaną dalej *zamawiającym*, reprezentowana przez:

1. -

a

.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą lub spółki cywilnej osób fizycznych m.in. imię i nazwisko, numer PESEL, adres zamieszkania)

zwaną/ym dalej *wykonawcą*, o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego o nr referencyjnym REM/FER/24/2025, prowadzonego zgodnie z Regulaminem zamówień publicznych obowiązującym w spółce WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. z dnia 01.06.2022r, zwanego dalej Regulaminem, zamawiający zleca a wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać zamawiającemu zadanie pod nazwą: Remont konstrukcji betonowej fermentera FER zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Rąbczynie, zwane dalej przedmiotem umowy.

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

1. Remont powłok betonowych fermentera FER, stanowiącego zbiornik cylindryczny o średnicy 15,0 m i głębokości 4,65m, przykryty kopułą z laminatu. Zamawiający szacuje, że do renowacji jest powierzchnia wewnętrzna około 140 m² w części cylindrycznej licząc od góry zbiornika, oraz powierzchnia zewnętrzna około 30 m².

1.1 Ocena stanu technicznego

Przed przystąpieniem do prac naprawczych i zabezpieczających konieczna jest wizja lokalna i faktyczna ocena stanu konstrukcji z weryfikacją poprawności przyjętych w niniejszej specyfikacji założeń.

1.2 Przygotowanie podłoża

1.2.1 Wstępne czyszczenie i ocena stanu.

Przed przystąpieniem do prac zasadniczych należy wstępnie oczyścić powierzchnie betonowe przy pomocy myjki wysokociśnieniowej celem usunięcia nalotów, szlamów oraz odspojonych i uszkodzonych fragmentów ewentualnej powłoki ochronnej. Zalecane ciśnienie robocze > 250 barów. Po wstępnym oczyszczeniu konstrukcji dokonujemy dokładnych oględzin zbiornika z określeniem ilości i stopnia uszkodzenia zbrojenia, wymaganej głębokości odkuć oraz inwentaryzujemy ewentualne widoczne rysy i pęknięcia lub ślady świadczące o ich występowaniu (naloty, przecieki).

1.2.2 Kucie.

Po wstępnym oczyszczeniu podłoża przystępujemy do mechanicznego usunięcia (odkucia) pozostałej po czyszczeniu hydrodynamicznym starej powłoki ochronnej (o ile występuje) oraz skorodowanego, uszkodzonego i osłabionego betonu. Odkuwamy wszystkie zarysowane, obłuszczone i zanieczyszczone chemicznie części betonu oraz te pod którymi stwierdzono korozję zbrojenia aż do jego odsłonięcia. Usuwamy również całą warstwę betonu osłabioną na skutek działania korozji kwasowej i siarczanowej, aż do osiągnięcia zdrowego, nośnego i spełniającego wymagania normowe podłoża. Prace wykonujemy zgodnie z normą PN-EN 1504-10:2005. Słaby, uszkodzony i zniszczony beton, a tam gdzie to konieczne, także beton nieuszkodzony należy usunąć zgodnie z zasadą i metodą wybraną z ENV 1504-9. Zaleca się, aby krawędzie w miejscach usuwania betonu były przecięte pod kątem nie mniejszym niż 90°, aby uniknąć podcięcia, i nie większym niż 135°, aby nie zmniejszyć możliwości odspojenia wraz z warstwą wierzchnią przyległego, nieuszkodzonego betonu. Zaleca się aby krawędzie były uszorstnione w stopniu wystarczającym do zapewnienia przyczepności przez mechaniczne zakotwienie pomiędzy materiałem pierwotnym a naprawczym. Odsłonięcie prętów musi umożliwić ich dokładne oczyszczenie oraz poprawne naniesienie powłoki antykorozyjnej.

1.2.3 Czyszczenie strumieniowo – ściernie.

Po zakończeniu prac związanych z odkuwaniem mechanicznym całą powierzchnię betonu należy oczyścić metodą strumieniowo-ścierną np. przez piaskowanie lub hydropiaskowanie (wytrzymałość betonu na odrywanie dla pojedynczego odczytu $\geq 1,0$ MPa, a dla wartości średniej ok. 1,5 MPa). Odsłonięte pręty zbrojeniowe oczyścić z rdzy przez piaskowanie do stopnia czystości SA 2^{1/2} wg EN-ISO 12944-4. W analogiczny sposób przygotować rury przeznaczone do zabezpieczenia.

1.2.4 Końcowy przegląd zbiornika przez przystąpieniem do wykonywania prac naprawczych.

Po wykonaniu wszystkich prac przygotowawczych ponownie dokonać przeglądu wewnętrznej powierzchni w celu zlokalizowania dodatkowych nie widocznych po wstępnym czyszczeniu rys i pęknięć mogących prowadzić infiltrację wody lub eksfiltrację ścieków. Jeżeli na skutek omawianych oględzin stwierdzone zostanie występowanie przedmiotowych rys lub pęknięć należy postępować zgodnie z punktem 1.3.1.

Przygotowanie podłoża betonowego przed pracami naprawczymi i zabezpieczającymi należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-EN 1504 część 9 i 10 oraz wytycznymi producenta materiałów.

1.3 Naprawa konstrukcji żelbetowej

1.3.1 Uszczelnienie ewentualnych rys i pęknięć metodą iniekcji ciśnieniowej.

Istniejące rysy oraz szwy lub styki robocze które prowadzą infiltrację wody (woda wycieka lub istnieją ślady jej przecieków – naloty solne) należy wypełnić (uszczelnąć) metodą iniekcji ciśnieniowej elastycznym materiałem iniekcyjnym na bazie specjalnej żywicy poliuretanowej. Materiał stosowany do wykonania iniekcji właściwej powinien posiadać następujące właściwości (wszystkie wymagane wartości są podane dla 20°C i względnej wilgotności powietrza 50%) :

- a) lepkość poniżej 100 mPas zgodnie z EN ISO 3219; urabialność W1
 - b) wodoszczelność D1 zgodnie z PN EN 1504-5
 - c) wydłużenie w rysie powyżej 10% wg EN 12618-2;
 - d) przyczepność (wytrzymałość na odrywanie): 0,6 N/mm² (MPa) wg EN 12618-1, suchy i mokry beton
 - e) zakres zastosowania (1/2/3/4) : elastyczne uszczelnienie rys, pęknięć, przerw roboczych w budownictwie inżynierskim w warunkach suchych i wilgotnych oraz wody pod ciśnieniem;
 - f) certyfikacja REACH – oczekiwane scenariusze ekspozycji: stały kontakt z wodą, obróbka
 - g) certyfikacja DWU – Deklaracja Właściwości Użytkowych zgodna PN-EN 1504-5
- Opis czynności związanych z wykonaniem iniekcji ciśnieniowej.

Przed przystąpieniem do iniekcji ciśnieniowej należy mechanicznie rozbrzdolować wszystkie rysy, styki lub szwy robocze a następnie zamknąć wytworzone bruzdy szybkością, cementową, wodoszczelną zaprawą tamponażową. W przypadku bardzo intensywnych wycieków należy przeprowadzić iniekcję wstępną poliuretanową żywicą spienialną. Do iniekcji zalecamy użycie iniekcyjnych pakerów rozporowych o średnicy Ø13mm oraz o dł. L=75 mm lub 150 mm z zaworem zwrotnym. Zużycie żywicy iniekcyjnej ok. 0,5 do 1,0 kg/mb rysy. Zużycie pakerów ok. 5 do 7 szt./mb rysy. Zużycie zaprawy tamponażowej ok. 0,5 do 1,0 kg/mb rysy.

Uwaga! W przypadku występowania od strony zewnętrznej zbiornika który zagłębiony jest w gruncie wody pod ciśnieniem i związanej z tym konieczności wstępnego uszczelnienia dylatacji zbiornika lub przejść rurowych wtedy iniekcję wstępną należy przeprowadzić z użyciem akrylowej żywicy hydrostrukturalnej o regulowanym czasie wiązania. Materiał musi posiadać DWU i powinien być sklasyfikowanej zgodnie z EN 1504-5 jako U (S2) W (1) (2/3/4) (1/40).

1.3.2 Antykorozyjne zabezpieczenie prętów zbrojeniowych.

Po oczyszczeniu odkryte pręty zbrojeniowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie (niezwłocznie po ich oczyszczeniu). Zabezpieczenie wykonać w dwóch cyklach roboczych powłoką do ochrony przeciwkorozyjnej na bazie szlamu cementowego, ulepszanego polimerami i aktywnymi dodatkami antykorozyjnymi. Zużycie środka antykorozyjnego wynosi ok. 0,12 do 0,24 kg/mb pręta w zależności od jego średnicy. Do prac używać małego, okrągłego pędzla o krótkim i sztywnym włosiu. Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 część 7 i część 9.. Dodatkowo należy przestrzegać następujących wymogów dla powłok mineralnych do antykorozyjnego zabezpieczenia prętów zbrojeniowych:

- temperatura powierzchni prętów zbrojeniowych $\geq 5^{\circ}\text{C}$,
- wilgotność względna powietrza poniżej 95 %.

1.3.3 Naprawa i uzupełnienie ubytków w konstrukcji betonowej.

Ubytki w konstrukcji betonowej o głębokości większej niż 10 mm (ubytki płytsze niż 10 mm można uzupełnić podczas wykonywania zabezpieczenia powierzchniowego) należy naprawić za pomocą specjalnej, konstrukcyjnej zaprawy polimerowo – cementowej odpornej na działanie siarczanów występujących resztkowo w omawianej konstrukcji.

Zaprawa powinna spełniać następujące wymagania :

- a) zaprawa cementowa modyfikowana polimerowo i zbrojona mikro włóknem szklanym
- b) zaprawa do napraw konstrukcyjnych klasy R4 wg PN EN 1504 – 3
- c) wysoka odporność na działanie wody agresywnej, klasa ekspozycji XA1-3 wg PN EN 206-1
- d) pozostałe wymagane klasy ekspozycji : XC1-4, XF1-4, XD1-3, XS1-3 wg PN EN 206-1
- e) zawartość jonów chlorkowych < 0,05%
- f) moduł sprężystości ≥ 20 GPa
- g) absorpcja kapilarna $w < 0,5 \text{ kg} \times \text{m}^{-2} \times \text{h}^{-0,5}$
- h) zakres stosowania jak dla zapraw naprawczych wg zaleceń producenta

1.4 Zabezpieczenie wewnętrznej powierzchni konstrukcji żelbetowej po naprawie.

Po oczyszczeniu i przygotowaniu podłoża, po uszczelnieniu ewentualnych przecieków, oraz naprawie ubytków głębokich możemy przystąpić do wykonania wyprawy zabezpieczającej wewnątrz płaszczyzny konstrukcji przed działaniem surowych ścieków a także tarciem zawieszonych w ściekach części stałych oraz kawitacją. Optymalnym rozwiązaniem jest zastosowanie specjalnej w pełni odpornej na działanie ścieków wyprawy polimerowo – cementowej o podwyższonej odporności na ścieranie. Wyprawa nie jest wrażliwa na działanie wilgoci, nie występuje zjawisko pęcherzenia a odporność na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne jest nieporównywalnie wyższa od odporności cienkowarstwowych powłok syntetycznych. Ponieważ w strefie gazowej i zmiennego lustra występuje zjawisko korozji kwasowej wyprawę należy w tej strefie dodatkowo zabezpieczyć powłoką kwasoodporną.

Zaprawa powinna spełniać następujące wymagania :

- a) zaprawa cementowa modyfikowana polimerowo i zbrojona mikro włóknem
- b) zaprawa do wyrównywania i zabezpieczania konstrukcyjnych żelbetowych klasy R2 z PN EN 1504 – 3
- c) wysoka odporność na działanie ścieków, klasa ekspozycji XA1-3 wg PN EN 206-1
- d) pozostałe wymagane klasy ekspozycji : XD1-3, XS-3, XM1-2 wg PN EN 206-1
- e) porowatość związanej zaprawy < 10% wg EN 66133
- f) pełna odporność na stałe działanie wody agresywnej i ściekowych o $\text{pH} \geq 4,0$ wg PN EN 206-1, zalecane $\text{pH} \geq 3,5$
- g) zawartość jonów chlorkowych < 0,05%
- h) zakres stosowania jak dla zapraw wyrównawczych i izolacyjnych wg wskazań producenta, zalecane 5 do 15 mm.

1.5 Dodatkowe zabezpieczenie kwasoodporne strefy gazowej oraz strefy zmiennego lustra ścieków w fermenterze.

W strefie gazowej fermentera dochodzi do zjawiska korozji kwasowej. Aeroszol osiadający na ścianach ma bardzo niski poziom pH (pH spada nawet do poziomu 1), dlatego wyprawę polimerowo – cementową w tej strefie należy dodatkowo zabezpieczyć za pomocą powłoki lub wyprawy kwasoodpornej dostosowanej do nakładania i eksploatacji w warunkach zamkniętych zbiorników na ścieki bytowe. Zalecamy zastosowanie powłoki na bazie żywicy poliuretanowo – polimocznikowej lub poliuretanowej. Dopuszcza się zastosowanie powłoki na innej bazie surowcowej o ile spełnia wymagania określone przez poniższą specyfikację.

Powłoka powinna spełniać następujące wymagania :

- a) bezrozpuszczalnikowa, elastyczna żywica syntetyczna, klasa mostkowania rys statycznych wg PN EN 1504-2, minimum klasa A3
- b) wysoka chemoodporność w szczególności odporność na działanie wodnego roztworu kwasu siarkowego o pH w roztworze wodnym ≥ 1
- c) wysoki opór dyfuzyjny wobec CO_2 , $S_{\text{DH}_2\text{O}} > 50 \text{ m}$
- d) niski opór dyfuzyjny wobec pary wodnej, klasa I
- e) absorpcja kapilarna, wodoszczelność $w < 0,1 \text{ kg/m}^{-2} \text{ h}^{-0,5}$
- f) wysoka odporność na ścieranie < 3000 mg (H22/1000/1000)

- g) doskonała przyczepność, test pull – off $\geq 1,5$ (1,0) MPa, przyczepność metodą nacinania wynik GTO
- h) materiał tiksotropowy, stabilny umożliwiający nakładanie metodą ręczną lub natryskiem zarówno na powierzchniach pionowych jak i pułapowych (po stabilizacji środkiem MC Stelmittel TX w ilości 2%)
- i) certyfikacja wg PN EN 1504 – 2, potwierdzona Deklaracją Właściwości Użytkowej

Przebieg prac związanych z nałożeniem powłoki kwasoodpornej

Uwaga : przed rozpoczęciem prac należy wyznaczyć poziom od którego będziemy dodatkowo zabezpieczać strefę gazową, proponujemy poziom – 0,5 m poniżej minimalnego poziomu zwierciadła ścieków, na tym poziomie wykonujemy poziomą bruzdę o szerokości ok 5 mm i głębokości ok 10 mm, wykonanie bruzdy zabezpieczy powłokę przed odpajaniem na granicy stref. Podłoże naprawione i wyrównane za pomocą zaprawy PCC należy zagruntować przy pomocy paroprzepuszczalnej, niskolepkiej, systemowej dyspersji żywicy syntetycznej dla powłoki o paroprzepuszczalności klasy I lub przy pomocy odpornej na działanie wilgoci resztkowej z podłoża, odcinającej żywicy syntetycznej dla powłoki o paroprzepuszczalności klasy II lub III.

Środek do gruntowania powinien spełniać następujące wymagania :

Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 – 2, potwierdzony Deklaracją Właściwości Użytkowej.

1.6 Naprawa i zabezpieczenie zewnętrznej powierzchni konstrukcji betonowej

1.6.1 Naprawa i wyrównanie podłoża

Naprawa i wyrównanie zewnętrznej powierzchni konstrukcji należy wykonać za pomocą klasycznych systemowych zapraw naprawczych i wyrównawczych typu PCC. Do naprawy ubytków głębokich stosować zaprawy naprawcze klasy R3 lub R4 spełniających wymogi zasady 3, 4 i 7 natomiast wyrównanie podłoża można wykonać za pomocą drobno lub średnioziarnistych szpachlówek polimerowo – cementowych klasy R2 spełniających wymagania zasady 3. Przygotowanie podłoża jak w punkcie 1.2.

1.6.2 Zabezpieczenie antykorozyjne

Klasyczna powłoka antykorozyjna do zabezpieczenia zewnętrznej powierzchni konstrukcji zbiorników powinna spełniać następujące wymagania :

- a) bezrozpuszczalnikowa, elastyczna powłoka akrylowa, klasa mostkowania rys statycznych wg PN EN 1504-2, minimum klasa A3, rys dynamicznych minimum B3.1
- b) wysoki opór dyfuzyjny wobec CO_2 , $S_{\text{DH}_2\text{O}} > 50 \text{ m}$
- c) niski opór dyfuzyjny wobec pary wodnej, klasa I
- d) absorpcja kapilarna, wodoszczelność $w < 0,1 \text{ kg/m}^2 \text{ h}^{-0,5}$
- e) sztuczne starzenie, wynik : bez widocznych zmian
- f) doskonała przyczepność, test pull – off $\geq 0,8 \text{ MPa}$, przyczepność metodą nacinania wynik GTO
- g) certyfikacja wg PN EN 1504 – 2, potwierdzona Deklaracją Właściwości Użytkowej

Przebieg prac związanych z nałożeniem powłoki antykorozyjnej:

Podłoże naprawione i wyrównane za pomocą zaprawy PCC należy zagruntować przy pomocy paroprzepuszczalnej, niskolepkiej, systemowej dyspersji żywicy akrylowej jedną warstwą przy pomocy wałka welurowego lub nylonowego w ilości zalecanej przez producenta

Środek do gruntowania powinien spełniać następujące wymagania :

Materiał powinien być certyfikowany wg PN EN 1504 – 2, potwierdzony Deklaracją Właściwości Użytkowej, zasada 1.2.

Po związaniu środka gruntującego nakładamy powłokę zasadniczą z dyspersji akrylowej, materiał наносimy przy pomocy wałka welurowego lub nylonowego o średniej długości runa lub metoda natrysku bezpowietrznego w dwóch warstwach, odstęp czasowy pomiędzy warstwami minimum 12 godzin, zużycie ok. 0,25 do 0,35 l/m² na jedną warstwę.

Dodatkowo należy przestrzegać następujących wymogów podczas aplikacji powłoki:

- temperatura podłoża, powietrza i materiału od +5 do +30 °C,
- wilgotność względna powietrza poniżej 85 %.
- temperatura powietrza wyższa o 3 K od temperatury punktu rosy
- podłoże powinno być powierzchniowo suche

1.7 Wykonać uszczelnienie połączenia pomiędzy koroną zbiornika a przykryciem z laminatu od strony wewnętrznej zbiornika.

2 Zamawiający zapewni:

- demontaż i montaż elektrycznych urządzeń (kable, czujników) ,
- przyłącze energii elektrycznej,
- kontener dla odpadów, ich utylizację,
- szkolenie personelu Wykonawcy w zakresie zasad środowiskowych, BHP i ochrony przeciwpożarowej obowiązujących na terenie budowy w zakresie procedur wewnętrznych Inwestora, które odbędą w siedzibie Inwestora, możliwości pracy personelu Wykonawcy na budowie co najmniej 10 godzin dziennie i 7 dni w tygodniu.

W ramach ww. zakresu wykonawca zobowiązany jest do:

- przygotowania i zabezpieczenia, z zachowaniem najwyższej staranności terenu prac,
 - opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia prac,
 - postępowania zgodnie z obowiązującymi wymaganiami ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami uwzględniając przepisy:
 - ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) w szczególności w zakresie zabezpieczenia terenu inwestycji przed zanieczyszczeniami do powietrza, wody i gleby oraz
 - ustawy z dnia 14.12.2012r o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) w szczególności w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami, uwzględniając hierarchię postępowania z odpadami. W przypadku wytworzonych odpadów Wykonawca zobowiązany jest do ich zagospodarowania przekazując je uprawnionemu podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia,
 - niezbędnego zabezpieczenia prac w zakresie p.poż. i bhp,
 - ubezpieczenia z zakresu odpowiedzialności materialnej i cywilnej z tytułu prowadzonych prac,
 - zapewnienia właściwego nadzoru nad przestrzeganiem przepisów związanych z realizacją zadania,
 - zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz uczestnictwo w czynnościach odbiorowych,
 - pisemnego zapewnienie o usunięciu stwierdzonych wad,
 - uczestnictwa w naradach koordynacyjnych;
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
- specyfikacją warunków zamówienia (SWZ) o nr referencyjnym REM/FER/24/2025
 - ofertą o nr referencyjnym REM/FER/24/2025,
 - zasadami aktualnej wiedzy technicznej,
 - obowiązującymi przepisami prawa i normami.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów wykonawcy. Wykonawca będzie przekazywał na bieżąco zamawiającemu oryginały atestów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa lub certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną na dostarczane partie materiałów budowlanych, jakie mają zostać użyte do realizacji usługi. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy – Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418), wymaganiom SWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niezwłocznie prace nieobjęte umową, jeżeli okażą się niezbędne dla bezpieczeństwa lub zabezpieczenia przed awarią, na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez zamawiającego.
6. Wykonawca będzie realizował następujący zakres przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców:
-
 -
7. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
8. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące przedmiot umowy posiadają aktualne badania lekarskie, ważne szkolenia bhp okresowe i stanowiskowe stosowne do zakresu wykonywanych prac na obiekcie, oraz zostały zapoznane z oceną ryzyka zawodowego.

1. Strony umowy ustalają termin realizacji zakresu umowy do 30.09.2025r.
Zamawiający może polecić wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa prac, aby przedmiot umowy został wykonany w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają wykonawcę.
2. W przypadku konieczności przedłużenia umownego terminu realizacji przedmiotu umowy wykonawca przedstawi zamawiającemu wniosek ze szczegółowym uzasadnieniem potrzeby przedłużenia terminu, w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności.
3. Zamawiający wyraża swoje stanowisko w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3.

§ 3

1. Zamawiający przekaze wykonawcy teren prac w dniu podpisania umowy.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie zamawiającego, zapewnienie warunków bhp, jak również odpowiada za szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami jak również odpowiada za ochronę p.poż.

§ 4

1. Strony umowy ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie ze SWZ oraz ofertą wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 KC, w łącznej kwocie zł netto, plus należny podatek VAT w wysokości zł. Łącznie wynagrodzenie wynosi zł brutto, (*słownie:* *brutto*), zwane dalej wynagrodzeniem umownym.
2. Wynagrodzenie umowne zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, określone w SWZ.
3. Wynagrodzenie umowne nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu umowy.
4. Prace zamiennie mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez zamawiającego.
5. Wartość prac zamiennych określona będzie przez strony w drodze negocjacji cenowych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać zamawiającemu prace gotowe do odbioru technicznego.
2. Po zakończeniu prac wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren i przekazać go zamawiającemu do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy określony w § 1 ust. 2
 - 1) zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu trzech dni roboczych od daty zawiadomienia go przez wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego,
 - 2) podstawą pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego jest wykonanie prac objętych przedmiotem umowy,
 - 3) wykonawca jest zobowiązany dołączyć do zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2), następujące dokumenty stanowiące dokumentację odbiorową:
 - a. atesty, świadectwa jakości lub deklaracje właściwości użytkowych na zamontowane materiały,
 - b. dokumentacja zdjęciowa przed i po czyszczeniu, oraz przed i po naprawie betonu,
 - c. pisemne oświadczenie każdego z podwykonawców określonego w § 1 ust. 7, o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za zlecony do realizacji zakres przedmiotu umowy wraz z potwierdzeniem uznania rachunku bankowego podwykonawców – jeśli podwykonawca występuje.
 - 4) jeżeli zamawiający uzna, że prace objęte przedmiotem umowy zostały wykonane i nie zgłosi zastrzeżeń w zakresie kompletności i prawidłowości dokumentacji odbiorowej, strony umowy ustalą termin odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 5) jeżeli zamawiający uzna, że prace objęte przedmiotem umowy nie zostały zakończone lub zgłosi zastrzeżenia do kompletności i prawidłowości dokumentacji odbiorowej, wówczas strony umowy uzgodnią termin ponownego wystąpienia przez wykonawcę z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy,

- 6) za datę realizacji prac, o których mowa w § 2 ust. 1 przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt wykonawcy lub obniżyć wartość wynagrodzenia umownego,
 - 3) wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych, z zastrzeżeniem pkt. 2).
5. Z czynności odbioru końcowego i ostatecznego spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy tym odbiorze.
6. Odbiór ostateczny prac objętych przedmiotem umowy zostanie dokonany komisyjnie najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.

§ 6

1. Strony umowy ustalają okres gwarancji jakości i okresu rękojmi na 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt. 6).
2. Po stwierdzeniu wady/usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości lub rękojmi, zamawiający wezwie wykonawcę w formie:
 - pisemnej za potwierdzeniem odbioru oraz
 - faksem, drogą elektroniczną lub telefoniczniedo jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.
3. Za skuteczne zawiadomienie strony umowy uznają otrzymanie przez zamawiającego potwierdzenia odbioru wezwania przez wykonawcę (zwrotne potwierdzenie odbioru) oraz potwierdzenie otrzymania faksu lub poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że dla usunięcia wad/usterek zagrażających bezpieczeństwu ludzi, skutecznym zawiadomieniem wykonawcy będzie wysłanie przez zamawiającego faksu lub poczty elektronicznej.
4. Wszelkie wady i usterki powstałe w okresie gwarancji jakości lub rękojmi z przyczyn leżących po stronie wykonawcy będą usunięte nieodpłatnie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty wezwania przez zamawiającego, a w przypadku wad/usterek zagrażających bezpieczeństwu ludzi, w terminie 3 dni kalendarzowych.
5. Strony potwierdzą należyte usunięcie wad/usterek w protokole sporządzonym w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia o ich usunięciu.
6. Jeżeli wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad/usterek w terminie określonym w ust. 4, odmówi ich usunięcia lub nie dotrzyma terminu określonego w protokole, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 6), zamawiający może zlecić usunięcie wad/usterek stronie trzeciej, a kosztami zostanie obciążony wykonawca. Usunięcie wad/usterek przez zamawiającego w przypadku nieusunięcia ich przez wykonawcę, nie powoduje utraty gwarancji jakości.
7. Czas przeznaczony na usunięcie wad/usterek wydłuża okres gwarancji jakości o ilość dni liczonych od daty skutecznego zawiadomienia wykonawcy do dnia podpisania protokołu o usunięciu wad/usterek.
8. Wybór trybu reklamacyjnego z gwarancji jakości lub rękojmi należy do Zamawiającego.

§ 7

1. Strony umowy ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w zakończeniu przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych:
 - podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy, licząc od daty ustalonej w protokole na usunięcie wad/usterek: 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - w okresie gwarancji jakości lub rękojmi: 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia określonego w § 6 ust. 4,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy: w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
 - 2) Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przewidzianej w § 13 umowy.
- 2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
- 3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty doręczenia dokumentu obciążenia.
- 4. Zamawiający może rozliczyć kwotę kar umownych poprzez umorzenie w drodze potrącenia z należnego wykonawcy wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 622-010-58-04.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
3. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe dla potrzeb realizowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca po zrealizowaniu przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2. i podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 3. pkt 6), w terminie 7 dni od dnia podpisania powyższego protokołu, wystawi fakturę VAT na kwotę wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4. pkt 2) oraz niezwłocznie dostarczy ją do siedziby zamawiającego.
5. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek wykonawcy wskazany na fakturze, który zgodnie z art. 96b ustawy z 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 poz.361 z późn. zm.) widnieje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” – na tzw. „białej liście” w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty zamawiający zapłaci odsetki ustawowe. Datę zapłaty stanowi dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
7. Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zastrzega sobie prawo do realizowania zobowiązania metodą podzielonej płatności (split payment).
8. W przypadku zastosowania mechanizmu podzielonej płatności zapłata kwoty odpowiadającej całości kwoty podatku VAT wynikająca każdorazowo z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, natomiast kwota netto wynikająca z każdorazowo otrzymanej faktury będzie wpłacona przez Zamawiającego na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy.
9. Zasady regulujące sposób dysponowania odrębnym rachunkiem bankowym VAT wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa o podzielonej płatności.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy wniósł w całości zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w kwocie zł (słownie: złotych) stanowiącej 5% wynagrodzenia brutto oferty.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w następujących formach:
 - 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy nr: 93 1540 1173 2001 4000 0055 0001, z adnotacją „przetarg o nr ref. REM/FER/24/2025.
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz.U z 2025r, poz. 98 z późn. zm).
6. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie innej formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy niż wskazane w ust. 5.
7. W trakcie realizacji Umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa ust. 5. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zapewniający ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
9. Kwota w wysokości zł stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót budowlanych.
10. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynosząca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. zł, zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia, podlega ono zwrotowi Wykonawcy w ww. terminach.
12. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
14. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia.
16. Zamawiający na żądanie Wykonawcy zwraca, po upływie okresu, na jaki zostało wniesione zabezpieczenie, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia zadania do przekazania przedmiotu umowy zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi od ryzyka budowlanego oraz odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać zamawiającemu, na jego żądania, właściwe polisy.
3. W przypadku niedopełnienia przez wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt wykonawcy.

§ 11

1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takim przypadku zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W imieniu wykonawcy koordynatorem umowy będzie..... tel.....
2. W imieniu zamawiającego koordynatorem umowy będzietel.....

§ 13

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust.1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 14

Wykonawca nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego pod rygorem bezskuteczności przelewu wobec zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby zamawiającego.

§ 17

1. Strony umowy oświadczają, że jako administratorzy danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, przestrzegają przepisów o ochronie danych osobowych.
2. Strony umowy wzajemnie udostępniają sobie, jako odbiorcom, dane osobowe osób fizycznych uczestniczących w realizacji niniejszej umowy i oświadczają, że wszystkie osoby, których dane dotyczą, uzyskały informację o przetwarzaniu ich danych przez odbiorcę

§ 18

1. Strony umowy zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych zawartych w umowie mających wpływ na jej realizację w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. W razie zaniedbania tego obowiązku, pisma wysłane na ostatni adres będą uznane za doręczone.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A