

### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu ..... r. w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:

**WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim**, 63-400 Ostrow Wielkopolski ul. Partyzancka 27, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000039816, kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł opłacony w całości, NIP 622-010-58-04, REGON 250521343, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

#### § 1

##### Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się zgodnie z:
  - 1) przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, dalej: Prawoenergetyczne,
  - 2) przepisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej, dalej: Ustawa o efektywności energetycznej,
  - 3) przepisami ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, dalej: Ustawa OZE,
  - 4) przepisami ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym, dalej: Ustawa o podatku akcyzowym,
  - 5) obowiązującymi rozporządzeniami do Prawa energetycznego,
  - 6) przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny,
  - 7) zasadami określonymi w koncesjach,
  - 8) postanowieniami Umowy,
  - 9) a także w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej: Ustawa PZP.
2. Umowa reguluje warunki sprzedaży - w rozumieniu przepisu art. 3 Prawa energetycznego - energii elektrycznej.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem właściwej sieci dystrybucyjnej. Dla wszystkich objętych

przetargiem PPE zamawiający posiada zawarte umowy dystrybucyjne. Umowa nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

## § 2

### Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, ustawie Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, do punktów poboru Zamawiającego, które wymienione zostały szczegółowo w Załącznikach nr 8a i 8b do SWZ oraz do odkupu energii elektrycznej wprowadzonej do sieci OSD i OSDn, które wymienione zostały szczegółowo w Załącznikach nr 8c i 8d do SWZ i świadczenia usługi bilansowania handlowego instalacji wytwórczych Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej przy zachowaniu obowiązujących standardów jakościowych zgodnie z § 4 Umowy,
  - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, która zagwarantuje poprawność rozliczeń.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) pobierania energii zgodnie z normami wynikającymi z przepisów prawa oraz na warunkach określonych w Umowie,
  - b) terminowego wnoszenia opłat tytułem należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach urządzeń, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
  - d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji odnoszących się do realizacji Umowy, w szczególności informacji o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy, a także o zmianie grupy taryfowej ze wskazaniem daty jej dokonania,
  - e) zawiadamiania Wykonawcy, w przypadku zajścia istotnych zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru, o planowanych zmianach wielkości zużycia energii elektrycznej,
  - f) Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego i poprawnego przekazania dokumentów (w tym umowy) oraz danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
4. W przypadku realizacji sprzedaży energii wg wariantu B, okupienie przez Wykonawcę wytworzonej przez Zamawiającego energii odbywać się będzie w oparciu o cenę obliczaną wg RDN Fixing I zgodnie ze wzorem:

$$N = \sum_{i=1}^n E_{wi} * C_{RDN \text{ Fixing } Ii}$$

Przy czym:

N – wynagrodzenie netto za sprzedaną energię elektryczną [zł];

$E_{wi}$  – energia elektryczna wytworzona przez Zamawiającego i wprowadzona do sieci OSD (OSDn)

w godzinie (i) Okresu Rozliczeniowego [MWh];

CRDN Fixing I – cena rozliczeniowa Rynku dnia Następnego notowania Fixing I prowadzonego przez Towarową Giełdę Energii SA dla danej godziny;

i – kolejna godzina Okresu Rozliczeniowego;

n – liczba godzin w Okresie Rozliczeniowym;

Okres Rozliczeniowy – miesiąc kalendarzowy. Pierwszy Okres Rozliczeniowy rozpoczyna się od dnia wejścia w życie Umowy.

Do łącznej ceny zostanie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W rozliczeniach za świadczenie usługi bilansowania handlowego dotyczącej odkupu przez Wykonawcę energii elektrycznej wprowadzonej do sieci OSD (OSDn) przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto obliczone jako iloczyn: wyrażonego w MWh wolumenu Energii Elektrycznej, o którym mowa w § 2 ust.4 Umowy, oraz wyrażonej w zł/MWh stawki wynagrodzenia netto równej 20,00 (słownie: dwadzieścia złotych 00/100) [zł/MWh],

– przy czym do łącznej ceny netto obliczonej w opisany powyżej sposób zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Celem rozliczenia energii odkupywanej przez Wykonawcę od Zamawiającego, wykonawca przedstawi Zamawiającemu każdorazowo w terminie 5 dni po zakończonym Okresie Rozliczeniowym raport rozliczeniowy, zawierający dane dobowo godzinowe dotyczące ilości wprowadzonej do sieci OSD i sprzedanej przez Zamawiającego energii elektrycznej, ceny energii elektrycznej RDN Fixing I - ceny rozliczeniowe Rynku Dnia Następnego notowania Fixing I prowadzonego przez Towarową Giełdę Energii SA dla danej godziny, iloczynów godzinowych ilości energii i cen o których mowa w niniejszym ustępie i średniej ceny ważonej CRDN Fixing I jak również wolumen sprzedaży ogółem, wartość netto i brutto stanowiące wynagrodzenie za sprzedaną energię elektryczną [zł];

Fakturę za sprzedaną energię za dany Okres Rozliczeniowy, po otrzymaniu od Wykonawcy raportu rozliczeniowego, wystawia Zamawiający Wykonawcy do 15 dnia następnego miesiąca.

Fakturę za bilansowanie handlowe odkupywanej energii za dany Okres Rozliczeniowy, wystawia Wykonawca do 15 dnia następnego miesiąca.

Dopuszcza się samofakturowanie Wykonawcy i/lub kompensatę ww. należności.

W przypadku realizacji sprzedaży energii wg wariantu A, odkupienie przez Wykonawcę wytworzonej przez Zamawiającego energii odbywać się będzie po cenie zgodnej ze Średnią kwartalną ceną sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym, opublikowaną na dzień dostarczenia raportu rozliczeniowego Zamawiającemu. W takim przypadku odkupienie przez Wykonawcę wytworzonej przez Zamawiającego energii odbywać się będzie zgodnie ze wzorem:

$$N = C_{PURE} * EW$$

gdzie:

N – wynagrodzenie netto za sprzedaną energię elektryczną [zł];

C<sub>PURE</sub> – cena kontraktowa (średnia cena sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym w poprzednim kwartale, ogłoszona przez Prezesa URE, o której mowa w art. 23 ust. 2 pkt 18a ustawy

Prawo energetyczne, opublikowana na dzień dostarczenia raportu rozliczeniowego Zamawiającemu) [zł/MWh]

EW – to ilość rzeczywiście wprowadzonej energii elektrycznej do sieci OSD w danym okresie rozliczeniowym.

Pozostałe warunki odkupu, w szczególności w zakresie raportu, bilansowania, samo fakturowania i kompensaty jak wyżej w niniejszym paragrafie.

### § 3

#### Bilansowanie handlowe

1. Bilansowanie handlowe, zgodnie z definicją legalną ustanowioną w art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za przeprowadzanie bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, że wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z tytułu Umowy, w tym zwłaszcza opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
4. Wykonawca zwalnia niniejszym Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków mających związek z niezbilansowaniem.

### § 4

#### Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się obsługiwać Zamawiającego zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym zwłaszcza przepisów wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niewywiązania się ze zobowiązań określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu, na wniosek Zamawiającego, bonifikaty wg stawek określonych przepisami prawa.

### § 5

#### Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną wyrażoną w zł/1 MWh (złotych za megawatogodzinę) dla obiektów Zamawiającego w grupie taryfowej B11, B23 wymienionych w załączniku nr 8a i 8b do SWZ oraz zł/kWh (złotych za kilowatogodzinę) dla obiektów Zamawiającego w grupie taryfowej C12a wymienionych w załączniku nr 8a do SWZ:
  - a) **W taryfie Bxx:** w okresie od 01.01.2027 do 31.12.2027 w wysokości netto.....zł/MWh,
  - b) **W taryfie C12a** w okresie od 01.01.2027 do 31.12.2027 w wysokości netto ..... zł/kWh,

2. Cena jednostkowa za 1 MWh netto lub 1 kWh netto (cena nieobejmująca podatku VAT) określona w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie wyłącznie w przypadku zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
3. Do należności wyliczonej w oparciu o ceny jednostkowe netto/wartości netto doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zmiana stawki podatku VAT i akcyzy nie wymaga zmiany umowy.

## **§ 6**

### **Rozliczenia**

1. Strony zgodnie przyjmują, że rozliczenie opłat za sprzedaną energię elektryczną odbywać się będzie w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych albo zgodnie z okresami rozliczeniowymi wskazanymi przez właściwego OSD w udostępnionych (przekazanych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych.
2. Obliczenie opłat za sprzedaną energię będzie dokonywane na podstawie, ceny jednostkowej netto za 1 MWh / 1 kWh energii czynnej, określonej w § 5 ust. 1 Umowy, oraz na podstawie ilości faktycznie sprzedanej energii w poszczególnych punktach poboru PPE, które wskazane zostały w Załączniku nr 8a i 8b. W przypadku wariantu B: „RDN Fixing I + narzuty”, cenę jednostkową stanowią notowania RDN – transakcje giełdowe zawarte na produktach godzinowych w systemie kursu jednolitego na I Fixingu + narzuty (wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności aktualnie obowiązujące podatki i inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty wykonania publicznoprawnych obowiązków związanych z systemami wsparcia wytwarzania energii elektrycznej, koszty transakcyjne, bilansowanie handlowe, akcyza, marża). Wykonawca przedstawi raport rozliczeniowy, zawierający dane dobowo godzinowe dotyczące ilości sprzedanej energii elektrycznej dla każdego Punktu Poboru Energii, ceny energii elektrycznej na produktach godzinowych w systemie kursu jednolitego na I Fixingu dla danej doby, publikowane przez TGE, iloczyny godzinowe ilości energii i cen o których mowa w niniejszym ustępie i średniej ceny ważonej, jak również wolumen sprzedaży ogółem, wartość netto i brutto stanowiące wynagrodzenie za sprzedaną energię elektryczną [zł].
3. Obliczenie ilości faktycznie zużytej energii będzie dokonywane jedynie na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z układów pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych (przekazanych) przez OSD do wszystkich obiektów Zamawiającego ujętych w Załączniku nr 8a i 8b za wskazany przez OSD okres rozliczeniowy.
4. W przypadku wystąpienia błędów w pomiarze lub w odczycie danych pomiarowo-rozliczeniowych, które to błędy spowodowałyby zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych (przekazanych) przez OSD za wskazany przez OSD okres rozliczeniowy.
5. W przypadku, gdy błędy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu spowodowały zawyżenie lub zaniżenie opłat z tytułu należności za dostarczoną energię elektryczną, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego obliczenia i wystawienia korekty uprzednio wystawionych faktur, bezzwłocznie po

otrzymaniu skorygowanych danych pomiarowych od OSD.

6. Wykonawca zobowiązuje się na koniec okresu rozliczeniowego, po otrzymaniu danych odczytowych od OSD, wystawić Zamawiającemu fakturę rozliczeniową, z terminem płatności 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku wariantu B: RDN Fixing I + narzuty, Wykonawca dołączy do faktury raport rozliczeniowy, zawierający dane dobowo godzinowe dotyczące ilości sprzedanej energii elektrycznej dla każdego Punktu Poboru Energii, ceny energii elektrycznej RDN Fixing I dla danej godziny i doby, publikowane przez TGE, iloczyny godzinowe ilości energii i cen, których mowa w niniejszym ustępie i średniej ceny ważonej, jak również wolumen sprzedaży ogółem, wartość netto i brutto stanowiące wynagrodzenie za sprzedaną energię elektryczną [zł];
7. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT (NIP PL 622-010-58-04).
8. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT (NIP .....).

## **§ 7**

### **Płatności**

1. Strony zgodnie ustalają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Za dni robocze Strony uznają wszystkie dni z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie informować o zmianach numerów kont bankowych oraz zmianach danych adresowych. Strona niewywiązująca się ze zobowiązania określonego w poprzednim zdaniu, poniesie koszty wynikłe z wadliwego zaadresowania przelewów bankowych.
4. W przypadku powzięcia wątpliwości dotyczących prawidłowości wystawienia otrzymanej faktury lub odnośnie wskazanej w fakturze ilości zużytej energii, Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji Wykonawcy zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami.
5. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku nieprzyjęcia lub nierozpatrzenia reklamacji w terminie o którym mowa w zdaniu 1 Zamawiającemu przysługuje bonifikata zgodnie z przepisem odpowiednio par. 42 pkt 1) lub 11) rozporządzenia Ministra Energii w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną. W przypadku uznania reklamacji za zasadną, Wykonawca wystawi fakturę korygującą. Ewentualna nadpłata, która wynikać będzie z wystawionej korekty podlega zaliczeniu na poczet należności za okres rozliczeniowy, następujący po okresie, w którym nastąpiła nadpłata, natomiast ewentualna niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń płatna będzie przez Zamawiającego zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej VAT. W przypadku zakończenia trwania umowy nadpłata podlega zwrotowi Zamawiającemu po otrzymaniu informacji ze wskazaniem numeru konta bankowego, na który należy przekazać należną kwotę, a niedopłata zostanie przez niego uiszczona Wykonawcy w terminie określonym w fakturze korygującej.
6. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji nie zwalnia go z obowiązku zapłaty należności w terminie i w wysokości określonej w kwestionowanej fakturze.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu

podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 6 § 6 Umowy.

8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego lub numer rachunku wirtualnego, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy, wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
11. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 361) – na tzw. „białej liście”.

## **§ 8**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą za pobraną energią co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności oraz gdy w wyniku kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie paliw lub energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostaw energii elektrycznej przez OSD na żądanie Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez Zamawiającego zaległych opłat za energię elektryczną oraz innych zaległych należności związanych z dostawami energii.

## **§ 9**

### **Kary umowne, odpowiedzialność odszkodowawcza**

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy polegających na opóźnieniu w przeprowadzaniu procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej lub braku terminowego rozpoczęcia sprzedaży, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia rekompensaty w wysokości wynikającej z różnicy: ceny, po których Zamawiający był zmuszony kupować energię elektryczną oraz

ceny z niniejszej Umowy pomnożonej przez ilość energii elektrycznej zakupionej w okresie wynikającym z opóźnienia wejścia w życie Umowy.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy bądź jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz nabywania przez Zamawiającego energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości stanowiącej różnicę między poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego a kosztami jakie poniósłby Zamawiający nabywając energię elektryczną u Wykonawcy w założonym okresie obowiązywania Umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy bądź jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 500.000 zł (pięćset tysięcy złotych).
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
  - 1) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy lub wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 500.000 zł (pięćset tysięcy złotych),
  - 2) w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji Umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy w wysokości 10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych), za każdy dzień ich nieposiadania, licząc od dnia następującego po dniu utraty do dnia odzyskania wszystkich uprawnień, niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, bądź do dnia rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie przeprowadzi w terminie procedury zmiany sprzedawcy, co spowoduje fakturowanie Zamawiającego po cenie rezerwowej bądź innej cenie niezgodnej (wyższej) z ceną jednostkową wynikającą z niniejszej Umowy w wysokości różnicy pomiędzy cenami jednostkowymi za energię elektryczną od tzw. sprzedawcy rezerwowego lub innego sprzedawcy, a cenami jakie wynikają z niniejszej Umowy pomnożoną przez ilość energii elektrycznej w tym okresie. Zapis dotyczy całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego lub innego sprzedawcę, z tym, że nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2027 r.
5. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej, kara zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty dostarczenia żądania zapłaty (wezwania do zapłaty) wraz z notą obciążeniową. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia po upływie terminu wyznaczonego do zapłaty kary umownej.
6. Kary umowne podlegają sumowaniu, jednak nie mogą przekroczyć 700.000 zł (siedemset tysięcy złotych), przy czym w przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy 499.999 zł, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia zaistnienia tej okoliczności.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści, przy czym za szkodę powstałą po stronie Zamawiającego uważa się w szczególności różnicę w poniesionych przez Zamawiającego kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego lub innego sprzedawcy, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione przez Zamawiającego na

podstawie Umowy, gdyby Wykonawca prawidłowo wykonał/realizował Umowę. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego lub innego sprzedawcę, z tym, że nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2027 r.

## **§ 10**

### **Okres obowiązywania Umowy**

Strony zgodnie postanawiają, że Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, natomiast rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. Rozpoczęcie sprzedaży nie będzie mogło jednakże nastąpić wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umów, na podstawie których dotychczas Zamawiającemu dostarczano energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy u OSD.

## **§ 11**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. W przypadku rozwiązania Umowy, Strony nie są zwolnione z obowiązku uregulowania wszelkich powstałych zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony godzą się na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza któregośkolwiek z obiektów, do którego na podstawie Umowy dostarczana jest energia. W takim przypadku przeniesienie praw i obowiązków nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w terminie 30 dni od upływu siedmiodniowego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim, jedynie w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza istotne warunki Umowy lub przepisy prawa w zakresie objętym Umową. Uprawnienie rozwiązania umowy przysługuje wyłącznie w przypadku uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń w terminie 7 dni.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 Ustawy PZP.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się w terminach określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Systemu Dystrybucyjnego właściwego OSD (OSDn), dokonać zgłoszenia do OSD (OSDn) faktu zawarcia Umowy.
2. Wykonawca na każdorazowy pisemny wniosek Zamawiającego dokonuje wypowiedzenia umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiającemu dostarczano energię elektryczną lub umowy kompleksowej, na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich czynności zmierzających do zawarcia umowy dystrybucyjnej z OSD, a w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zgłoszenia grup taryfowych i/lub zmian dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do Umowy Pełnomocnictwem.

4. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego przełać jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
5. Ewentualna zmiana zużycia energii (względem szacowanego zużycia) nie będzie skutkować dla Zamawiającego żadnymi dodatkowymi opłatami i kosztami, poza rozliczeniem za faktyczniezużyta ilość energii elektrycznej, zgodnie z cenami określonymi w dokumentacji przetargowej i w § 5 Umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej bądź mocy umownej możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
6. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Ustawy PZP, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny. W przypadku posiadania przez Wykonawcę regulaminów dotyczących sprzedaży energii elektrycznej, obowiązują one wyłącznie w zakresie niesprzecznym z niniejszą Umową oraz przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności Ustawą PZP.
7. W przypadku wystąpienia między Stronami sporu dotyczącego wykonywania Umowy lub z nią związanego, Strony dołożą wszelkich starań w celu jego rozwiązania w sposób polubowny. Jeśli spór nie zostanie rozstrzygnięty w sposób polubowny w terminie 14 dni od dnia jego wystąpienia, wówczas Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami.

### **§13**

#### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji Umowy, w tym także członków organów Wykonawcy, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, przedstawi potwierdzenie spełnienia ww. obowiązku.

.....  
(podpis Wykonawcy)

.....  
(podpis Zamawiającego)