

PROJEKT BUDOWLANY



NAZWA ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI – sieci wodociągowe

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:

301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**2**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**..

NAZWA I ADRES INWESTORA:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

MIEJSCE, DATA OPRACOWANIA:

Kalisz, październik 2025 roku



Zawartość Projektu Budowlanego

1. Projekt Zagospodarowania terenu
 2. Projekt Architektoniczno-Budowlany
 3. Załączniki do Projektu Budowlanego
-

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



NAZWA ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI – sieci wodociągowe

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:

301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**2**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**.

NAZWA I ADRES INWESTORA:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

MIEJSCE, DATA OPRACOWANIA:

Kalisz, październik 2025 roku



ZESPÓŁ PROJEKTOWY BRANŻY SANITARNEJ

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Nowicki
Numer uprawnień: WKP/0389/POOS/18
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Krzysztof Biernacki
Numer uprawnień: BN-10.9/69/82
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

OPRACOWUJĄCY:

mgr inż. Dawid Smolarek
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

SPIS ZAWARTOŚCI

I. Strona tytułowa	
II. Spis zawartości	
III. Dokumenty dołączone	
1. Oświadczenie projektanta	3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności od Izby Budowlanej Projektanta	4
3. Kopia uprawnień budowlanych Projektanta	5
4. Kopia zaświadczenia o przynależności od Izby Budowlanej Projektanta sprawdzającego	6
5. Kopia uprawnień budowlanych Projektanta sprawdzającego	7
IV. Część opisowa projektu	
Spis treści	
1. Przedmiot zamierzania budowlanego	8
2. Adres zamierzenia budowlanego	8
3. Informację o obszarze oddziaływania terenu	8
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu	8
5. Projektowane zagospodarowania terenu	8
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych cz. zagospodarowania	8
7. Informacja dot. ochrony konserwatorskiej	8
8. Informacja dot. przewidywanych zagrożeń dla środowiska	8
V. Część rysunkowa projektu	
▪ Plan ogólny	rys. A
▪ Projekt zagospodarowania terenu	rys. 1
▪ Projekt zagospodarowania terenu	rys. 2

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst Dz. U. 2025 poz. 418)

OŚWIADCZAM,
że niniejszy projekt:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:

301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**2**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej"

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Nowicki

Numer uprawnień: WKP/0389/POOS/18

Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJACY:

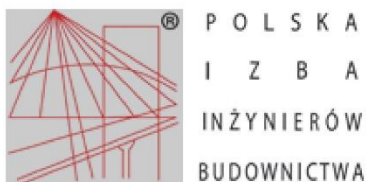
mgr inż. Krzysztof Biernacki

Numer uprawnień: BN-10.9/69/82

Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

PODPIS:

KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI OD IZBY BUDOWLANEJ PROJEKTANTA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-CY6-NRW-HNR *

Pan Marek Jarosław Nowicki o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0107/19
adres zamieszkania ul. 29 Pułku Piechoty 7, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



KOPIA ZAŚWIADCZENIA
O PRZYNALEŻNOŚCI OD IZBY BUDOWLANEJ PROJEKTANTA
SPRAWDZAJĄCEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2GG-NCI-UUT *

Pan Krzysztof Biernacki o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0277/01
adres zamieszkania ul. Długa 36a, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-27 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZANIA BUDOWLANEGO

Przedmiot zamierzenia budowlanego stanowi budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Romualda Mielczarskiego w Ostrowie Wielkopolskim (od ul. ptk. Jana Kilińskiego do ul. ks. I.J. Skorupki, od ul. gen. Stanisława Skalskiego do ul. Krotoszyńskiej, od ul. Krotoszyńskiej do ul. Stefana Batorego).

2. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego od skrzyżowania z ul. Kilińskiego do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego
- działki nr: 301701_1.0057.27/1; 301701_1.0057.2; 301701_1.0057.28; 301701_1.0045.107; 301701_1.0045.16; 301701_1.0045.64; 301701_1.0044.72/7; 301701_1.0044.64; 301701_1.0044.45

Dla inwestycji wydana została decyzja nr 6733.56.2023 z dnia 07.11.2023 rok o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przez prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

3. INFORMACJĘ O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA TERENU

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225). Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami zawiera się w granicy działek wymienionych w pkt 2. Przewidywana do realizacji inwestycja stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejący stan zagospodarowania terenu to droga publiczna z przyległymi do niej działkami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usług publicznych.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami. Projektowana sieć wodociągowa zostanie ułożona metodą bezwykopową, równoległe do istniejącej sieci wodociągowej, która po zakończeniu inwestycji zostanie wyłączona z eksploatacji. Projektuje się trzy odcinki sieci wodociągowej SW-1, SW-2 oraz SW-3 wraz z odcinkami przetęczyeniowymi o średnicy Dz110 mm i długości całkowitej l = 768,5 m. Na trasie projektowanych odcinków wodociągu należy przetęczyć sześćdziesiąt osiem istniejących przyłączy wodociągowych do przylegających posesji. Projektuje się przyłącza wodociągowe o średnicy 40 x 2,4 mm oraz łącznej długości l = 44,5 m.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZ. ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nie dotyczy.

7. INFORMACJA DOT. OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

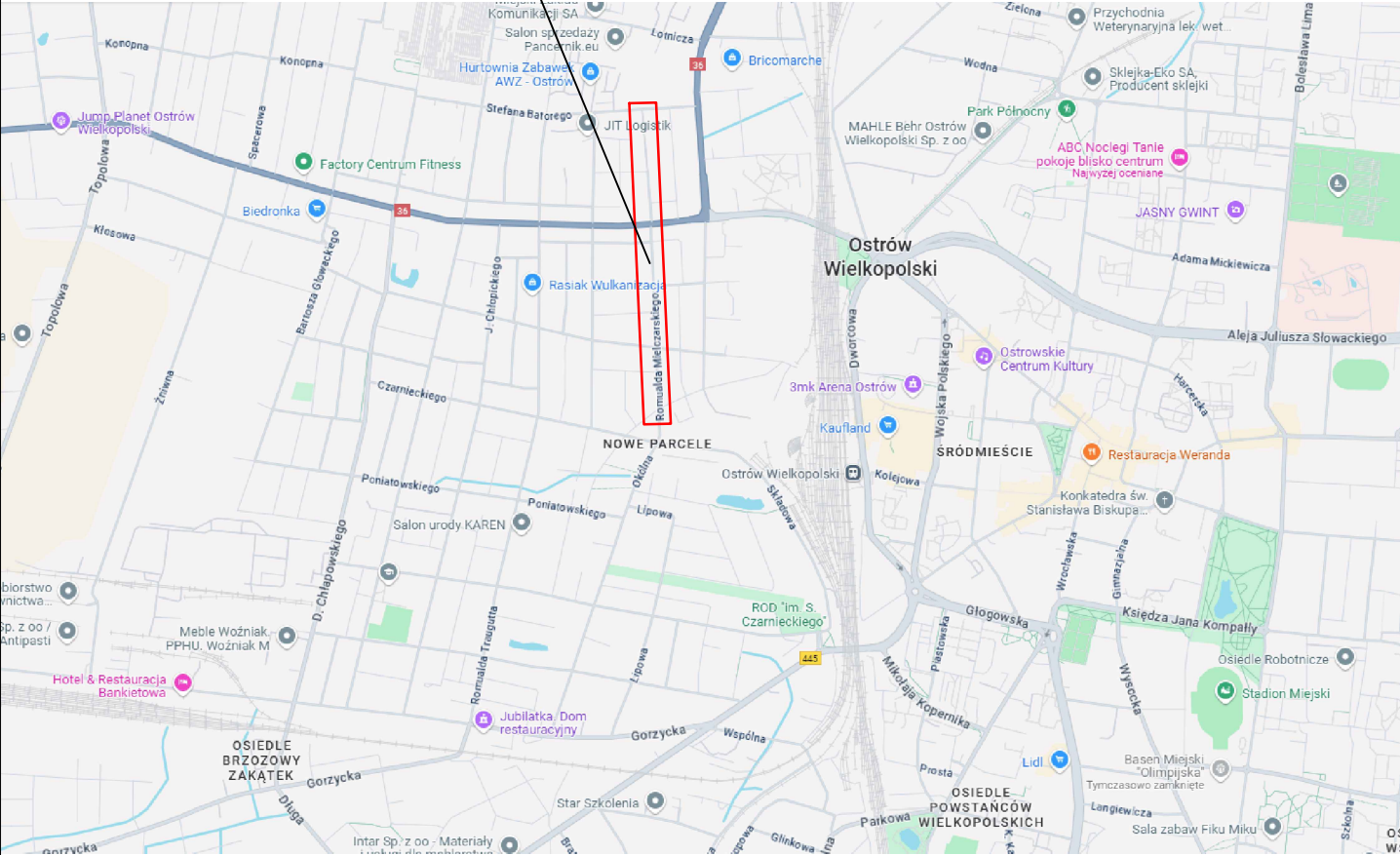
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu zgodnie z uzgodnieniem Ka.WA.5183.5270.2.2025 z dnia 20.10.2025 roku informuje, że planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

8. INFORMACJA DOT. PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA

Projektowana sieć wodociągowa nie stanowi zagrożenia dla otoczenia i środowiska naturalnego

OPRACOWAŁ
mgr inż. Marek Nowicki

ul. Romualda Mielczarskiego



Cowogaz

PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI		Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wlkp. ul. Romualda Mielczarskiego	
Tytuł rysunku PLAN OGÓLNY		Skala rysunku 1:500 Data sporządzenia 10.2025	Numer rysunku A
Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/0389/POOS/18	Podpis	
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82	Podpis	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ARK. 1(2)

Skala	1:500
Położenie obszaru opracowania	Ostrów Wielkopolski ul. Romualda Mielczarskiego
Nazwa gminy	Miasto Ostrów Wielkopolski
Identyfikator i nazwa ołrebu ewidencyjnego	301701_1.0044 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0045 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0057 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0061 Ostrów Wielkopolski
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o. o.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.1550.2025
Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Pruchnik
Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	20982
Układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	08.09.2025 r.
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	Tomasz Pruchnik

Geodezja Pruchnik Sp. z o. o.
ul. Stanisława Polzuchnego 9, 62-400 Kalisz
tel.62 766 36 74, tel. 885 99 44 55
NIP 6182149939

Podpis kierownika prac geodezyjnych

POŚWIADCZENIE

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JEDnocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.1550.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 24.09.2025 r.
Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Tomasz Pruchnik Numer uprawnień 20982

Cowogaz

PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI		Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wlkp. ul. Romualda Mielczarskiego	
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala rysunku 1:500	Numer rysunku 1
Projektant mgr inż. Marek Nowicki		Numer uprawnień budowlanych WKP/0369/PO05/18	Podpis
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki		Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82	Podpis

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY



NAZWA ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI – sieci wodociągowe

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:

301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**2**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**..

NAZWA I ADRES INWESTORA:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

MIEJSCE, DATA OPRACOWANIA:

Kalisz, październik 2025 roku



ZESPÓŁ PROJEKTOWY BRANŻY SANITARNEJ

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Nowicki
Numer uprawnień: WKP/0389/POOS/18
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Krzysztof Biernacki
Numer uprawnień: BN-10.9/69/82
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

OPRACOWUJĄCY:

mgr inż. Dawid Smolarek
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

SPIS ZAWARTOŚCI

VI. Strona tytułowa	
VII. Spis zawartości	
VIII. Dokumenty dołączone	
6. Oświadczenie projektanta	3
7. Kopia zaświadczenia o przynależności od Izby Budowlanej Projektanta	4
8. Kopia uprawnień budowlanych Projektanta	5
9. Kopia zaświadczenia o przynależności od Izby Budowlanej Projektanta sprawdzającego	6
10. Kopia uprawnień budowlanych Projektanta sprawdzającego	7
IX. Część opisowa projektu	
Spis treści	
1. Przedmiot zamierzania budowlanego	16
1.1. Adres zamierzenia budowlanego	16
1.2. Podstawa prawna	16
2. Opis przyjętych rozwiązań technicznych – Kanalizacja sanitarna	16
2.1. Wodociąg	16
2.2. Hydranty przeciwpożarowe	17
2.3. przyłącza wodociągowe	17
3. Wytyczne wykonawcze	18
3.1. Warunki gruntowo-wodne	18
3.2. Roboty ziemne	18
3.3. Przewiert poziomy	19
3.4. Odwodnienie wykopów	19
3.5. Roboty montażowe	19
3.6. Umocnienie wykopu	20
4. Próby wodociągów i odbiór	20
4.1. Próby ciśnienia	20
4.2. Płukanie przewodów	20
4.3. Dezynfekcja przewodów	21
5. Uwagi końcowe	21
X. Część rysunkowa projektu	
▪ Profil podłużny sieci wodociągowej SW-1	rys. 3
▪ Profile podłużne przyłączy wodociągu SW-1	rys. 4
▪ Profil podłużny sieci wodociągowej SW-2	rys. 5
▪ Profile podłużne przyłączy wodociągu SW-2	rys. 6
▪ Profil podłużny sieci wodociągowej SW-3	rys. 7
▪ Profile podłużne przyłączy wodociągu SW-3	rys. 8

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst Dz. U. 2025 poz. 418)

OŚWIADCZAM,
że niniejszy projekt:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:
301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**2**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**.

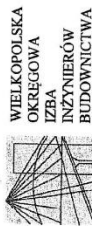
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej"

PROJEKTANT:
mgr inż. Marek Nowicki
Numer uprawnień: WKP/0389/POOS/18
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

PODPIS:

PROJEKTANT SPRAWDZAJACY:
mgr inż. Krzysztof Biernacki
Numer uprawnień: BN-10.9/69/82
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

PODPIS:



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-227/17/2018

DECYZJA

Poznań, dnia 20 grudnia 2018 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zlożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Marek Jarosław Nowicki

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 03 maja 1981 r. Ostrow Wielkopolski
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0389/POOS/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

- Pouczenie
1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru.
 2. Odwołując się od decyzji, strona może wnieść do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, Wniosek o odwołaniu od decyzji. Wniosek musi być złożony w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
 3. Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), przedmiotowa decyzja jest ostateczna.
 4. W toku biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 5. Z dniem doręczenia decyzji strona przestaje być oszczędną i prawomocną.
 6. W przypadku złożenia przez stronę odwołania od decyzji (określonego w § 2) strona nie przysługujące prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

KOPIA UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH PROJEKTANTA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Jarosław Nowicki jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:

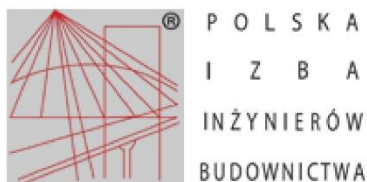
Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Otrzymują:

1. Pan Marek Jarosław Nowicki
62-800 Kalisz, ul. 29 Pułku Piechoty 7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI OD IZBY BUDOWLANEJ PROJEKTANTA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-CY6-NRW-HNR *

Pan Marek Jarosław Nowicki o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0107/19
adres zamieszkania ul. 29 Pułku Piechoty 7, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-02 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
dokonywana jest za pomocą numeru weryfikacyjnego
zaświadczenia

KOPIA ZAŚWIADCZENIA
O PRZYNALEŻNOŚCI OD IZBY BUDOWLANEJ PROJEKTANTA
SPRAWDZAJĄCEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2GG-NCI-UUT *

Pan Krzysztof Biernacki o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0277/01
adres zamieszkania ul. Długa 36a, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-27 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT ZAMIERZANIA BUDOWLANEGO

Przedmiot zamierzenia budowlanego stanowi budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Romualda Mielczarskiego w Ostrowie Wielkopolskim (od ul. ptk. Jana Kilińskiego do ul. ks. I.J. Skorupki, od ul. gen. Stanisława Skalskiego do ul. Krotoszyńskiej, od ul. Krotoszyńskiej do ul. Stefana Batorego).

1.1. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego od skrzyżowania z ul. Kilińskiego do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego
- działki nr: 301701_1.0057.27/1; 301701_1.0057.2; 301701_1.0057.28; 301701_1.0045.107; 301701_1.0045.16; 301701_1.0045.64; 301701_1.0044.72/7; 301701_1.0044.64; 301701_1.0044.45

1.2. PODSTAWA PRAWNA

- Zlecenie Inwestora: WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wlkp.
- odpisy pism i uzgodnień zawarte w załącznikach do Projektu Budowlanego
- decyzja lokalizacyjna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- odpisy pism i uzgodnień zawarte w załącznikach do Projektu Budowlanego,
- wypisy z rejestru gruntu,
- normy i przepisy branżowe,
- wizja w terenie.

2. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH – KANALIZACJA SANITARNA

2.1. WODOCIĄG

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami. Projektowana sieć wodociągowa zostanie ułożona metodą bezwykopową, równoległe do istniejącej sieci wodociągowej, która po zakończeniu inwestycji zostanie wyłączona z eksploatacji. Projektuje się trzy odcinki sieci wodociągowej SW-1, SW-2 oraz SW-3 wraz z odcinkami przetępczeniowymi. Projektowane wodociągi wykonać należy z rur ciśnieniowych polietylenowych dwuwarstwowych typu PE100-RC SDR17 PN10 wg PN-EN 12201 o średnicy Dz110x6,6mm i łącznej całkowitej l = 768,5 m.

Projektuje się następujące odcinki wodociągu w ul. Mielczarskiego:

a) Na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Skorupki:

- wodociąg SW-1 od węzła W1 do węzła W5 o długości l = 173,5 m
- wodociąg SW-1.1 od węzła W3 do węzła W6 o długości l = 1,0 m (ul. J. Sierakowskiego)
- wodociąg SW-1.2 od węzła W5 do węzła W7 o długości l = 4,5 m (ul. ks. I. J. Skorupki)
- wodociąg SW-1.3 od węzła W5 do węzła W9 o długości l = 12,0 m (ul. ks. I. J. Skorupki)
- wodociąg SW-1.4 od węzła W8 do węzła W10 o długości l = 0,5 m (ul. ks. I. J. Skorupki)

b) Na odcinku od ul. Skalskiego do ul. Krotoszyńskiej:

- Wodociąg SW-2 od węzła W11 do węzła W22 o długości l = 240,5 m
- wodociąg SW-2.1 od węzła W15 do węzła W15.1 o długości l = 10,0 m (ul. Żółkiewskiego)
- wodociąg SW-2.2 od węzła W19 do węzła W19.1 o długości l = 2,5 m (ul. gen. S. Andersa)
- wodociąg SW-2.3 od węzła W20 do węzła W20.1 o długości l = 0,5 m (ul. gen. S. Andersa)

c) Na odcinku od ul. Krotoszyńskiej do ul. Batorego:

- wodociąg SW-3 od węzła W1 do węzła W23 o długości l = 323,0 m
- wodociąg SW-3.1 od węzła W27 do węzła W27.1 o długości l = 0,5 m (ul. G. Narutowicza)

Projektowany wodociąg należy połączyć z istniejącymi przewodami wodociągowymi w następujących węzłach:

- w węźle W1 – skrzyżowanie z ul. Kilińskiego – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W6 – skrzyżowanie z ul. J. Sierakowskiego – wodociąg PVC Dz100 mm
- w węźle W7 – skrzyżowanie z ul. ks. I. J. Skorupki – wodociąg z rur żeliwnych DN100 mm
- w węźle W9 – skrzyżowanie z ul. ks. I. J. Skorupki – wodociąg z rur żeliwnych DN100 mm

- w węźle W10 – skrzyżowanie z ul. ks. I. J. Skorupki – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W12 – skrzyżowanie z ul. gen S. Skalskiego – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W15 – skrzyżowanie z ul. Stanisława Żółkiewskiego – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W15.1 – skrzyżowanie z ul. Stanisława Żółkiewskiego – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W19.1 – skrzyżowanie z ul. gen. Stanisława Andersa – wodociąg PVC Dz110 mm
- w węźle W20.1 – skrzyżowanie z ul. gen. Stanisława Andersa – wodociąg PVC DN90 mm
- w węźle W23 – skrzyżowanie z ul. Krotoszyńską – wodociąg AC DN100 mm
- w węźle W27.1 – skrzyżowanie z ul. Gabriela Narutowicza – wodociąg PVC Dz90 mm
- w węźle W33 – skrzyżowanie z ul. Stefana Batorego – wodociąg AC DN100 mm

Budowę przewiduje się wykonać metodą bezwykopową, z zastosowaniem przewiertu poziomego o średnicy $\varnothing 160$ mm. W miejscach wykonania komór startowych i odbiorczych, a także przy węzłach montażowych, należy odtworzyć uszkodzoną nawierzchnię drogową do stanu pierwotnego.

Projektowany wodociąg wykonać należy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys.1 i rys. 2 oraz profilem podłużnym rys. 3 – rys. 8.

2.2. HYDRANTY PRZECIWPOŻAROWE

Na trasie projektowanych wodociągów przewidziano przetączyć trzy istniejące hydranty oraz montaż dwóch nowych podziemnych hydrantów przeciwpożarowych DN80 mm. Zakres prac obejmuje:

- a) Hydranty nowe (2 szt.):
 - HP1 – projektowany hydrant w węźle W4, odgałęzienie o długości 0,5 m
 - HP4 – projektowany hydrant w węźle W28, odgałęzienie o długości 1,5 m
- b) Hydranty przebudowywane/przetęcane (3 szt.):
 - HP2 – przetączenie istniejącego hydrantu w węźle W17, odgałęzienie o długości 0,5
 - HP3 – przetączenie istniejącego hydrantu w węźle W18, odgałęzienie o długości 0,5 m
 - HP5 – przetączenie istniejącego hydrantu naprzeciwko budynku nr 77 do węzła W32, odgałęzienie o długości 1,0 m

Projektowane hydranty należy wykonać jako hydranty przeciwpożarowe podziemne wolnoprzelotowy z przyłączem kołnierzowym $\varnothing 80$ mm. Hydrant należy wykonać na odgałęzieniu o średnicy $\varnothing 80$ mm. Na odgałęzieniu zamontować należy zasuwę kołnierzową równoprzelotową o średnicy $\varnothing 80$ mm. Projektowane zasuwy zaopatrzyć należy w obudowę teleskopową do zasuw oraz skrzynkę żeliwną do zasuw. Należy stosować zasuwy równoprzelotowe, kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem klina wykonane z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40 DIN 1563 na ciśnienie min. PN 10 (1,0 MPa) malowanego farbą epoksydową (grubość powłoki ochronnej min. 250 μ m) DIN 30677 wg wymogów GSK-RAL potwierdzone certyfikatem, długość zabudowy krótka F4, minimum 4 oringowe uszczelnienie, śruby pokrywy wykonane ze stali nierdzewnej schowane w gniazdach i zabezpieczone masą plastyczną przed korozją, klin z żeliwa sferoidalnego nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie z zastosowaniem sztywnej obudowy. Wrzeciono zasuw powinno być zaprojektowane ze stali nierdzewnej, klin z żeliwa sferoidalnego (z tego samego co korpus) całkowicie pokryty powłoką z gumy EPDM.

2.3. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

Na trasie projektowanych odcinków wodociągu należy przetączyć sześćdziesiąt osiem istniejących przyłączy wodociągowych do przylegających posesji z rur PE o średnicy Dz32 lub Dz40 mm. Projektuje się przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych polietylenowych typu PE 100 PN10 szereg SDR 17 wg PN-EN 12201 o średnicy 40x2,4 mm oraz 32x2,0 mm o łącznej długości $l = 44,5$ m.

Przed rozpoczęciem prac przetęczeńiowych należy wykonać przekopy próbne celem sprawdzenia średnicy istniejącego przyłącza wodociągowe oraz głębokości posadowienia.

Istniejące przyłącza wodociągowe należy przetączyć do projektowanego wodociągu po zakończeniu jego budowy poprzez nawiercenie pod ciśnieniem z góry lub z boku, zależnie od głębokości posadowienia wodociągu.

Włączenia poprzez nawiercanie pod ciśnieniem z góry do projektowanego wodociągu należy wykonać przy zastosowaniu opaski do nawiercania z góry do rur polietylenowych o średnicy $\varnothing 110/2$ " oraz kombinacyjnego zaworu kątownego do nawiercania ISO z żywicy POM o średnicy $\varnothing 1$ ". Zasuwę

należy połączyć z projektowanym przyłączem przy pomocy złączki połączeniowej ISO z żywicy POM. Zasuwy zaopatrzyć należy w obudowę do zasuw oraz skrzynkę żeliwną. Zasuwę umieścić należy na bloczku betonowym o wymiarach 60x60x10cm.

Konieczne jest przygotowanie przez Wykonawcę wykopu w miejscach przetęczeń istniejących przyłączy wodociągowych. Wykopy te muszą zapewniać odpowiednią przestrzeń roboczą dla wykonania prac montażowych. Po zakończeniu prac montażowych nawierzchnię w miejscach wykopów należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

3. WYTTCZNE WYKONAWCZE.

3.1. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Badania gruntowo-wodne pod projektowany wodociąg wykonane zostały w czerwcu 2025 roku przez Przedsiębiorstwo Usługowo – Konsultingowe DZGEO-Technika Dariusz Ziółkowski. W miejscu projektowanego wodociągu występują proste warunki geologiczne.

Wykonano pięć sondowań przelotowych max. do głębokości 3,50 m p.p.t. W trakcie wykonywanych prac terenowych nie stwierdzono występowanie pierwszego czwartorzędowego ustabilizowanego poziomu wodonośnego do głębokości ok. 3,50 m p.p.t. Lecz na głębokości poniżej 2,00 m nawiercono sączenia.

Przy wyborze sposobu posadowienia obiektów inżynierskich (bezpośrednie lub pośrednie) należy uwzględnić: własności nośne i odkształcalność gruntów zalegających w podłożu, rodzaj, wielkość i charakter obciążeń przekazywanych na podłoże, wielkość dopuszczalnych osiadań średnich, różnic osiadań oraz dopuszczalnego przechyłu budowli, wynikających z wytycznych technologicznych i konstrukcyjnych. Zaleca się posadowienie w sposób bezpośredni w gruntach naturalnych rodzimych spoistych (w-wa II).

3.2. ROBOTY ZIEMNE

Prace ziemne związane z wykonaniem komór startowych i odbiorczych dla przewiertów poziomych, a także prace ziemne związane z wykonaniem wykopów montażowych w miejscach przetęczeń istniejących przyłączy wodociągowych do projektowanego wodociągu wykonywać należy zgodnie z normami PN-S-02205:1988 oraz PN-83/8836-02. Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy powiadomić wszystkich właścicieli odpowiedniego uzbrojenia podziemnego. Następnie uprawniony geodeta powinien wytyczyć w terenie projektowaną sieć wodociągową. W przypadku występowania przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wskazane jest wykonanie przekopów próbnych celem weryfikacji głębokości jego ułożenia w ziemi. Nadmiar ziemi z wykopu należy wywozić na miejskie wysypisko śmieci. **Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń i uwag uczestników narady koordynacyjnej. W miejscu zbliżeń do sieci gazowej szczegółowy jej przebieg należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych.** Roboty ziemne związane z wykonaniem komór należy wykonywać generalnie mechanicznie, z zachowaniem ostrożności i ręcznym wykonaniem prac w odległości 2,0 m przed i za kolizyjnym uzbrojeniem. W miejscach skrzyżowań oraz zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy prace ziemne 2,0 m przed i za tym uzbrojeniem prowadzić ręcznie. Przewiduje się, że 20% wykopów otwartych wykonana zostanie ręcznie. Ręcznie także wykonywać należy ostatnie 10,0 cm wykopu w celu uniknięcia zniszczenia warunków stabilności gruntu. Wszystkie komory (łącznie 14 szt.) powinny być wykonane jako przestrzenie wąskie, z zabezpieczeniem ścian przed osuwaniem się gruntu – zgodnie z wymogami BHP i technicznymi. Wykopy powinny zapewniać bezpieczne posadowienie maszyn przewiertowych oraz montaż rurociągu. Po zakończeniu przewiertu i wciągnięciu rurociągu komory należy zasypać warstwami piasku średniego. Warstwy należy ubijać mechanicznie w celu uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu $Is = 0,98$, zgodnie z normą PN-B-04481:1998. Przed zasypką należy zabezpieczyć ułożony rurociąg przed wypieraniem i przemieszczeniem. Zasypkę można wykonać gruntem rodzimym (piasek średni), po uprzednim usunięciu zanieczyszczeń w postaci kamieni, gruzu i korzeni. Podstawowa warstwa zasypowa do wysokości 30,0 cm ponad górne sklepienie rury powinna być zagęszczona w 10,0 cm do 15,0 cm warstwach do uzyskania właściwego stopnia zagęszczenia. Zasypkę wykopu należy wykonywać zgodnie z normą PN S 002205. Po wykonaniu robót ziemnych należy teren uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

3.3. PRZEWIERT POZIOMY

Budowa projektowanych wodociągów wykonana zostanie przeważnie przeciskiem poziomym trójfazowym teleoptycznym. Komory startowe wykonać należy jako wykop umocniony o wymiarach 250x400 cm i głębokości $h = 75$ cm poniżej osi projektowanego wodociągu. Komory odbiorcze wykonać należy jako wykop umocniony o wymiarach wewnętrznych 150 x 200 cm i głębokości $h = 25$ cm poniżej projektowanej osi projektowanego wodociągu.

Prace przewiertowe należy wykonywać wiertnicą typu WPS60 lub równoważną. Wykonanie przewiertu trójfazowego teleoptycznego polega na:

- a) dokręceniu do pierwszej żerdzi „pilota”. W zależności od warunku gruntowych zwykłego lub widłowego
- b) wykonaniu otworu pilotażowego żerdzią pilotażową wiercenia otworu
- c) powiększenie istniejącego otworu do zakładowej średnicy
- d) wcisku kolejnych żerdzi w grunt tworząc ciąg żerdzi pilotowych aż do momentu wyjścia w komorze odbiorczej
- e) pchanie stalowych rur ochronnych z maksymalną siłą 210 kN
- f) wyciągnięcie ślimaka, wciskania rur przewodowych (rura przeciskowa) i wypychanie rur ochronnych

3.4. ODWODNIENIE WYKOPÓW

Z uwagi na możliwość występowania sączenia wody gruntowej poniżej głębokości 2,00 m, w komorach przewiertowych na odcinkach sieci wodociągowej SW-1 oraz SW-2 przewiduje się konieczność zastosowania tymczasowego odwodnienia. Odwodnienie realizowane będzie poprzez pompowanie wody z dna wykopu. W najniższym punkcie komory zostanie wykonana studzienka zbiorcza, do której grawitacyjnie spływać będzie woda gruntowa oraz opadowa. W studziencie zainstalowana zostanie pompa zatapialna, pracująca okresowo lub automatycznie, w zależności od poziomu wody, z odprowadzeniem jej poza obszar robót.

3.5. ROBOTY MONTAŻOWE

Przewiduje się wykonanie wodociągu w całości metoda bezwykopową przy zastosowaniu metod przewiertu poziomego. Przewiduje się łączenie wodociągu przez zgrzewanie doczołowe oraz elektrooporowe. Łączenie rur polietylenowych winno być wykonane zgodnie z wcześniej opracowaną na każdy rodzaj zgrzewania i osobno dla każdego obiektu kartą technologiczną rur z PE zatwierdzoną przez producenta rur. Montaż wodociągu powinien odbywać się w temperaturach od 5° do 30°C. Nad wodociągiem tam, gdzie wykonany on jest w wykopie otwartym w odległości min. 40 cm ułożyć należy taśmę ostrzegawczą niebieską o szerokości min 200 mm. Do wodociągu taśmą polietylenową należy przymocować drut sygnalizacyjny nierdzewny o przekroju 1mm² i trwale połączyć go z wyprowadzeniami uzbrojenia wodociągu. Przewodność drutu sygnalizacyjnego należy sprawdzić induktorem lub metodą techniczną. Oznakowanie trasy wodociągu wykonać należy przy pomocy tabliczek informacyjnych. Do wykonania odgałęzienia służą odpowiednie kształtki, które muszą posiadać taki sam współczynnik MFI jak rury PE. Kształtki polietylenowe łączone są z rurami PE poprzez zgrzewania doczołowe oraz elektrooporowe. Wszystkie połączenia kołnierzowe należy wykonać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej. Wodociąg w wykopie należy układać luźno ze spadkiem zgodnie z profilem podłużnym. Opuszczenie i układanie przewodu na dnie wykopu może się odbywać dopiero po wyrównaniu podłoża. W miarę możliwości należy montować przewód na powierzchni terenu i następnie opuszczać go do wykopu. Przy opuszczaniu przewodu na dno należy zwrócić uwagę na to, aby nie przekroczyć dopuszczalnego ugięcia przewodu. Armaturę oraz kształtki odgałęźne należy montować zgodnie z technologią poszczególnych węzłów. Wokół skrzynki ulicznej dla zasuwy wykonać należy opaskę betonową o wymiarach 600x600x150 mm. Zasuwę umiejscowić należy na płycie betonowej z betonu C12/15 o takich samych wymiarach. Trasę wodociągów wraz z zamontowaną na nich armaturą oznakować należy w sposób widoczny na tabliczkach stałych zgodnie z PN-86/B-9700 oraz PN-M-51520. Całość prac montażowych wodociągów należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” zeszyt 3 COBRIT Instal.

3.6. UMOCNIE NIE WYKOPU

Przewiduje się, że wykopy do głębokości 1,0 m nie będą umacniane. Wykopy o głębokości 1,01 m do 1,50 m projektuje się umacniać ażurowo przy pomocy wyprasek stalowych. Dla głębokości powyżej 1,50 m przewiduje się do umocnień wykopów zastosować płytowy system obudów szalunkowych. Umożliwiają one umocnienia wykopów o głębokości od 1,5 m do 6,9 m i szerokości roboczej od 0,8 m do 4,5 m.

4. PRÓBY WODOCIĄGÓW I ODBIÓR

Odbiór techniczny wykonanych robót sieci wodociągowej należy wykonać przy udziale przedstawicieli WODKAN Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim oraz Inspektora Nadzoru. Całość prac montażowych oraz odbiór wodociągu z rur PE wykonać należy zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” zeszyt nr 3 COBRTI Instal. WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ostrowie Wielkopolskim dokonuje odbioru wykonanego wodociągu w otwartym wykopie. Po zasypaniu wodociągu należy poddać go próbie ciśnienia. Łuki, trójniki, zaślepki, zamontowana armatura oraz kołnierze muszą być podczas próby odkryte. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby wodociąg należy przepłukać, zdezynfekować i wodę poddać próbie bakteriologicznej. Po uzyskaniu pozytywnych wyników badania wody wodociąg należy przekazać do eksploatacji.

4.1. PRÓBY CIŚNIENIA

Próbę szczelności sieci wodociągowej należy wykonywać zgodnie z normą PN-EN 805:2002 i wymogami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru sieci wodociągowych” Wymagania techniczne COBRIT Instal Zeszyt nr 3. Próbę ciśnienia należy przeprowadzić w trzech etapach:

- próbę wstępną przy zastosowaniu ciśnienia roboczego – 6 bar w czasie 24 h
- próbę spadku ciśnienia przy ciśnieniu próbnym – 10 bar w czasie 30 min.
- Główną próbę ciśnieniową przeprowadzić przy ciśnieniu próbnym – 10 bar metoda ubytku wody w czasie 10 min

Czynnikiem wykorzystywanym do prób będzie woda pitna. Do próby należy przystąpić, gdy odcinek wodociągu poddawany próbie będzie stabilny i zabezpieczony przed przemieszczeniem przez wykonanie dokładnie obsypki. Wszystkie odgałęzienia i złącza na przewodach powinny być odsoniute. W czasie przeprowadzania próby szczelności należy w szczególności przestrzegać następujących warunków:

- próbie szczelności poddawać należy odcinki modernizowanej sieci wodociągowej zgodnie z poszczególnymi etapami jej budowy
- przewód nie może być nasłoneczniony, a zimą temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 1°C
- napełnienie przewodu powinno się odbywać powoli od najniższego punktu
- temperatura wody wykorzystywanej przy próbie ciśnienia nie powinna przekraczać 20°C
- podczas prowadzenia próby należy w sposób ciągły rejestrować zmiany temperatury i ciśnienia czynnika
- po zakończeniu próby szczelności należy ciśnienie zmniejszać powoli w sposób kontrolowany, a przewód opróżnić z wody
- wynik próby szczelności całego wodociągu powinien być ujęty w protokole podpisanym przez wykonawcę, nadzór inwestorski i użytkownika.

Szczegółowe warunki poboru wody dla próby szczelności należy uzgodnić z WODKAN Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.

4.2. PŁUKANIE PRZEWODÓW

Po uzyskaniu pozytywnej próby szczelności należy przewód wodociągowy przepłukać. Do płukania należy używać czystej wody wodociągowej. Prędkość przepływu wody w przewodzie powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych występujących w przewodzie. Dla prawidłowego procesu płukania wodociągu konieczne jest uzyskanie w przewodzie prędkości przepływu w wysokości 1,0 m/sek. i zapewnienie ilości wody

odpowiadającej objętości około 8-krotnej pojemności pługanego odcinka. Dla zmniejszenia ilości wody zużywanej do płukania wodociągu należy przestrzegać następujących zasad:

- nie należy dopuścić do zanieczyszczenia rur przed przystąpieniem do ich montażu;
- po zakończeniu montażu wodociągu w danym dniu końce rur należy zaślepić;

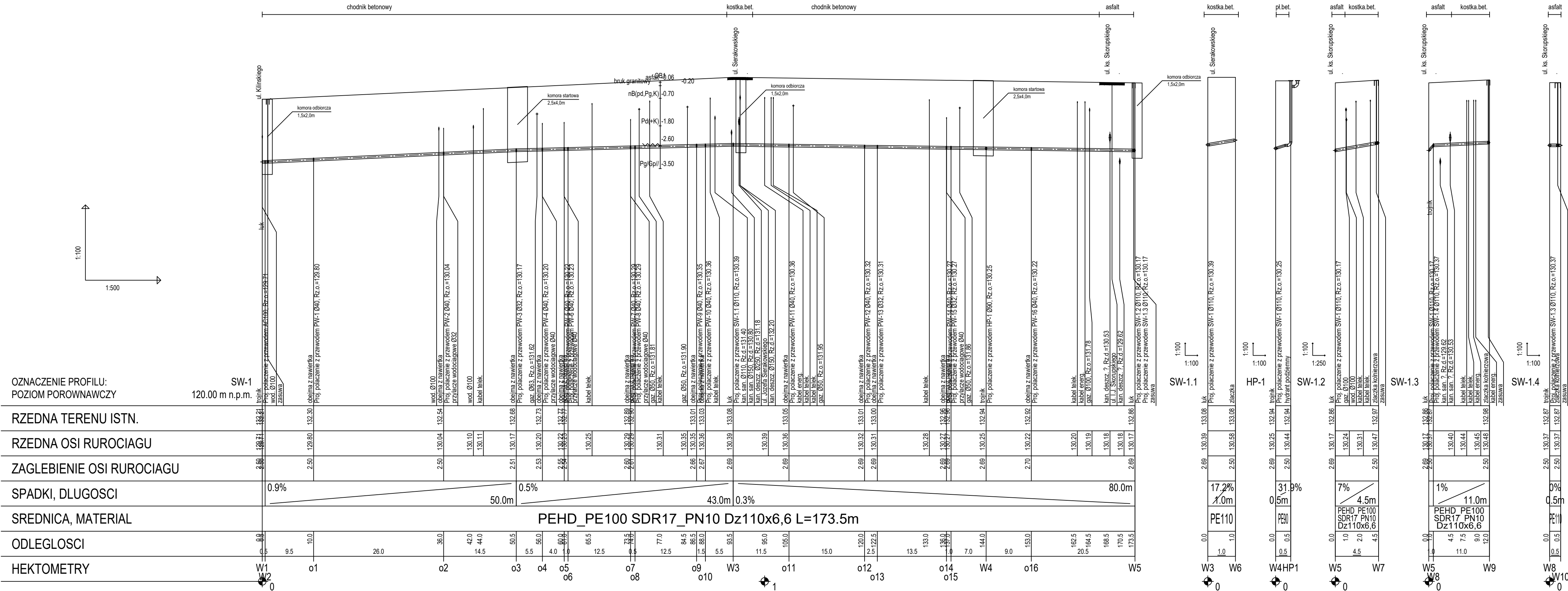
4.3. DEZYNFEKCJA PRZEWODÓW

Jeśli wyniki badań wskazują na potrzebę dezynfekcji wodociągu należy to wykonać. Dezynfekcję przewodów przeprowadzić podchlorynem sodowym przy pomocy chloratora poprzez hydranty podziemne. Czas kontaktu chloru z wodą – 24 godziny przy dawce wynoszącej $q = 15 \text{ g Cl}_2/\text{m}^3$. Po 24 godzinach od napełniania wodociągu wodą chlorową należy spuścić z przewodu wodociągowego po uprzedniej dechloracji. Po spuszczeniu wody chlorowej, przewód należy ponownie przepłukać – poprzez jego napełnienie w ilości odpowiadającej dwukrotnej pojemności przewodu. Następnie, po ponownym napełnieniu przewodu, należy pobrać próbki wody celem przeprowadzenia badań bakteriologicznych. Przewód może być włączony do eksploatacji po uzyskaniu pozytywnych wyników badań bakteriologicznych. Szczegółowe warunki płukania i dezynfekcji należy uzgodnić z jego przyszłym użytkownikiem

5. UWAGI KOŃCOWE

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić o tym wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
2. Wykopy zabezpieczyć barierkami i mostkami.
3. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem należy powiadomić projektanta.
4. Wykonaną infrastrukturę podziemną należy pomierzyć geodezyjnie.
5. W przypadku wystąpienia trudnych warunków gruntowo-wodnych należy o tym powiadomić projektanta.
6. Zgodnie z Dz.U. nr 126 poz. 839 projektowana sieć wodociągowa należy do II kategorii geotechnicznej
7. Przyjęte materiały i urządzenia dla wykonania wodociągu w sprawie stosowania preferencji krajowych przy udzielaniu zamówień publicznych i opublikowane w Dzienniku Ustaw z 1994 r nr 140 poz. 776.
8. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 24.12.1999 roku umieszczonym w Dzienniku Ustaw 1999 roku nr 109 poz. 1250 udział infrastruktury towarzyszącej budownictwu mieszkaniowemu wynosi 100%.

OPRACOWAŁ
mgr inż. Marek Nowicki





Cowogaz
PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

Adres zamierzenia budowlanego
Ostrów Wlkp.,
ul. Romualda Mielczarskiego

Tytuł rysunku
PROFIL PODŁUŻNY WODOCIĄGU SW-1

Skala rysunku
1:100/500

Data sporządzenia
10.2025

Numer rysunku
3

Projektant
mgr inż. Marek Nowicki

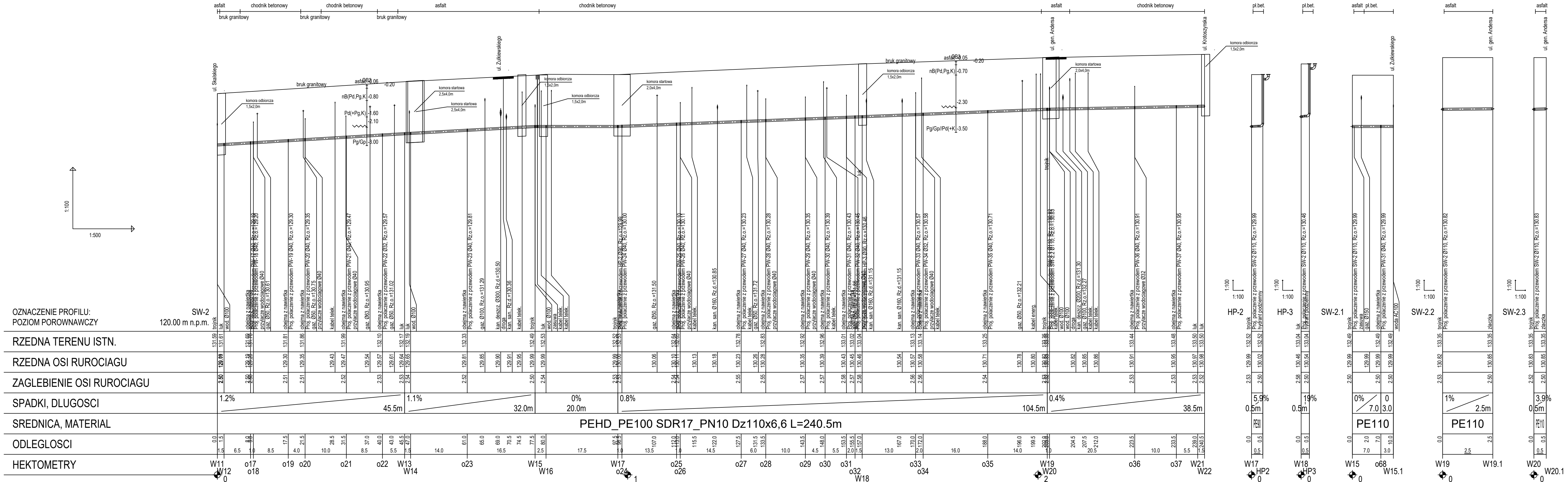
Numer uprawnień budowlanych
WKP/0389/P005/18

Podpis

Projektant sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Biernacki

Numer uprawnień budowlanych
BN-10.9/69/82

Podpis





Cowogaz
PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego
BUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

Adres zamierzenia budowlanego
Ostrów Wlkp.
ul. Romualda Mielczarskiego

Tytuł rysunku
PROFIL PODŁUŻNY WODOCIAĞU SW-2

Skala rysunku
1:100/500

Numer rysunku
5

Projektant
mgr inż. Marek Nowicki

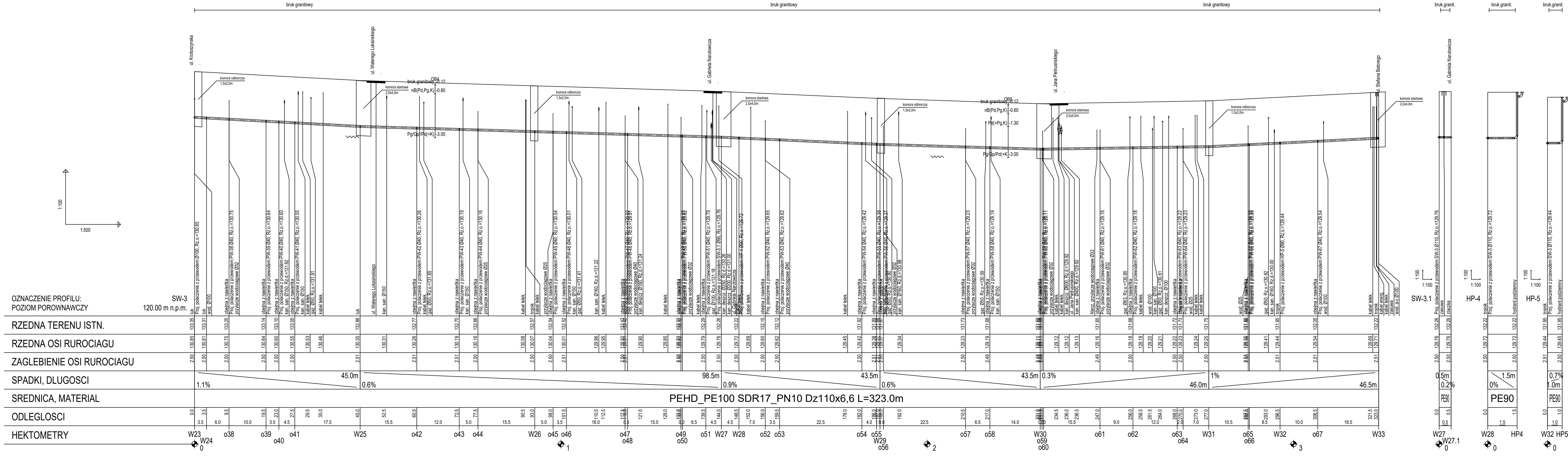
Numer uprawnień budowlanych
WKP/0389/POOS/18

Podpis

Projektant sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Biernacki

Numer uprawnień budowlanych
BN-10.9/69/82

Podpis





Cowogaz
PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

Adres zamierzenia budowlanego
Ostrów Wlkp.
ul. Romualda Mielczarskiego

Tytuł rysunku
PROFIL PODŁUŻNY WODOCIĄGU SW-3

Skala rysunku
1:100/500
Data sporządzenia
10.2025

Numer rysunku
7

Projektant
mgr inż. Marek Nowicki

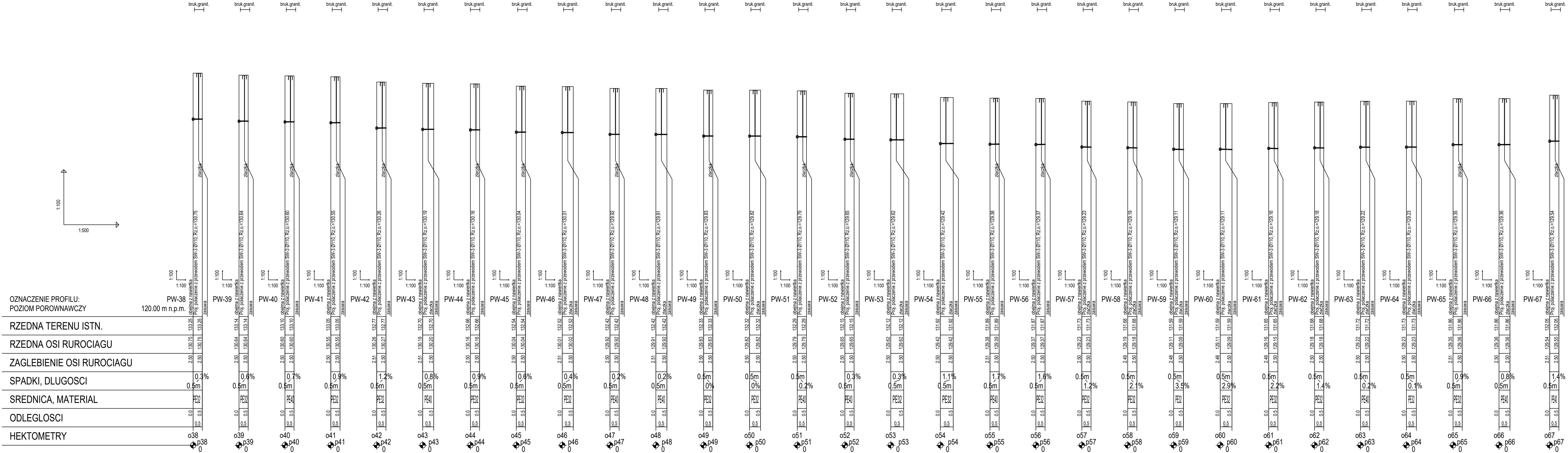
Numer uprawnień budowlanych
WKP/0389/PO05/18

Podpis

Projektant sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Biernacki

Numer uprawnień budowlanych
BN-10.9/69/82

Podpis





Cowogaz

PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

Adres zamierzenia budowlanego
Ostrów Wlkp.
ul. Romualda Mielczarskiego

Tytuł rysunku
PROFILE PODŁUŻNE PRZYŁĄCZY WODOCIĄGU SW-3

Skala rysunku
1:100/500

Numer rysunku
8

Projektant
mgr inż. Marek Nowicki

Numer uprawnień budowlanych
WKP/0389/POOS/18

Podpis

Projektant sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Biernacki

Numer uprawnień budowlanych
BN-10.9/69/82

Podpis

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO



NAZWA ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI – sieci wodociągowe

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:

301701_1.0057.27/1; 301701_1.0057.2; 301701_1.0057.28;
301701_1.0045.107; 301701_1.0045.16; 301701_1.0045.64;
301701_1.0044.72/7; 301701_1.0044.64; 301701_1.0044.45.

NAZWA I ADRES INWESTORA:

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

MIEJSCE, DATA OPRACOWANIA:

Kalisz, październik 2025 roku



WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa I Ochrony Zdrowia.....
2. Warunki techniczne z dnia 27-03-2025 roku wydane przez WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji.....
3. odpis protokołu z przeprowadzenia narady koordynacyjnej z dnia 20-10-2025 wydany przez Starostę Ostrowskiego
4. decyzja nr 233/UD/2025 z dnia 17-10-2025 wydana przez Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim
5. opinia sanitarna nr ON-NS.9011.3268.2025 z dnia 28-10-2025 wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wlkp.
6. uzgodnienie nr Ka.WA.5183.5270.2.2025 z dnia 20-10-2025 wydane prze Wojewódzki Urząd Ochrony zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu
7. uzgodnienie Rzecznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych z dnia 15-10-2025.....
8. decyzja nr 6733.56.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przez prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 07-11-2023

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA



NAZWA ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO:
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
XXVI – sieci wodociągowe

ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego

IDENTYFIKATOR JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:
301701_1.0057.**27/1**; 301701_1.0057.**28**;
301701_1.0045.**107**; 301701_1.0045.**16**; 301701_1.0045.**64**;
301701_1.0044.**72/7**; 301701_1.0044.**64**; 301701_1.0044.**45**.

NAZWA I ADRES INWESTORA:
WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

MIEJSCE, DATA OPRACOWANIA:
Kalisz, październik 2025 roku



OPRACOWAŁ:
mgr inż. Marek Nowicki
Numer uprawnień: WKP/0389/POOS/18
Specjalność: sieci i instalacje sanitarne

DATA I PODPIS:

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 roku Dz.U. 120 poz. 1126 dotyczącego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację projektowanego obiektu, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. PRZEDMIOT ORAZ ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiot zamierzenia budowlanego stanowi budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Romualda Mielczarskiego w Ostrowie Wielkopolskim (od ul. ptk. Jana Kilińskiego do ul. ks. I.J. Skorupki, od ul. gen. Stanisława Skalskiego do ul. Krotoszyńskiej, od ul. Krotoszyńskiej do ul. Stefana Batorego).

2. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Romualda Mielczarskiego od skrzyżowania z ul. Kilińskiego do skrzyżowania z ul. Stefana Batorego
- działki nr: 301701_1.0057.27/1; 301701_1.0057.2; 301701_1.0057.28; 301701_1.0045.107; 301701_1.0045.16; 301701_1.0045.64; 301701_1.0044.72/7; 301701_1.0044.64; 301701_1.0044.45

3. ZAKRES ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami. Projektowana sieć wodociągowa zostanie ułożona metodą bezwykopową, równoległe do istniejącej sieci wodociągowej, która po zakończeniu inwestycji zostanie wyłączona z eksploatacji. Projektuje się trzy odcinki sieci wodociągowej SW-1, SW-2 oraz SW-3 wraz z odcinkami przetęczyowymi. Projektowane wodociągi wykonać należy z rur ciśnieniowych polietylenowych dwuwarstwowych typu PE100-RC SDR17 PN10 wg PN-EN 12201 o średnicy Dz110x6,6 mm i długości całkowitej l = 768,5 m.

Kolejność realizacji robót:

- wytyczyć trasę przebiegu sieci wodociągowej
- przystąpić do wykonania sieci wodociągowej oraz z przyłączy zgodnie z projektem budowlanym

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Droga miejska wraz z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE.

Sieć gazowa oraz sieć energetyczna.

6. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Elementami na które należy zwrócić szczególną uwagę ze względu na bezpieczeństwo jest:

- a) prowadzenie robót ziemnych
- b) prowadzenie robót montażowych:

Przy prowadzeniu robót ziemnych należy przestrzegać następujących podstawowych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy:

- Porażenie prądem w trakcie użytkowania elektronarzędzi oraz zgrzewarek,
- zasypanie w wykopie w trakcie wykonywania robót ziemnych,
- spawanie elektryczne, ryzyko poparzenia oraz zagrożenie pożarowe
- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót ziemnych w odpowiednich urzędach administracji państwowej

-
- uzyskać informację o znajdujących się na terenie robót innych sieciach podziemnych
 - przed przystąpieniem do robót ziemnych należy przygotować znaki ostrzegawcze, tablice informacyjne, sygnały świetlne, zapory i zastawy drogowe
 - teren budowy powinien być niedostępny dla osób niezatrudnionych w celu zabezpieczenia ich przed wypadkiem
 - wzdłuż całego wykopu na terenie otwartym powinny być ustawione barierki pomalowane w biało-czerwone pasy. Bariery powinny być wyposażone w lampy o kolorze żółtym –pulsujące
 - w miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonać ręcznie przekopy próbne
 - przy używaniu sprzętu mechanicznego należy stosować się do przepisów dotyczących danego sprzętu oraz wyznaczyć strefę bezpieczeństwa
 - pracowników zatrudnionych przy kopaniu należy tak rozstawić, aby zapewnić ich wzajemne bezpieczeństwo
 - pracownicy zatrudnieni przy rozbijaniu zmarzniętej ziemi, betonu i gruntu powinni posiadać okulary ochronne
 - w przypadku napotkania w wykopie niezidentyfikowanych kabli elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych lub rurociągów należy fakt ten zgłosić kierownictwu robót. Dalsze roboty ziemne mogą być podjęte po uzyskaniu zezwolenia na ich kontynuowanie od zainteresowanej instytucji
 - napotkane w wykopach rurociągi i kable należy podwiesić. Podwieszenie kabli należy wykonać pod nadzorem i według wskazań ich użytkownika
 - odkopane kable elektroenergetyczne należy zabezpieczyć wg. wskazań użytkownika i powiesić na nim tablicę ostrzegawczą przed porażeniem
 - wykopy powinny być zaopatrzone w dostateczną ilość przejść (kładek). Kładki należy tak układać, aby miały wystarczające oparcie po obydwu stronach wykopu. Kładki muszą być wykonane z materiału pełnowartościowego i nie mogą ugiąć się pod ciężarem dorosłego człowieka oraz powinny posiadać poręcze
 - wykopy do głębokości 1,0 m nie będą umacniane, wykopy o głębokości 1,01 m do 1,50 m projektuje się umacniać ażurowo przy pomocy wyprasek stalowych. Dla głębokości powyżej 1,50 m przewiduje się do umocnień wykopów zastosować szalunki
 - w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek zmiany położenia umocnienia wykopu należy zbadać przyczynę tej zmiany i doprowadzić obudowę do należytego stanu
 - do schodzenia do wykopu głębszych niż 1,50 m ścianach pionowych należy używać drabinki metalowe przystawne
 - obudowę wolno wymienić lub usunąć tylko na podstawie zezwolenia wydanego przez właściwego kierownika budowy i tylko pod nadzorem osoby upoważnionej

7. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

- szkolenie ogólne w zakresie BHP,
- omówienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wyznaczenie osób sprawujących bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- omówienie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W SFERACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych

-
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Inwestycja nie wymaga opracowania przez Kierownika budowy „Planu BIOZ”

OPRACOWAŁ
mgr inż. Marek Nowicki

Warunki techniczne

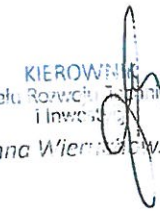
do projektowania sieci wodociągowej wraz z przełączeniem istniejących przyłączy wodociągowych w ul. Mielczarskiego na odcinkach: od ul. Kilińskiego do ul. Skorupki, od ul. Skalskiego do ul. Krotoszyńskiej, od ul. Krotoszyńskiej do ul. Batorego w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Zakres opracowania według umowy nr TTI/P/05/2025 z dnia 19.03.2025 r.
2. Projektowany rurociąg wodociągowy w ul. Mielczarskiego należy połączyć z istniejącymi rurociągami wodociągowymi:
 - przed skrzyżowaniem z ul. Kilińskiego z istniejącym rurociągiem wodociągowym z rur A-C 100 mm;
 - na skrzyżowaniu z ul. Sierakowskiego z istniejącym z jednej strony rurociągiem wodociągowym z rur PVC 110 mm, zaprojektować wymianę zasuwy;
 - na skrzyżowaniu z ul. Skorupki z istniejącym w dwie strony rurociągiem wodociągowym z rur żeliwnych o średnicy 100 mm, należy zaprojektować zejście ze skrzyżowania;
 - na skrzyżowaniu z ul. Żółkiewskiego z istniejącym w dwie strony rurociągiem wodociągowym z rur A-C o średnicy 100 mm, należy zaprojektować zejście ze skrzyżowania;
 - na skrzyżowaniu z ul. Andersa z jednej strony z istniejącym rurociągiem z rur PVC 110 mm w kierunku ul. Abrahama, z drugiej strony z rurociągiem wodociągowym z rur PVC 90 mm w kierunku ul. Sowińskiego, zaprojektować wymianę zasuwy;
 - na skrzyżowaniu z ul. Narutowicza z istniejącym z jednej strony rurociągiem wodociągowym z rur PVC 90 mm, zaprojektować wymianę zasuwy;
 - na skrzyżowaniu z ul. Batorego z istniejącym w dwie strony rurociągiem wodociągowym z rur A-C 100 mm.
3. Na trasie projektowanego rurociągu wodociągowego należy zaprojektować przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych. Zaprojektować przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych za pomocą nawiertki na rury PE.
4. Rurociąg wodociągowy należy zaprojektować z rur PEHD PE 100 PN 10, Dz 110 mm.
5. Rurociąg oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną. Na rurociągu zaprojektować ułożenie drutu miedzianego trwale połączonego z wyprowadzeniami uzbrojenia sieci (zasuwa). Należy przewidzieć sposób sprawdzenia prawidłowości funkcji lokalizacyjnej taśmy na całej długości rurociągu. Do budowy rurociągu wodociągowego należy zastosować materiały z aktualnymi atestami higienicznymi jednostki uprawnionej do wydawania takich atestów (zgodnie z rozporz. Ministra Zdrowia z dnia 7.12.2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Dz.U.2017 r. poz. 2294). Rury polietylenowe powinny być łączone za pomocą połączeń zgrzewanych spełniających wymagania zawarte w Polskich Normach.
W węzłach zaprojektować kształtki kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego pokrytego antykorozyjnie – farbą epoksydową na zewnątrz i wewnątrz min GGG 40, wg DIN 30677 z pokryciem antykorozyjnym - farbą epoksydową na zewnątrz i wewnątrz o grubości min. 250 µm skręcane śrubami nierdzewnymi.
6. Odległości pomiędzy hydrantami podziemnymi dostosować zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami. Na odgałęzieniach do hydrantów zabudować zasuwy kołnierzowe odcinające.
7. Rozwiązanie węzłów montażowych uzgodnić na roboczo z WODKAN S.A.
8. Ewentualne przejścia poprzeczne rurociągu pod ciągami pieszo – jezdni lub jezdniami projektować w rurze osłonowej, wyprowadzonej poza pasy jezdni oraz ciągów pieszo - jezdnych. Przy projektowaniu przewodów w rurach osłonowych należy stosować następujące zasady:

Za zgodność z oryginałem

10.2025r. 

- Średnica wewnętrzna rury osłonowej winna zapewnić swobodny montaż i demontaż rurociągu przewodowego przy zastosowaniu odpowiednich płóc dystansowych dobranych zgodnie z instrukcją producenta
 - Rury ochronne należy projektować:
 - z rur stalowych zaizolowanych antykorozyjnie, o największej produkowanej grubości ścianki dla danej średnicy,
 - z rur PEHD.
 - Końcówki rury osłonowej powinny być zabezpieczone (uszczelnione) manszetami.
9. Na przewodach wodociągowych należy zaprojektować zasuwy równoprzelotowe, kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem klina wykonane z żeliwa sferoidalnego min. GGG 40 DIN 1563 na ciśnienie min. PN 10 (1,0 MPa) malowanego farbą epoksydową (grubość powłoki ochronnej min. 250 μ m) DIN 30677 wg wymogów GSK –RAL potwierdzone certyfikatem, długość zabudowy krótka F4, minimum 4 oringowe uszczelnienie, śruby pokrywy wykonane ze stali nierdzewnej schowane w gniazdach i zabezpieczone masą plastyczną przed korozją, klin z żeliwa sferoidalnego nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie z zastosowaniem sztywnej obudowy. Wrzeciono zasuwy powinno być zaprojektowane ze stali nierdzewnej, klin z żeliwa sferoidalnego (z tego samego co korpus) całkowicie pokryty powłoką z gumy EPDM. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zastosowania innych typów połączeń zasuwy po uzgodnieniu z WODKAN S.A.
 10. Obudowy zasuwy należy wokół umocnić betonem lub brukowcem o powierzchni 0,6m x 0,6m x 0,15m w przypadku zabudowy ww. armatury w gruncie.
Skrzynki zasuwy winny być posadowione na podstawie stabilizacyjnej (płyce nośnej).
 11. Materiały używane do budowy muszą posiadać znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności wyrobu lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczania do stosowania na rynku polskim.
 12. W rejonie planowanej inwestycji ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi ca. 4,8 bar.
 13. Dla projektowanej sieci wodociągowej należy uzyskać uzgodnienie rzeczoznawcy p.poż.
 14. Dla projektowanej sieci wodociągowej należy uzyskać opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
 15. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót opracować w wersji papierowej oraz jako pliki w formacie „ath”, na płycie CD/DVD.
 16. Kompletny projekt sieci wodociągowej łącznie z rozwiązaniem ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed uzyskaniem uzgodnienia projektowanej sieci przez Starostę Ostrowskiego Wydział Geodezji, uzgodnić z WODKAN S.A.


 KIEROWNICZKA
 Wydziału Rozwoju Technicznego
 i Inwestycyjnego
 Anna Wiercińska

Dyrektor ds. Technicznych
 PROMIEN

 Zdzisław Marek

STAROSTA
OSTROWSKI

Ostrów Wielkopolski, dnia 2025-10-20

GGO.6630.622.2025

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU **z przeprowadzenia narady koordynacyjnej**

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.), w dniu 2025-10-20 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp. 16 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Anna Waligórska

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Inspektor w Wydziale Geodezji

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GGO.6630.622.2025
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt sieci wodociągowej z przyłączami
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Ostrów Wielkopolski, ul. Mielczarskiego, działki nr 45, 64, 72/7 obręb 044; nr 16, 64, 107 obręb 0045; nr 27/1, 2, 28 obręb 0057;
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Partyzancka 27

II. Stanowiska uczestników narady:

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Anco sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	Audio Systems s. c. Operator sieci MultiNET _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Energa-Operator SA Oddział w Ostrowie Wlkp. Michał Duszyński	pozytywne z uwagami ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej W pobliżu napowietrznej linii elektroenergetycznej prace prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.1999 Nr 80 poz.912) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 Nr 47 poz. 401). Podczas prowadzenia prac budowlanych zachować wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami, np. w zakresie odległości, obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej oraz obowiązującymi normami. Nie należy naruszać istniejących elementów sieci elektroenergetycznej (m.in. słupów, kabli, złącz, przepustów). Prace w pobliżu tych elementów oraz w pobliżu linii napowietrznych prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania. ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KALISZU REJON DYSTRYBUCJI W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM Uzgodniono lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej Szczegółowy przebieg kabli ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych. Urządzenia nadziemne zinwentaryzować w terenie. Szczegółowe trasy kabli abonenckich i przyłączy kablowych uzgodnić z właścicielami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych przebieg projektowanych urządzeń

		uzgodnić na roboczo w RD Ostrów Wielkopolski. W miejscach bezpośrednich zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą kablową prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności po uprzednim powiadomieniu RD Ostrów Wielkopolski. Na czas wykonania robót (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0,6m) występujące kable elektroenergetyczne zabezpieczyć przed obsunięciem. Kolizje i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Kolizje po wykonaniu podlegają odbiorowi przez RD Ostrów Wielkopolski. Zmiana trasy lub lokalizacji projektowanych urządzeń podlega ponownemu uzgodnieniu. Nie wyklucza się występowania w obrębie projektowanych urządzeń niezainwentaryzowanych sieci elektroenergetycznych. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez ENERGA – OPERATOR SA w efekcie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych powstałych podczas wykonywania robót pokrywa Wykonawca lub Inwestor przedmiotowego zadania.
4.	Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	FIBERHOST S.A. Julia Pakuła	pozytywne z uwagami Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.10.2025, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
6.	G.EN. Operator Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Gminny Zakład Komunalny w Sieroszewicach	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wlkp.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

9.	Netia SA z siedzibą w Warszawie Jerzy Urbański	pozytywne z uwagami Uzgadnia się z uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych wł. Netia SA prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Waryńskiego 25 - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót Netię z wyprzedzeniem 14-dniowym na fax. 22 338 3164 e-mail: nadzory@netia.pl
10.	Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczycach	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
11.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu Janusz Wesołowski	pozytywne bez uwag Brak uwag
12.	Operator WSS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
13.	Orange Polska SA	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Odolanowie Mateusz Maciaszek	pozytywne bez uwag Brak uwag
15.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze Łukasz Robakowski	pozytywne bez uwag Brak uwag
16.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy Jerzy Kupczyk	pozytywne bez uwag Brak uwag
17.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy S.A. (sieci energ.) Sławomir Jędrzejewski	pozytywne bez uwag Brak uwag
18.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu sp. z o.o. Paweł Cichecki	pozytywne bez uwag Brak uwag
19.	PKP Cargo Tabor	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
20.	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

21.	PKP Polskie Linie Kolejowe SA _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22.	PKP TELKOL _____ Tomasz Grupa	nie dotyczy Nie dotyczy
23.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Marta Jarmuż	pozytywne z uwagami Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIAĞU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013 R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWDIŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIAĞU.
24.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu _____ Monika Halińska	nie dotyczy Nie dotyczy
25.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrowie Wlkp _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27.	Przedsiębiorstwo Promax Sp. j. _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
28.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gorzycach Wielkich _____	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

29.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji WODKAN SA Aneta Nasiadek	pozytywne z uwagami 1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie WODKAN S.A. 2. Prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ręcznie. 3. Włączenie do czynnej sieci może być wykonane na zlecenie Wykonawcy tylko przez WODKAN S.A. 4. Przed zakryciem sieci wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz dokonać odbioru częściowego z udziałem przedstawiciela WODKAN S.A. 5. Po zakończeniu robót dokonać protokółowego odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji.
30.	ROLKOM Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31.	Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Skalmierzycach	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
32.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Raszkowie	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33.	Zakład Usług Komunalnych w Odolanowie	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
34.	Zakład Usług Komunalnych w Przygodzicach	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
35.	Zapnet Karol Zapart Sp. j. w Odolanowie	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina i Miasto Odolanów Waldemar Sacher	nie dotyczy Nie dotyczy
2.	Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Urząd Gminy i Miasta Raszków	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4.	Urząd Gminy Ostrów Wielkopolski	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

5.	Urząd Gminy Przygodzice	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6.	Urząd Gminy Sieroszewice	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Urząd Gminy Sośnie	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

III. Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

IV. Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Protokolant narady koordynacyjnej

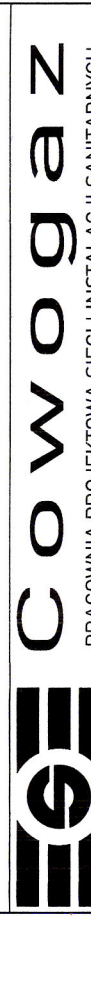
Anna Waligórska

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej


Anna Waligórska

LEGEND

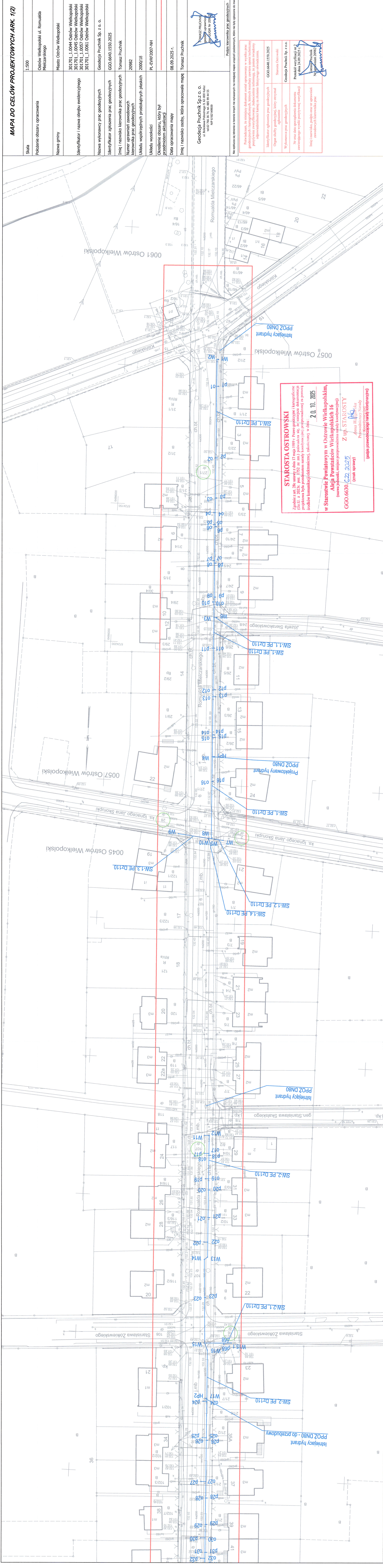
PROJEKTOWANY WODOCIAŁ METODĄ BEZYSKOPOWĄ

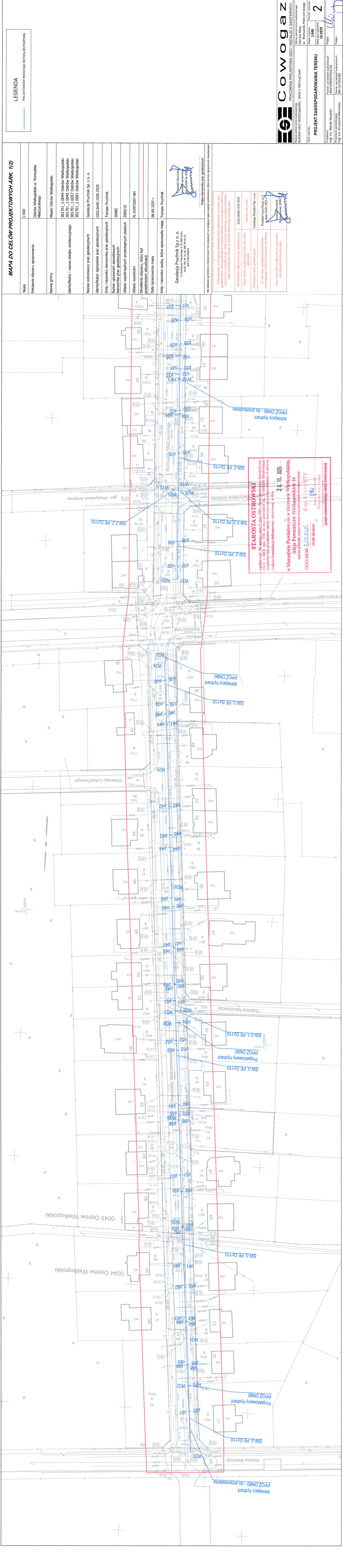


 PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH	
Nazwa zamierzenia budowlanego BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI	Adres zamierzenia budowlanego Osław Wlkp

Tytuł rysunku		Numer rysunku	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1	
Skala rysunku		1:500	
Data sporządzenia		10.2025	

Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/0389/P005/18	Podpis
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.9/69/82	Podpis





LEGENDA

PROJEKTOWANY WODOCIĄG METODĄ BEZPEŁNOŚCI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ARK. 1(2)											
Skala	1:500										
Położenie obszaru opracowania	Ostrów Wielkopolski ul. Romualda Mielczarskiego										
Nazwa gminy	Miasto Ostrów Wielkopolski										
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	301701_1.0044 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0045 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0057 Ostrów Wielkopolski 301701_1.0061 Ostrów Wielkopolski										
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o.										
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO 6640.1550.2025										
Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Pruchnicki										
Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	20982										
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/13										
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH										
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji											
Data opracowania mapy	08.09.2025 r.										
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	Tomasz Pruchnicki										
Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o. ul. 62 96 96 74, tel. 69 89 89 44 55 NIP 6183166666											
Tomasz Pruchnicki geodeza uprawnia do czynu 10 2025											
Podpis kierownika prac geodezyjnych											
Nie wyklucza się elementów w terenie innych niż wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.											
Podpiszcie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają oparte technicznie pozyskane i zweryfikowane, kompletnie informacje, że jest on wiarygodny i odpowiada rzeczywistości. Latając za siebie, należy wyrazić zgodę na udzielenie informacji o tym, że jest on wiarygodny i odpowiada rzeczywistości. <table><tr><td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</td><td>GGO 6640.1550.2025</td></tr><tr><td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</td><td>Sarcoma Ostrowski</td></tr><tr><td>Wykonawca prac geodezyjnych</td><td>Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o.</td></tr><tr><td>Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozyskanej weryfikacji</td><td>Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 24.06.2025 r.</td></tr><tr><td>Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych</td><td>Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o. NIP 6183166666 20982</td></tr></table>		Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO 6640.1550.2025	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Sarcoma Ostrowski	Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o.	Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozyskanej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 24.06.2025 r.	Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o. NIP 6183166666 20982
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO 6640.1550.2025										
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Sarcoma Ostrowski										
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o.										
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozyskanej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 2 z dnia 24.06.2025 r.										
Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnicki Sp. z o.o. NIP 6183166666 20982										
STAROSTA OSTROWSKI Zgodnie z art. 26c, ustawą z dnia 17 maja 1997 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024r. poz. 1752 ze zm.) powołując się, że niniejsza dokumentacja projektowa G94 przedstawia stan faktyczny i jest wiarygodna, załączam ją do niniejszego komunikatu elektronicznego, zakończony jest datą: 20.10.2025 w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim, Aleja Powstańców Wielkopolskich 16 (nazwa jednostki, miejsce przeprowadzenia nadzoru koordynacyjnego) GGO 6630.622.2025 Z up. STAROSTY (znak sprawy) ... Alma ... Przewodniczący Nadzoru Koordynacyjnego (podpis przewodniczącego nadzoru koordynacyjnego)											
Nazwa zaimplementowanego urządzenia BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZELĄCZAKAMI											
Skala rysunku 1:500											
Numer rysunku 2											
Data sporządzenia 10.2025											
Podpis											
Projektant mgr inż. Marek Nowicki											
Numer uprawnień zawodowych WKP/1587/P005/18											
Miejsce wykonania budowlanych mgr inż. Krzysztof Biernacki											
Data wykonania budowlanych BN-10/15/2025											

MZD.6301.233.2025.U3

Ostrów Wielkopolski 17.10.2025r.

Ldz. 5373/2025

DECYZJA nr 233/UD/2025

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 21 ust. 1a ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2024r poz. 320 ze zmianami) oraz art. 104 i 107 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zmianami), z upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego **08.10.2025r.** przez:

WODKAN

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA

ul. Partyzancka 27

63-400 Ostrów Wielkopolski

o wydanie zezwolenia na umieszczenie urządzenia: **sieci wodociągowej z przyłączami** w pasie drogowym ulic **Mielczarskiego, Skorupki, Batorego, Żółkiewskiego (działki nr 45, 64, 72/7 obręb 0044, działka nr 64 obręb 0045, działki nr 27/1, 2, 28 obręb 0057 oraz działki nr 16 obręb 0045)** w Ostrowie Wielkopolskim

zezwala się

na umieszczenie urządzenia: **sieci wodociągowej z przyłączami** w pasie drogowym ulic **Mielczarskiego, Skorupki, Batorego, Żółkiewskiego (działki nr 45, 64, 72/7 obręb 0044, działka nr 64 obręb 0045, działki nr 27/1, 2, 28 obręb 0057 oraz działki nr 16 obręb 0045)** Ostrowie Wielkopolskim zgodnie z przedstawioną dokumentacją oraz przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykop zasypać piaskiem zagęszczając warstwami do wymaganego wskaźnika zagęszczenia.
2. Odtworzenie istniejącej nawierzchni.
3. Roboty w pobliżu drzew prowadzić bez naruszania systemu korzeniowego.
4. Projektować w sposób umożliwiający późniejszą realizację/przebudowę nawierzchni bez konieczności przebudowywania infrastruktury.
5. W przypadku stwierdzenia kolizji urządzeń z budową lub przebudową drogi lub chodnika, urządzenia zostaną przebudowane staraniem i na koszt właściciela w terminie 3 tygodni od wezwania przez zarządcę drogi.
6. W przypadku nie umieszczenia w pasie drogowym urządzenia objętego niniejszą decyzją, przedmiotowa decyzja traci ważność w terminie 24 miesięcy od daty uprawomocnienia.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2024r., poz.572 ze zmianami), odstępuje się od sporządzenia uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Urządzenie umieszczane w pasie drogowym winno być staraniem Inwestora zinwentaryzowane geodezyjnie.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego dołączyć należy zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenie robót w pasie drogowym.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Miejskiego Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały nr XVIII/208/2019 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych w Ostrowie Wlkp. na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu zostaną naliczone opłaty.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji można wnieść skargę do WSA w Poznaniu, w terminie 30 dni od jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Miejski Zarząd Dróg a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Ostrowa Wielkopolskiego
mgr inż. Marcin Wieruchowski
DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Ostrowie Wielkopolskim



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim

Ostrów Wielkopolski, 28. 10. 2025

ON-NS.9011.3268.2025

Sprawę Joanna Zemska
prowadzi: +48 62 73 78 918
nadzor.sanitarny.psse.ostrowwlkp@sanepid.gov.pl

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 32 ust. 1 punkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418), art. 3 punkt 2 lit. a) ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024r. poz. 416)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim uzgadnia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt budowlany:

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Mielczarskiego na dz. nr 45, 64, 72/7 obr. 0044, dz. nr 64 obr. 0045, dz. nr 27/1, 2, 28 obr. 0057 oraz dz. nr 16, 107 obr. 0045.

Inwestor: WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

z zastrzeżeniami:

1. do budowy sieci wodociągowej należy stosować materiały dopuszczone do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi, posiadające atesty PZH,
2. nie zezwala się na łączenie instalacji zaopatrywanej z sieci wodociągowej publicznej z innymi źródłami zasilania - lokalne ujęcia wody,
3. przed oddaniem projektowanego odcinka sieci wodociągowej do eksploatacji należy uzyskać pozytywny wynik badania wody.

UZASADNIENIE

W dniu 22.10.2025r. wpłynął wniosek z dnia 22.10.2025r. wraz z projektem budowlanym budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Mielczarskiego na dz. nr 45, 64, 72/7 obr. 0044, dz. nr 64 obr. 0045, dz. nr 27/1, 2, 28 obr. 0057 oraz dz. nr 16, 107 obr. 0045. Opracowanie dokumentacji: Cowogaz Pracownia Projektowa Sieci i Instalacji Sanitarnych, Kalisz.

Dokumentacja projektowa obejmuje budowę trzech odcinków sieci wodociągowej SW-1, SW-2 i SW-3 wraz z odcinkami przełączeniowymi. Projektowane wodociągi wykonane będą z rur ciśnieniowych polietylenowych dwuwarstwowych typu PE100-RC SDR17 PN10 Dz110x6,6mm i długości całkowitej L=768,5m. Projektowane odcinki wodociągu należy połączyć z istniejącymi odcinkami wodociagowymi w następujących węzłach: W1, W6, W7, W9, W10, W12, W15, W15.1, W19.1, W20.1, W23, W27.1, W33.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Ostrowie Wielkopolskim
Plac Stefana Rowińskiego 3 | 63-400 Ostrów Wielkopolski
+48 62 73 78 900
sekretariat.psse.ostrowwlkp@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-10716-82208-FFHAC-24
BDO: 000179595

Po wykonaniu prac montażowych należy przeprowadzić próby szczelności, dezynfekcję i płukanie sieci wodociągowej.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. poz. 1225 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r. poz. 2294) należało orzec jak w sentencji.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej projektu budowlanego, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim.

Z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego


mgr Joanna Cieszyńska

Otrzymują:

1. WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji S.A.
Ul. Partyzancka 27
63-400 Ostrów Wielkopolski
2. Aa.

ASYS-ENT


mgr inż. Andrzej Ziemski



WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU

DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz

ul. Juliana Tuwima 10

tel. (62) 767 23 21

<http://poznan.wuoz.gov.pl/>

e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

adres do e-Doręczeń: AE:PL-16492-59057-JFGAW-23

Ka-WA.5183.5270.2.2025

Kalisz, dn. 20.10.2025 r.

WODKAN

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA

ul. Partyzancka 27

63-400 Ostrów Wlkp.

W odpowiedzi na prośbę z dnia 01.10.2025 r. (data wpływu: 06.10.2025 r.), znak TTI/BL/3388/2025, o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu obejmującego sieć wodociagową Dz 110 PE w ul. Mielczarskiego, w dz. nr 45, 64, 72/7 obręb 0044, dz. nr 64 obręb 0045, dz. nr 27/1, 2, 28 obręb 0057, dz. nr 16, 108, 107 obręb 0045 w m. Ostrów Wlkp., gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu

aa

Sprawę prowadzi: Aleksandra Bacdorf, st. inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych, tel. 62 767 23 21 w.34

Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Za zgodność z oryginałem

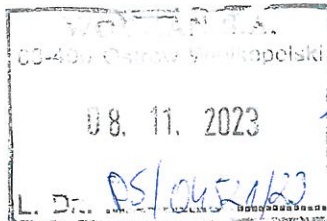
10.2025r. 
DATA PODPIS



Załącznik do pozwolenia na budowę pisma
nr. U-145133.9210.2.2.05
z dnia 10.10.2025
Zup Włocławek

[Signature]
Wierzyński Grzegorz

OZNACZENIA		
 - teren objęty wnioskiem		
 Cowogaz PRACOWNIA PROJEKTOWA SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH		
Nazwa zamierzenia budowlanego BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. MIELCZARSKIEGO		Adres zamierzenia budowlanego Ostrów Wlkp. ul. Mielczarskiego
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala rysunku -	Numer rysunku 1
Projektant mgr inż. Marek Nowicki	Numer uprawnień budowlanych WKP/0389/POOS/18	Podpis <i>[Signature]</i>
Projektant sprawdzający mgr inż. Krzysztof Biernacki	Numer uprawnień budowlanych BN-10.5/59/82	Podpis <i>[Signature]</i>



Ostrów Wlkp., dnia 07.11.2023 r.

DECYZJA nr 6733.56.2023

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą”), w związku z art. 59 ust. 2. ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 września 2023 r.,

złożonego przez **WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji**

w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 45, 64, 72/7, obręb 0044; dz. nr geod. 64, obręb 0045; dz. nr geod. 27/1, 2, 28, obręb 0057; dz. nr geod. 16, 108, 107, obręb 0045**, położonych w Ostrowie Wlkp.

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

na rzecz: WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

dla inwestycji polegającej na **budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 45, 64, 72/7, obręb 0044; dz. nr geod. 64, obręb 0045; dz. nr geod. 27/1, 2, 28, obręb 0057; dz. nr geod. 16, 108, 107, obręb 0045**, położonych w Ostrowie Wlkp.

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekty infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

Ustala się lokalizację inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej Ø PE 110 mm oraz Ø PE 40 mm, o łącznej długości do 870 m, wraz z przyłączami – w obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

3. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

- 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)
- 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

4. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** nie dotyczy.
5. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
 - 1) obsługa komunikacyjna: nie dotyczy;
 - 2) zaopatrzenie w media: nie dotyczy.
6. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
 - 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
 - 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
7. **Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
8. **Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych**
 - 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.);
 - b) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
 - 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów lub instytucji uzgadniających;
 - 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
 - 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Ostrowskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 29 września 2023 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na dz. nr geod. 45, 64, 72/7, obręb 0044; dz. nr geod. 64, obręb 0045; dz. nr geod. 27/1, 2, 28, obręb 0057; dz. nr geod. 16, 108, 107, obręb 0045, położonych w Ostrowie Wlkp.

O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Wielkopolskim.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

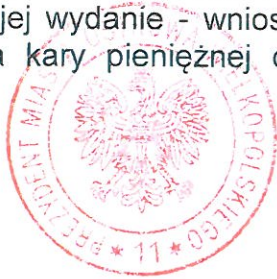
Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania. W przypadku niewydania niniejszej decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o jej wydanie - wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej do Wojewody Wielkopolskiego, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy.



Zł. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
mgr Tomasz Tomalikiewicz
2. 6. 10. 1. 2023 r. (Data Podpisania)

23. 11. 2023 r.

04. 12. 2023 r.

[Signature]

Załącznik:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (3 arkusze)

Otrzymują:

1. WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.
2. Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski
3. Marszałek Województwa Wielkopolskiego
4. a/a

Projekt decyzji sporządził:

Bartosz Wiercioch

upr. urbanistyczne ZOIU nr Z-564

kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000

Powiat: powiat ostrowski
 Jednostka ewid.: Miasto Ostrow Wielkopolski
 Obre: Ostrow Wielkopolski0042, Ostrow Wielkopolski0043, Ostrow Wielkopolski0044, Ostrow Wielkopolski0045, Ostrow Wielkopolski0046, Ostrow Wielkopolski0047
 Działka: wg zakresu
 Układ wsp.: 2000 streła 6, PL-EVRF2007-NH
 Id zamowienia: GGO.6642.4048.2023

Nazwa organu prowadzącego planowany zabud gminny	STAROSTA OSTROWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.3017.2014.3393
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	11-09-2023
Inicjator, nazwa i podpis osoby reprezentującej organ	Z up: STAROSTA Rozprawa Krzysztof

10.2025m. DATA
 a zgodność z oryginałem
 PODPIS



Załącznik 1 do decyzji nr 6933/2023
 z dnia 11.09.2023

linia rozgraniczająca teren inwestycji

skala 1:1000

mgr Bartosz Wiercioch



Urząd Starosty

ul. ZOU 2-364

Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Województwo wielkopolskie
Powiat Ostrowski
Jednostka ewid.: Miasto Ostrow Wielkopolski
Obręb: Ostrów Wielkopolski0042, Ostrów Wielkopolski0045, Ostrów Wielkopolski0046, Ostrów Wielkopolski0056, Ostrów Wielkopolski0057, Ostrów Wielkopolski0061
Dziśka: wg zakresu
Układ wsp.: 2000 sfera 6, PL-EVRF2007-NH
Id zamowienia: GGO.6642.4049.2023

Nazwa organu prowadzacego proces wyrozu groduzyny i kadrowiczy	STAROSTA OSTROWSKI
Identyfikacyjny identyfikacyjny materiału zasobu	P.3017.2014.3393
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wyrozu kadrowiczy materiału zasobu	08-09-2023 r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentujacej organ	Z up. STYPAŁOWSKI Krzysztof



